

1.790.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28004

2                      3                      154m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

1.790.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28004

**2** Slaapkamers      **3** Badkamers      **154m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw appartement met 2 slaapkamers en vrij uitzicht te koop in een gerenoveerd klassiek gebouw met zwembad, fitnessruimte, spa, berging en parkeerplaats te koop in Madrid.

Lichte en rustige woning gelegen in Almagro, in een van de meest karakteristieke en prestigieuze buurten van Madrid. Het is gelegen op de zesde verdieping van een recent opgeleverd nieuw gebouw.

Bij binnenkomst in het pand worden we verwelkomd door een hal met vaste kasten. Aan de linkerkant is er de woonkamer met hoge plafonds die, vanwege het vrije uitzicht op de Zurbano-tuinen, veel natuurlijk licht binnenlaat. Naast de woonkamer is er een gastentoilet. Ernaast is de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer, met hetzelfde uitzicht als de woonkamer en met dezelfde hoogte plafonds.

Rechts van de hal is er een aparte, volledig uitgeruste keuken en de andere slaapkamer met een eigen badkamer.

Het gebouw is volledig gerestaureerd door architect Miguel G. Ambrossi, die erin is geslaagd zijn architecturale waarde te behouden en de originele elementen met het grootste respect te behandelen, zoals de ornamentale elementen op kroonlijsten of de smeedijzeren balustrades op de balkons. Bovendien heeft het een prachtige rijbaan en geniet het van geweldige gemeenschappelijke ruimtes zoals een binnenzwembad, een fitnessruimte en een spa.

De woning heeft een berging en een robotgarage die bij de prijs zijn inbegrepen.

Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/mad31138](https://lucasfox.co.nl/go/mad31138)

Zwembad, Verwarmd zwembad, Gym, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje



1.790.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28004

**2** Slaapkamers      **3** Badkamers      **154m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje