

750.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17243

6	4	450m²	1.700m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

750.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17243

6 Slaapkamers **4** Badkamers **450m²** Plattegrond **1.700m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Charmant dorps huis te koop in de buurt van het natuurpark Gavarres en de stad Girona | 6 slaapkamers, 4 badkamers | Grondstukgrootte 1700 m² | Bouwgrootte 400 m² | Prestigieus en goed gecommuniceerd dorp dicht bij de internationale school

Deze voormalige pastorie uit de 17e eeuw te koop is gelegen in het hart van een prestigieus dorp El Gironés, in de nabijheid van de stad Girona (10 km), de internationale luchthaven (13 km) en op slechts 30 km van de stranden van de Costa Brava. Het pand ligt ook op slechts een paar minuten rijden van de hoog aangeschreven St Georges International School in Fornells de la Selva.

Dit aantrekkelijke stenen pand is gerenoveerd door de huidige eigenaar (1997) en omvat ongeveer 400m² woonoppervlak verdeeld over twee niveaus, waaronder 2 ontvangstruimten, 6 slaapkamers en 4 badkamers.

De woning is gelegen naast de kerk op het belangrijkste dorpsplein en is gebouwd op een groot perceel van 1200m² met gazontuin, een overdekt en open terras en barbecue.

Het pand is gerenoveerd met gebruikmaking van materialen van goede kwaliteit en de eigenaar heeft onlangs enkele aanvullende werkzaamheden uitgevoerd om het pand te moderniseren.

Er is voldoende parkeergelegenheid voor de deur en er is ook de mogelijkheid om een eigen garage te bouwen.

De woning is gelegen aan de rand van het natuurpark Gavarres, waardoor het ideaal is voor iemand die op zoek is naar rust en stilte, met het extra gemak van slechts een paar minuten rijden van een van de mooiste steden van Spanje.



lucasfox.co.nl/go/lfc979

Zwembad, Tuin, Terras, Parkeerplaats

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

750.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in El Gironés, Girona

Spanje » Girona » El Gironés » 17243

6 Slaapkamers **4** Badkamers **450m²** Plattegrond **1.700m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje