

3.200.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer appartement te koop in Recoletos, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Recoletos » 28001

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **237m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje

3.200.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer appartement te koop in Recoletos, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Recoletos » 28001

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **237m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## **Te renoveren appartement met garage te koop in een klassiek gebouw in Recoletos, de meest prestigieuze wijk van Madrid, op enkele minuten van het El Retiro-park.**

Lucas Fox presenteert dit prachtige huis in een prestigieuze straat in de wijk Recoletos, omringd door gebouwen met klassieke gevels, hoge plafonds, balkons en lijstwerk die kenmerkend zijn voor de meest luxueuze paleizen in de stad Madrid.

De woning is momenteel ingedeeld in een eetkamer, een woonkamer met vier balkons aan de straatkant en uitzicht op een fraaie tuin, een aparte keuken en drie slaapkamers met eigen badkamers. De belangrijkste, de grootste, heeft een kleedkamer en een sauna.

Een renovatieproject met luxe kwaliteiten en design wordt aangeboden, niet inbegrepen in de prijs.

Neem voor meer informatie of een bezoek gerust contact met ons op.

De uiteindelijke prijs zal het resultaat zijn van een verhoging van de geadverteerde prijs met 7% - 11% voor belastingen en extra kosten die toerekenbaar zijn aan de kopende partij, zonder bemiddelingscommissie aan de kopende partij.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

[lucasfox.co.nl/go/mad38322](https://lucasfox.co.nl/go/mad38322)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten,  
Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Balkon,  
Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje