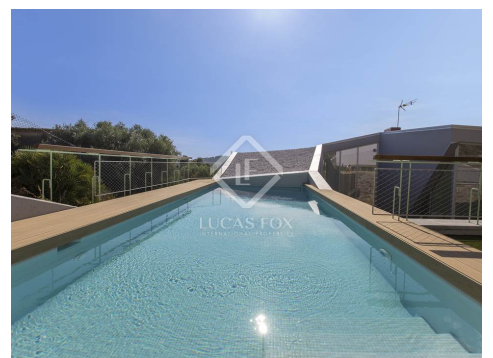


2.800.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 4 513m² 1.500m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

2.800.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 Slaapkamers **4** Badkamers **513m²** Plattegrond **1.500m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige moderne nieuwbouvilla met uitzicht op het zwembad en de zee, gelegen in een van de meest gewilde woonwijken van Sitges met uitzicht op de golfbaan.

We betreden dit prachtige pand via trappen die vanaf straatniveau naar de voordeur leiden, of als alternatief vanuit de garage via de lift.

De grote, lichte inkomhal heeft links een gastentoilet en een logeerkamer met een eigen en-suite badkamer. Aan de rechterkant hebben we toegang tot de keuken met zijn ingerichte moderne witte kasten en ingebouwde Siemens-apparatuur en die beschikt over een indrukwekkend kookeiland. De keuken is verbonden met de woonkamer door een grote glazen schuifdeur, en zowel de keuken als de woonruimtes hebben een muur van kamerhoge glazen ramen en een groot houten terras om van het uitzicht op zee te genieten.

De indrukwekkende woon- en eetkamer heeft ook nog een binnenplaats aan de achterkant en een dubbel hoog plafond wat bijdraagt aan de eigentijdse uitstraling. Een paar treden hoger vinden we nog een zitgedeelte met een ongewoon uitzicht onder water op het zwembad buiten door een groot raam aan de achterkant.

Open trappen brengen ons naar de eerste verdieping over een brug met uitzicht op de woonvertrekken beneden. Op deze verdieping vinden we 3 ruime tweepersoonsslaapkamers, waarvan 2 met een eigen en-suite badkamer. Deze kamers komen uit op een semi-gesloten terras met een interessant architectonisch kenmerk met metalen luiken die het licht binnenlaten maar tegelijkertijd schaduw en privacy toelaten.

De buitenruimte bestaat uit een terrasvormige tuin met een uniek zwembad. Verdere stappen leiden ons naar een badkamer en doucheruimte.

Dit ongewone architectonische meesterwerk met hoogwaardige afwerking wordt aangeboden tegen een zeer concurrerende prijs en zou ofwel een uniek familiehuis of een luxueus tweede huis in een van de meest prestigieuze buurten van Sitges kunnen zijn.



lucasfox.co.nl/go/lfs4754

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Lift,
Parkeerplaats

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

2.800.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 Slaapkamers **4** Badkamers **513m²** Plattegrond **1.500m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje