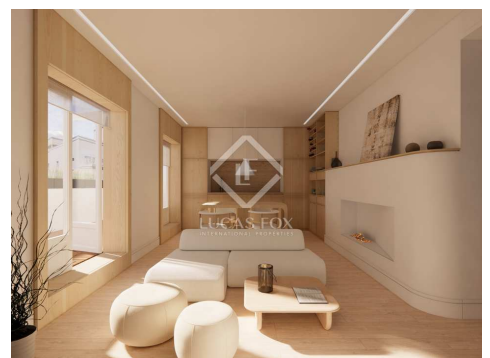
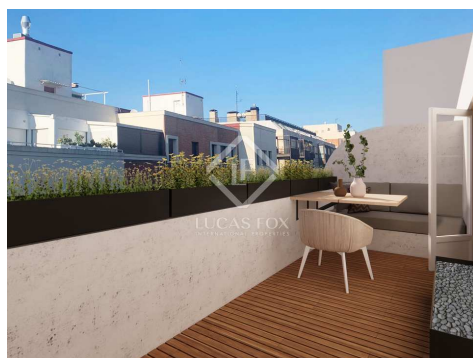
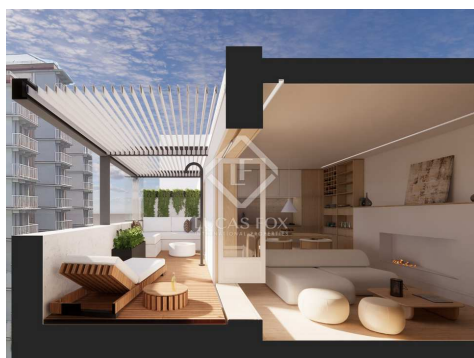


1.140.000 € Appartement - Te koop - Nieuw
2 Slaapkamer appartement te koop in Lista, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

2 Slaapkamers **2** Badkamers **90m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

1.140.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer appartement te koop in Lista, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

2 Slaapkamers **2** Badkamers **90m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Fantastisch appartement van 90 m² met 2 slaapkamers en terras te koop in de wijk Lista, wijk Salamanca, Madrid.

Lucas Fox presenteert dit lichte en gezellige penthouse gelegen in het hart van de prestigieuze en levendige wijk Lista, in de gewilde wijk Salamanca, Madrid.

Het bevindt zich op de zesde verdieping van een emblematisch klassiek gebouw uit 1953 met een zorgvuldig onderhouden portier. Het is gelegen aan een rustige straat met eenrichtingsverkeer die geluidsoverlast minimaliseert en een oase van rust biedt in het hart van het stadscentrum.

Omdat het zich op een hoge verdieping bevindt, geniet het van een uitzonderlijke helderheid die elke hoek overspoelt. De noordelijke oriëntatie zorgt het hele jaar door voor een aangename temperatuur.

Hoewel het appartement gerenoveerd wordt opgeleverd, biedt het de mogelijkheid tot maatwerk zodat u het geheel naar uw smaak en wensen kunt aanpassen. Elke hoek is zorgvuldig ontworpen om de ruimte en het natuurlijke licht te maximaliseren. Materialen als hout en terrazzo worden gecombineerd met een kleurenpalet in zachte en neutrale tinten.

De woning heeft een kadastraal oppervlak van 90 m², waarvan 81 nuttige m². Het is verdeeld in een woonkamer, keuken, twee slaapkamers en twee badkamers. Daarnaast heeft het toegang tot een terras.

Neem contact op voor meer informatie over dit exclusieve en luxueuze penthouse in de dynamische omgeving van Lista.

De afbeeldingen in de publicatie zijn illustratieve weergaven die de kenmerken en kwaliteiten weergeven die in het appartement beschikbaar zullen zijn. Met deze visuele representaties kunnen we een zeer globaal beeld geven van hoe de ruimte er na voltooiing uit zal zien, hoewel het belangrijk is op te merken dat er tijdens het bouwproces enkele variaties kunnen optreden.



lucasfox.co.nl/go/mad44404

Terras, Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Rolstoeltoegankelijk, Open keuken,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Airconditioning,

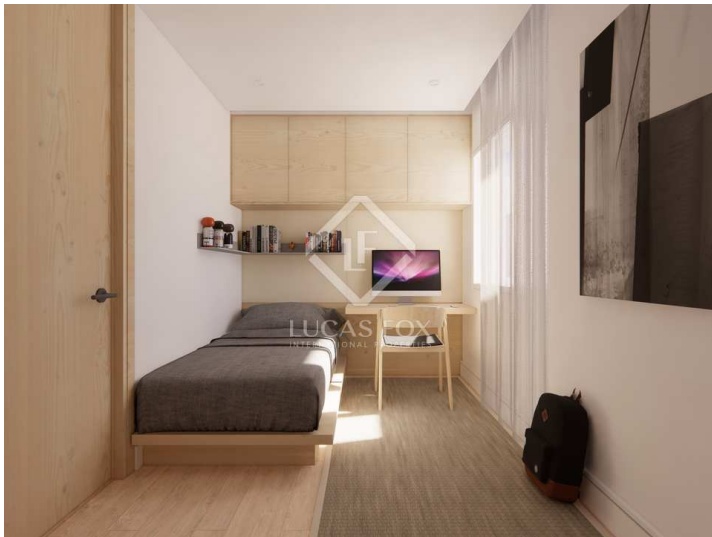
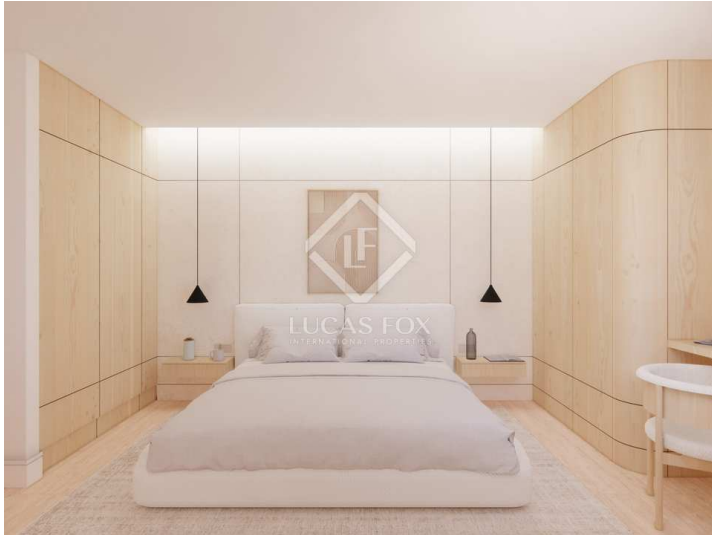
Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

1.140.000 € Appartement - Te koop - Nieuw 2 Slaapkamer appartement te koop in Lista, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

2 Slaapkamers **2** Badkamers **90m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje