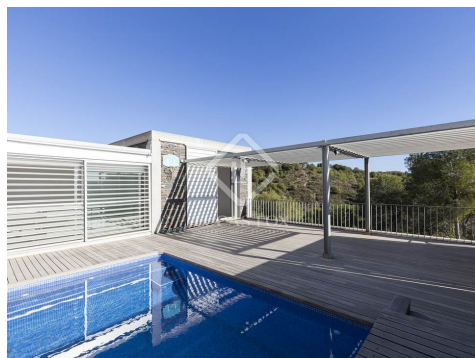


**540.000 €** Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer appartement te koop in Els Cards, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

|             |           |                         |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b>    | <b>3</b>  | <b>127m<sup>2</sup></b> | <b>156m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Perceeloppervlakte      |



**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

**540.000 €** Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer appartement te koop in Els Cards, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

|             |           |                         |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b>    | <b>3</b>  | <b>127m<sup>2</sup></b> | <b>156m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Perceeloppervlakte      |

### OMSCHRIJVING

### Mooi modern appartement gelegen in een beveiligd complex met een prachtig uitzicht op zee, grote terrassen en een privézwembad.

Dit heerlijke, lichte en luchtige duplex appartement is gelegen in een prestigieus complex in de woonwijk Casas del Mar met 24-uurs beveiliging, een prachtige gemeenschappelijke tuin en een groot zwembad en een prachtig uitzicht op zee. Er zijn geen gebouwen direct voor dit pand om licht of uitzicht te blokkeren, alleen een natuurlijk park dat wordt ondersteund door de zee.

Het appartement meet 127 m<sup>2</sup> en biedt 3 slaapkamers en 3 badkamers, evenals een uitstekend terras met uitzicht op zee en een privézwembad.

Dit eigentijdse duplex-appartement, voltooid in 2005, is onberispelijk ontworpen en beschikt over hoogwaardige moderne afwerkingen. Op het entreeniveau vinden we een gastentoilet, een grote woon- en eetkamer en een keuken; die beide rechtstreeks leiden naar het fantastische houten terras en het zwembad. De en-suite slaapkamer op dit niveau heeft ook toegang tot het terras.

Het lagere niveau biedt een familiebadkamer en nog 2 slaapkamers met een terras buiten. Een eigen afsluitbare berging buiten het appartement is bij de prijs inbegrepen evenals 2 parkeerplaatsen.

Een uitstekende eigentijdse woning met privé- en gemeenschappelijke zwembaden, uitzicht op zee en een prachtig modern interieur.

Een ideaal huis in de buurt van Sitges en een uitstekende investering voor vakantieverhuur.



[lucasfox.co.nl/go/lfs4765](https://lucasfox.co.nl/go/lfs4765)

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Terras,  
Parkeerplaats

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

**540.000 € Appartement - Verkocht**

## **3 Slaapkamer appartement te koop in Els Cards, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **127m<sup>2</sup>** Plattegrond      **156m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje