

835.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Goya, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28009

2 Slaapkamers 2 Badkamers 88m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

835.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Goya, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28009

2 Slaapkamers 2 Badkamers 88m² Plattegrond

OMSCHRIJVING

Gereneveerd en gloednieuw huis met 2 slaapkamers te koop in een traditioneel gebouw, op minder dan 300 meter van het Retiro-park, in de wijk Goya, Madrid.

Lucas Fox biedt u deze volledig gerenoveerde en gloednieuwe woning aan, gelegen in een gebouw uit 1927, op de eerste verdieping, maar hoger door een mezzanine. Bovendien geniet het van een conciërgeservice en zijn er geen toegankelijkheidsbelemmeringen.

Het huis heeft een oppervlakte van 81 m² met twee tweepersoonsslaapkamers, waaronder de grootste buitenslaapkamer met een balkon aan de straatkant en een eigen badkamer, en een woon-eetkamer aan de buitenzijde met een balkon aan de straatzijde en met een geïntegreerde keuken, met nieuwe high-end apparaten. Een tweede onafhankelijke badkamer maakt deze woning compleet.

Een van zijn kenmerken is een Air Zone-systeem voor warme en koude ventilatie via kanalen in alle kamers, onafhankelijk en regelbaar, en individuele verwarming op aardgas.

De hervorming heeft de beste afwerkingen en alle details, met deuren en kasten van speciale hoogte, Orac Decor lijstwerk, indirecte LED-verlichting, designradiatoren en vele andere details die visuele harmonie bereiken. Meubilair en decoratie zijn niet inbegrepen in de verkoopprijs.

Het prachtige huis is gelegen in de wijk Goya, op slechts twee blokken van het Retiro-park. Het geniet van alle nabijgelegen diensten, zoals commerciële winkels, groene zones, culturele centra en heeft een verscheidenheid aan metro- en bushaltes in de buurt.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie en om bezoeken te organiseren. De getoonde prijs zal moeten worden verhoogd met 7% - 11% voor belastingen en extra kosten die toe te rekenen zijn aan de kopende partij om de uiteindelijke prijs te verkrijgen.



lucasfox.co.nl/go/mad37704

Conciërge service, Lift, Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

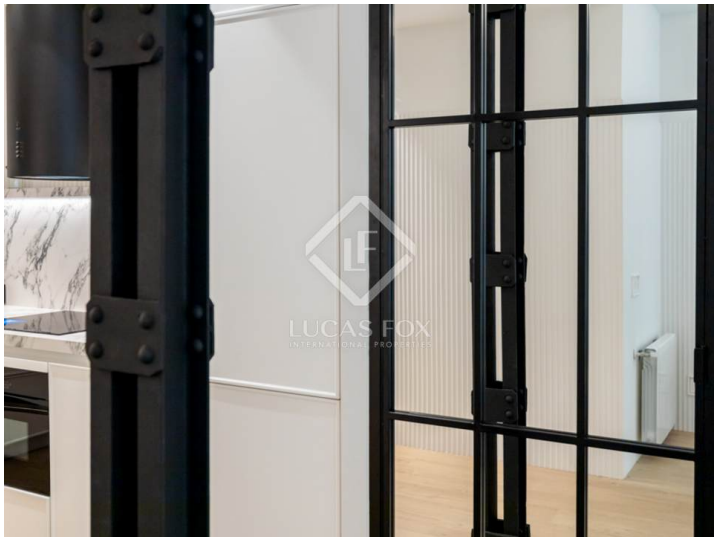
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

835.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Goya, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28009

2 Slaapkamers 2 Badkamers 88m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje