280.000 € Perceel - Te koop

Perceel te koop in Vallromanes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vallromanes » 08188

2.500m²
Perceeloppervlakte

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

280.000 € Perceel - Te koop

Perceel te koop in Vallromanes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vallromanes » 08188

2.500m²
Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastische kans om een perceel van 2500 m² te kopen met uitzicht op de stad en de bergen, op een paar minuten van een golfbaan.

Het stedelijk perceel van 2.500 m² met prachtig uitzicht op de berg Montseny is gelegen in de rustige woonwijk Can Corbera, net boven de uitstekende golfbaan Vallromanes.

De regelgeving zou de bouw van een huis met twee verdiepingen en een zolder van meer dan 400 m² toestaan. Bebouwbaarheid en bezettingsgraad zijn 20% en de maximale hoogte van de gevel is 7,6 m

Deze hele woonwijk ondergaat momenteel uitgebreide werkzaamheden om de nuts- en serviceverbindingen te verbeteren.

Het land zou ideaal zijn voor iemand die omringd wil worden door de natuur. Het stedelijk perceel biedt een fantastisch uitzicht op het Vallés-gebied met de bergen van Montseny in de verte. Het is toegankelijk vanaf sleepstraten.

Het dorpscentrum van Vallromanes ligt op minder dan 5 minuten met de auto en het centrum van Barcelona kan in ongeveer 30 minuten worden bereikt. Het strand van El Masnou ligt op ongeveer 15 minuten afstand.

lucasfox.co.nl/go/lfs4506

Uitzicht op de bergen, Tuin, Natuurlijke lichtinval, Uitzicht, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

280.000 € Perceel - Te koop

Perceel te koop in Vallromanes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Vallromanes » 08188

2.500m²

Perceeloppervlakte

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje