

370.000 € Appartement - Verkocht

## 2 Slaapkamer Appartement te koop in Malasaña, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Malasaña » 28004

2 Slaapkamers    1 Badkamers    71m<sup>2</sup> Woonoppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanje

370.000 € Appartement - Verkocht

## 2 Slaapkamer Appartement te koop in Malasaña, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Malasaña » 28004

**2** Slaapkamers      **1** Badkamers      **71m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Unieke kans om een gerenoveerd 2-kamer appartement te verwerven in een van de rustigste straten van Malasaña, ideaal om te wonen of te verhuren vanwege de grote vraag in de omgeving.**

Lucas Fox biedt dit prachtige appartement instapklaar aan in de gewilde wijk Malasaña. Het bevindt zich op een tweede verdieping aan de buitenzijde in een van de rustigste straten van de omgeving, op een paar meter van Plaza Juan Pujol.

Met een oppervlakte van 71 m<sup>2</sup> beschikt de woning over een woon-eetkamer, twee slaapkamers, een complete badkamer en een halfopen keuken. De woon-eetkamer, met drie grote ramen aan de straatzijde, fungeert als verbindingspunt voor alle vertrekken in de woning.

De twee slaapkamers kijken uit op een binnenpatio, waardoor geluid van buitenaf wordt vermeden.

De keuken is half open, en voorzien van alle gemakken.

Het pand heeft warm-koude airconditioning via kanalen in alle kamers. Bovendien moet worden opgemerkt dat er onlangs een lift is geïnstalleerd in het pand.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.



[lucasfox.co.nl/go/mad26844](https://lucasfox.co.nl/go/mad26844)

Lift, Natuurlijke lichtinval, Airconditioning,  
Dubbel glas, Exterior, Gerenoveerd,  
Inbouwkasten, Verwarming,  
Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanje

370.000 € Appartement - Verkocht

## 2 Slaapkamer Appartement te koop in Malasaña, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Malasaña » 28004

2                    1                    71m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Badkamers    Woonoppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanje