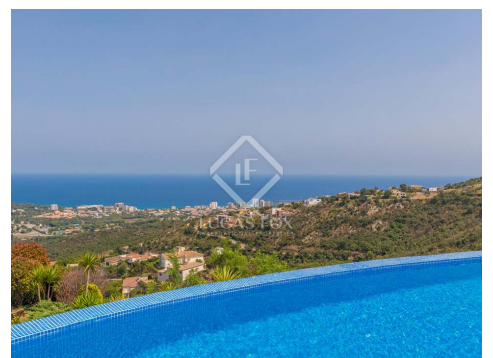
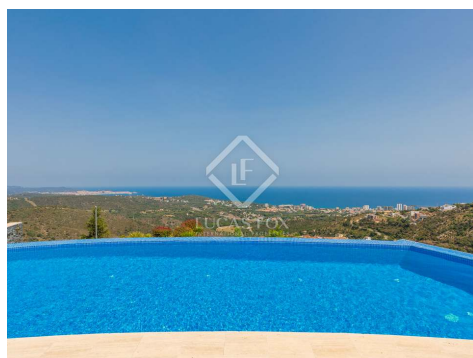
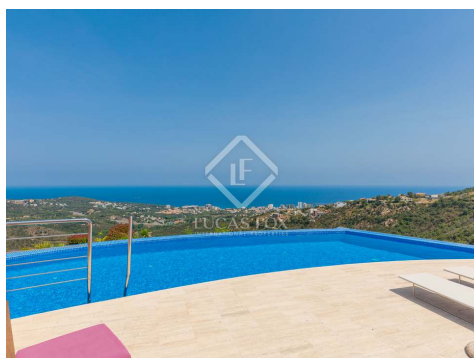


3.100.000 € Huis / Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>654m<sup>2</sup></b>	<b>4.666m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

3.100.000 € Huis / Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>654m<sup>2</sup></b>	<b>4.666m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Luxe huis met 5 slaapkamers te koop met adembenemend uitzicht op zee, een infinity pool en een thuisbioscoop, dicht bij een golfbaan

Deze luxe villa te koop is gelegen in een luxe woonwijk van Platja d'Aro en beschikt over prachtig uitzicht over de kustlijn van de Costa Brava en de haven van Palamós.

De accommodatie ligt op slechts 3,5 km van het dichtstbijzijnde strand en het centrum van Platja d'Aro met zijn exclusieve winkels en een breed aanbod aan cafés, restaurants en bars.

De accommodatie ligt ook op slechts een paar minuten rijden van Golf d'Aro, een van de Costa Brava's meest exclusieve golfbanen, en op slechts 4 km van Port d'Aro Marina, waar u de optie heeft om een ligplaats voor 12 m aan te schaffen.

Het huis meet 654m<sup>2</sup> en is verdeeld over 3 niveaus en biedt ruime en lichte woonruimtes met een prachtig uitzicht op zee. Het prachtige oneindige zwembad is direct toegankelijk vanuit de woonkamer.

Op de bovenste verdieping is er een grote en indrukwekkende master ensuite slaapkamer met een moderne open haard, een jacuzzi en een prachtig uitzicht over de kustlijn van de Costa Brava.

In het souterrain zijn er service-accommodaties en een garage voor 2-3 auto's.

Alle 3 niveaus zijn verbonden door een lift.

Het pand is gebouwd in 2007 en afgewerkt volgens een hoge specificatie. De airconditioning, elektrische rolluiken en alarmsysteem kunnen allemaal op afstand worden bediend.

Het pand is gebouwd op een groot perceel van 4.666m<sup>2</sup> en biedt een hoge mate van privacy en een prachtige mediterrane tuin met een automatisch irrigatiesysteem, een waterval en een vijver.



[lucasfox.co.nl/go/lfc954](https://lucasfox.co.nl/go/lfc954)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Prive garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Verwarming, Thuis bioscoop, Open haard, Domotica systeem, Berging, Alarm, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje



3.100.000 € Huis / Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

**5** Slaapkamers    **5** Badkamers    **654m<sup>2</sup>** Plattegrond    **4.666m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje