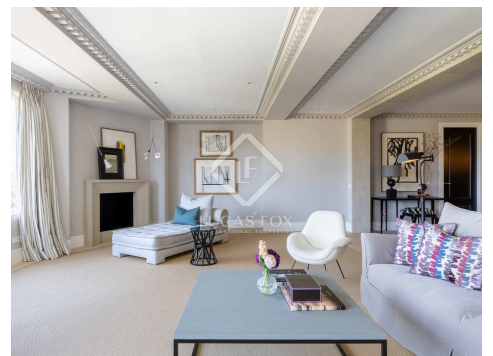


4.590.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Castellana, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28006

4 Slaapkamers 5 Badkamers 323m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

4.590.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Castellana, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28006

4 Slaapkamers **5** Badkamers **323m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Appartement van 323 m² met 4 slaapkamers te koop in Castellana, Salamanca, Madrid.

Lucas Fox presenteert met genoegen dit onlangs gerenoveerde appartement op een van de meest begeerde locaties in de stad Madrid, in de wijk Salamanca, met name in de beroemde wijk Castellana.

De woning op de zesde verdieping heeft een oppervlakte van 323 m², met uitzonderlijk panoramisch uitzicht en veel lichtinval.

Bij binnenkomst van de woning is er een inkomhal, met stenen vloer en deur naar het gastentoilet. De ruime woonkamer is verdeeld in twee gezellige kamers en beschikt over een open haard die een warme en gezellige ruimte creëert om te genieten van aangename momenten, met een indrukwekkend uitzicht. De aparte eetkamer biedt een perfecte plek om te genieten van heerlijke avonden. De keuken is zeer praktisch, heeft een uitstekend design en is voorzien van de nieuwste generatie hoogwaardige apparatuur uit Duitsland, waaronder een wijnkelder, twee koelkasten en twee vriezers.

De rustruimte bestaat uit drie tweepersoonsslaapkamers met hun respectievelijke eigen badkamers, waarvan twee met een spectaculair uitzicht. Daarnaast is er een familiekamer, ideaal voor momenten van ontspanning en vermaak. De serviceruimte omvat een wasruimte en een slaapkamer met badkamer, die eenvoudig kan worden omgebouwd tot een andere familieslaapkamer met badkamer of een kantoor, afhankelijk van uw behoeften.

Dit pand, gebouwd in 1964, heeft twee toegangsdeuren: de hoofddeur en de dienstdeur. Het biedt eersteklas diensten, zoals een portier, een parkeerplaats met directe toegang en een opslagruimte op het terrein.

Het wordt volledig gemeubileerd opgeleverd onder het decoratieproject van Luis García Fraile, dat elegantie en design in elke hoek benadrukt.



lucasfox.co.nl/go/mad46112

Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Vloerverwarming,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Domotica systeem, Berging,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

4.590.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Castellana, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28006

4 Slaapkamers **5** Badkamers **323m²** Plattegrond

Wat de kwaliteiten betreft, heeft het huis Campaspero- en witte paloma-marmeren vloeren, evenals eikenhouten vloeren. Het biedt een vloerverwarmingssysteem dat gebruik maakt van aërothermische verwarming van het Mitsubishi Electric Ecodan Bibloc-type, wat aanzienlijke energiebesparingen garandeert zonder dat dit ten koste gaat van het comfort. Ramen met aluminium timmerwerk met RPT van het merk Cortizo zorgen voor een uitzonderlijke akoestische en thermische isolatie. Daarnaast beschikt het over de modernste aansluittechniek, regelbare energiezuinige LED-verlichting en efficiënte, hightech apparatuur.

Neem contact op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

4.590.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Castellana, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28006

4 5 323m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje