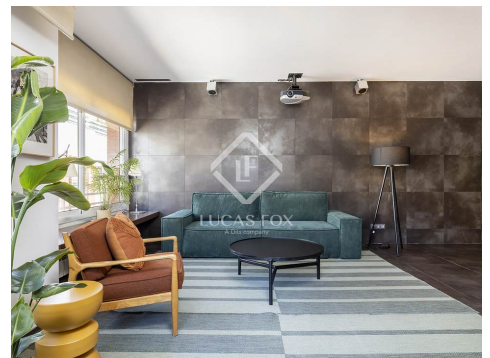
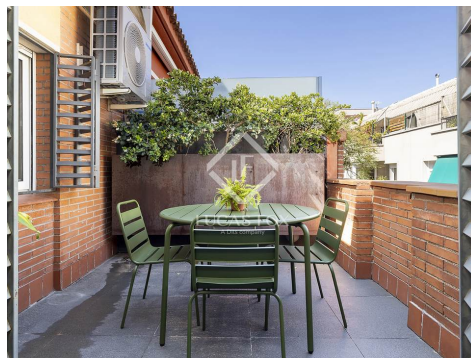


2.600 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 10m² terras te huur in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	68m ²	10m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

2.600 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 10m² terras te huur in Sant Gervasi - Galvany

Modern, volledig gemeubileerd huis met een eigen terras te huur op een zeer rustige straat dicht bij het openbaar vervoer.

In de wijk Sant Gervasi, op een steenworp afstand van de wijk Gràcia en Plaça Molina, in een rustige omgeving, vinden we een prachtig gemeubileerd designappartement van 75 m2 met een privéterras van 12 m2 onderaan de verdieping in een zeer rustige straat.

We betreden de belangrijkste woonruimte van het pand, die bestaat uit een ruime, lichte woon- en eetkamer met een comfortabele bank, fauteuils en een tafel. Vanuit de woonkamer heeft u direct toegang tot een rustig terras met planten en veel groen. Aangrenzend bevindt zich een studeer-/werkruimte met designplanken, ideaal om thuis te werken of als logeerkamer.

In dezelfde woonkamer hebben we ook een comfortabele werkruimte met een designtafel en planken, ideaal voor een stel dat in het centrum van Barcelona wil wonen, op een steenworp afstand van Plaza Molina, in een bevoorrechte stedelijke omgeving.

We komen binnen in de volledig uitgeruste keuken, compleet met een koffiezetapparaat en de modernste apparatuur! Direct ernaast bevindt zich een grote bijkeuken met een wasmachine en opbergruimte.

Vervolgens bezoeken we de tweepersoonssuite aan de binnenkant, die beschikt over een eigen badkamer en een grote, comfortabele kleedkamer die met veel stijl en karakter is ingericht.

Deze woning is onlangs opnieuw ingericht met hoogwaardige meubels en materialen in bruin-, groen- en aardetinten. Ideaal voor een single of stel dat op een steenworp afstand van Gracia wil wonen, waar allerlei bedrijven en recreatiegebieden te vinden zijn.

Het pand wordt verhuurd inclusief parkeerplaats, deze is bij de prijs inbegrepen.

Onroerend goed voor tijdelijke verhuur.

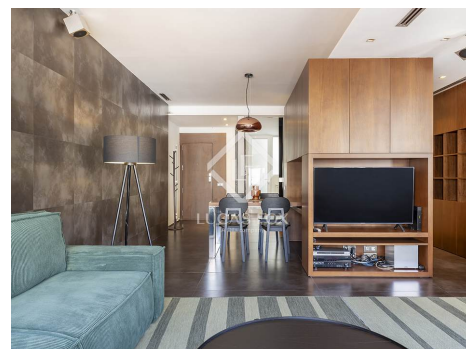
Overeenkomstig de Wet 12/2023 en Wet 18/2007 informeren wij u dat:

Onroerend goed voor tijdelijke verhuur

De eigenaar heeft niet de status van een grootgrondbezitter.

2 maanden borg + 1 extra garantie.

72 bruikbare vierkante meters + terras.

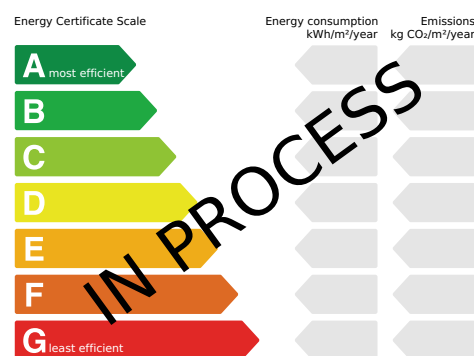


lucasfox.co.nl/go/lfr3222

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Thuis bioscoop,
Inloopkast, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken,
Airconditioning,

Minimale huurperiode: 6 maanden.

Beschikbaar vanaf 6 okt 2025



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

2.600 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 10m² terras te huur in Sant Gervasi - Galvany

Aansluiting op water, elektriciteit en gas (niet bij de prijs inbegrepen).

Wi-Fi en televisie zijn bij de prijs inbegrepen.

De formule voor inkomensupdates is niet van toepassing.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje