

6.600.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28046

4 Slaapkamers 5 Badkamers 672m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

6.600.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28046

4 Slaapkamers **5** Badkamers **672m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Appartement met luxe renovatie en vrij uitzicht op de stad Madrid te koop aan de Paseo de la Castellana, Madrid.

Lucas Fox presenteert een luxueus huis tussen de pleinen Emilio Castelar en Gregorio Marañón; een meergezinswoning op de zevende verdieping. Dit appartement met statig karakter profiteert van de exclusiviteit van één appartement per verdieping en biedt tevens een hoge mate van privacy.

Het huis, volledig gerenoveerd, onderscheidt zich door de optimalisatie van energie-efficiëntie. Er zijn verschillende maatregelen genomen om het energieverbruik te verminderen en de impact op het milieu te minimaliseren. Bovendien heeft het een gepersonaliseerd domoticasysteem.

Binnen biedt dit indrukwekkende huis een functioneel en elegant ontwerp. Het nachtgedeelte bestaat uit in totaal vier slaapkamers met elk een eigen badkamer en een gastentoilet. U zult genieten van de prachtige hoofdslaapkamer van 70 m², met een indrukwekkende kleedkamer en een luxe badkamer uitgerust met een hamam. We mogen het comfort dat dit huis biedt niet vergeten, aangezien het een dienstkamer heeft met een eigen badkamer.

In het daggedeelte is er een grote hal die aansluit op een ruime woonkamer, een woonkamer met open haard en een werkkamer.

De inlegwerk houten vloeren zijn hersteld, wat een vleugje elegantie toevoegt. De boerderij heeft een portier, gehuisvest in het gebouw, en beschikt over een grote garage en twee bergingen.

Mis de kans niet om dit unieke huis te bezoeken, dat wordt gekenmerkt door zijn luxe, privacy en energie-efficiëntie op een bevoorrechte locatie aan de Paseo de la Castellana in Madrid.

De uiteindelijke prijs zal het resultaat zijn van een verhoging van de geadverteerde prijs met 7% - 11% voor belastingen en bijkomende kosten toerekenbaar aan de kopende partij.



lucasfox.co.nl/go/mad43416

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

6.600.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28046

4 Slaapkamers **5** Badkamers **672m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje