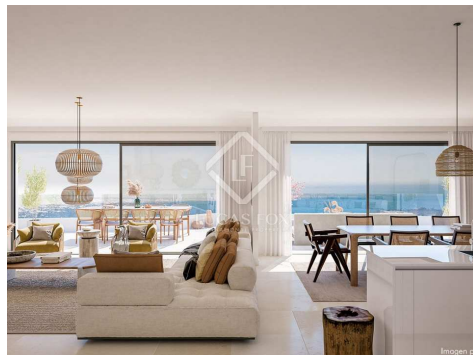
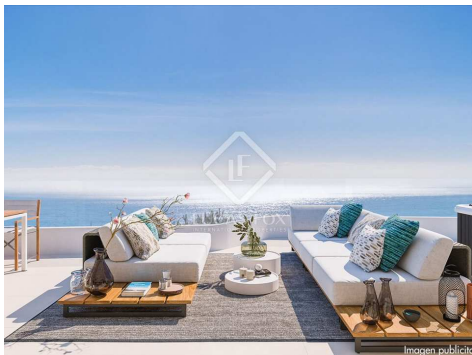


Prijs vanaf 510.000 € New development
LomasdelHigueron2 Appartementen, Higuerón, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Higuerón, Malaga beschikt over prijzen vanaf 510,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q4 2024	4	3.0	118m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 510.000 € New development

LomasdelHigueron2 Appartementen, Higuerón, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Higuerón, Malaga beschikt over prijzen vanaf 510,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q4 2024 **4** **3.0** **118m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Higuerón, Malaga beschikt over prijzen vanaf 510,000 €

Lucas Fox presenteert met genoeg Lomas del Higuerón 2, een exclusief nieuwbouwproject gelegen in een bevoorrechte enclave in Fuengirola, op korte afstand van het strand aan de Costa del Sol.

De actie biedt een breed scala aan woningtypen, zoals begane grond appartementen met tuin, appartementen met exclusieve terrassen en penthouses met grote terrassen met solarium. Er worden in totaal acht gebouwen aangeboden op verschillende hoogtes, waarbij gebruik wordt gemaakt van de helling van het land, zodat elk van de woningen kan genieten van een uitzonderlijk uitzicht op de zee. Evenzo worden de woningen aangevuld met twee parkeerplaatsen en de mogelijkheid tot het kopen van bergingen.

De woningen hebben een modern design, met kleuren in neutrale en crèmetinten die de ruimtelijkheid en helderheid maximaliseren. De decoratie bestaat uit edele en natuurlijke materialen, zoals hout en steen. Op dezelfde manier hebben ze grote kamerhoge ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten. Wat de verdeling betreft, hebben ze grote open kamers die de ruimte maximaliseren, zoals de woon-eetkamer met de keuken in Amerikaanse stijl. Bij alle woningen heeft het woongedeelte toegang tot de buitenruimte, hetzij een tuin in het geval van de begane grond, hetzij een terras in de overige typologieën.

De woningen zijn niet alleen in grote lijnen functioneel, maar onderscheiden zich ook door hun kwaliteit. Het beschikt onder meer over gelakte binnendeuren, ingebouwde kasten in de slaapkamers, porseleinen steengoedvloeren, een domoticasysteem met rookdetectie en een overstromingssensor die via de telefoon wordt bediend. Voor meer comfort hebben ze vloerverwarming in de badkamers, met de mogelijkheid om dit in de rest van het huis te installeren, warme/koude airconditioning in de woonkamer en slaapkamers aangedreven door aerothermische energie en PVC- of aluminium timmerwerk met thermo-akoestische dubbele beglazing met veiligheidsglas in gebieden met stootrisico.



lucasfox.co.nl/go/lomasdelhigueron2

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 510.000 € New development

LomasdelHigueron2 Appartementen, Higuerón, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Higuerón, Malaga beschikt over prijzen vanaf 510,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q4 2024	4	3.0	118m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning

De keukens en badkamers zijn volledig uitgerust. De badkamers zijn voorzien van porseleinen tegels en Teka-apparatuur of apparatuur van een vergelijkbaar merk. De keukens zijn voorzien van hoog en laag meubilair, aanrechtbladen van Silestone of vergelijkbaar type en apparaten met panelen met energielabel A: keramische kookplaat, oven, magnetron, afzuigkap, koelkast, vaatwasser, wasmachine/droger.

Ten slotte zet de promotie zich in voor duurzaamheid en respect voor het milieu, bijvoorbeeld door de installatie van oplaadpunten voor elektrische voertuigen, de installatie van een aërothermisch systeem voor warme en koude airconditioning en de integratie van de promotie in de natuurlijke omgeving.

Het project biedt zijn bewoners toegang tot een reeks gemeenschappelijke ruimtes, zoals tuinen, verschillende buitenzwembaden en een kinderspeelplaats. Daarnaast wordt de mogelijkheid geboden om te kiezen tussen drie maatwerkmodellen, om een reeks afwerkingen te selecteren, zoals vloeren of porseleinen tegels in de badkamers.

Neem contact op voor meer informatie.

Hoogtepunten:

- Vloeren, begane grond en zolders
- Terrassen en tuinen
- Geweldige afwerkingen en materialen
- Gemeenschappelijke ruimtes zoals een zwembad
- Duurzaam
- Exclusieve locatie

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 510.000 € New development

LomasdelHigueron2 Appartementen, Higuerón, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Higuerón, Malaga beschikt over prijzen vanaf 510,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q4 2024 **4** **3.0** **118m²** **Verleend**
 Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	510.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	147m ² , Terras 29m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	233m ² , Terras 29m ²
Appartement	595.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	178m ² , Terras 30m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	118m ² , Terras 25m ²
Penthouse	1.100.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	219m ² , Terras 67m ²
Penthouse	1.110.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	219m ² , Terras 67m ²
Penthouse	1.270.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	219m ² , Terras 67m ²
Penthouse	1.375.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	219m ² , Terras 67m ²
Penthouse	1.655.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	219m ² , Terras 67m ²
Penthouse	1.655.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	219m ² , Terras 67m ²
Penthouse	1.655.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	219m ² , Terras 67m ²
Penthouse	1.690.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	219m ² , Terras 67m ²
Penthouse	1.750.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	219m ² , Terras 67m ²
Penthouse	1.790.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	219m ² , Terras 67m ²
Penthouse	1.875.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	218m ² , Terras 67m ²

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 510.000 € New development LomasdelHigueron2 Appartementen, Higuerón, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Higuerón, Malaga beschikt over prijzen vanaf 510,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q4 2024 **4** **3.0** **118m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje