

2.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

4 Slaapkamers 4 Badkamers 300m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

2.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

4 Slaapkamers 4 Badkamers 300m² Plattegrond

OMSCHRIJVING

Halfvrijstaande woning in uitstekende staat met 4 slaapkamers te koop in La Moraleja

Lucas Fox presenteert deze spectaculaire vrijstaande villa met vier slaapkamers, tuin en zwembad, gelegen in een van de meest prestigieuze gebieden van Soto de la Moraleja.

Dit pand ligt in een exclusieve woonwijk met weinig burens en onderscheidt zich door zijn elegantie, privacy en de perfecte combinatie van luxe en comfort. Met een bebouwde oppervlakte van circa 261 m² en een perceel van 350 m² beschikt het huis over een charmante tuin en een privézwembad. Dit biedt de ideale ruimte om te genieten van comfort in een exclusieve omgeving.

Verdeling:

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een ruime en uitnodigende woon-eetkamer met grote ramen, die een lichte en open sfeer creëren die aansluit op een prachtige designkeuken. Deze keuken heeft een groot kookeiland en een schuifdeur waardoor de keuken geïntegreerd kan worden in de sociale ruimte. Deze verdieping heeft ook een kantoorruimte en een gastenbadkamer. Vanuit de woonkamer en de hoofdslaapkamer is er directe toegang tot een aangename overdekte veranda van circa 40 m², die toegang geeft tot de tuin en het privézwembad.

Op de eerste verdieping leidt een hal naar twee slaapkamers, elk met een eigen badkamer. en tenslotte de master suite, die beschikt over een grote kleedkamer, een grote en-suite badkamer en een zeer aangenaam terras met uitzicht op de tuin.

In de kelder van het pand bevinden zich een slaapkamer met eigen badkamer, een machinekamer, een extra ruimte die kan worden gebruikt als wijnkelder of kantoor en directe toegang tot de grote garage, die is voorzien van een berging en twee parkeerplaatsen buiten.

Extra kwaliteiten en kenmerken:

Dit huis valt op door zijn topkwaliteit afwerkingen, met topkwaliteit materialen en een A energielabel. Het beschikt over een geothermisch systeem voor vloerverwarming en airconditioning, evenals veiligheidsramen die comfort en bescherming garanderen.



lucasfox.co.nl/go/mad57543

Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Open keuken,
Open haard, Gerenoveerd, Exterior,
Domotica systeem, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer, Berging,
Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

2.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

4 4 300m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje