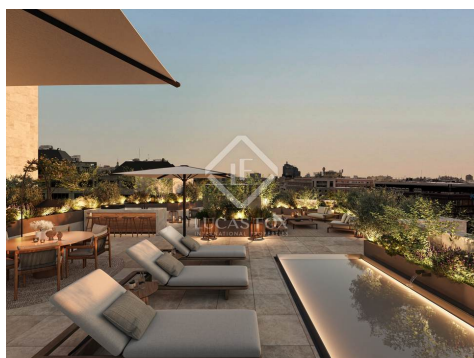
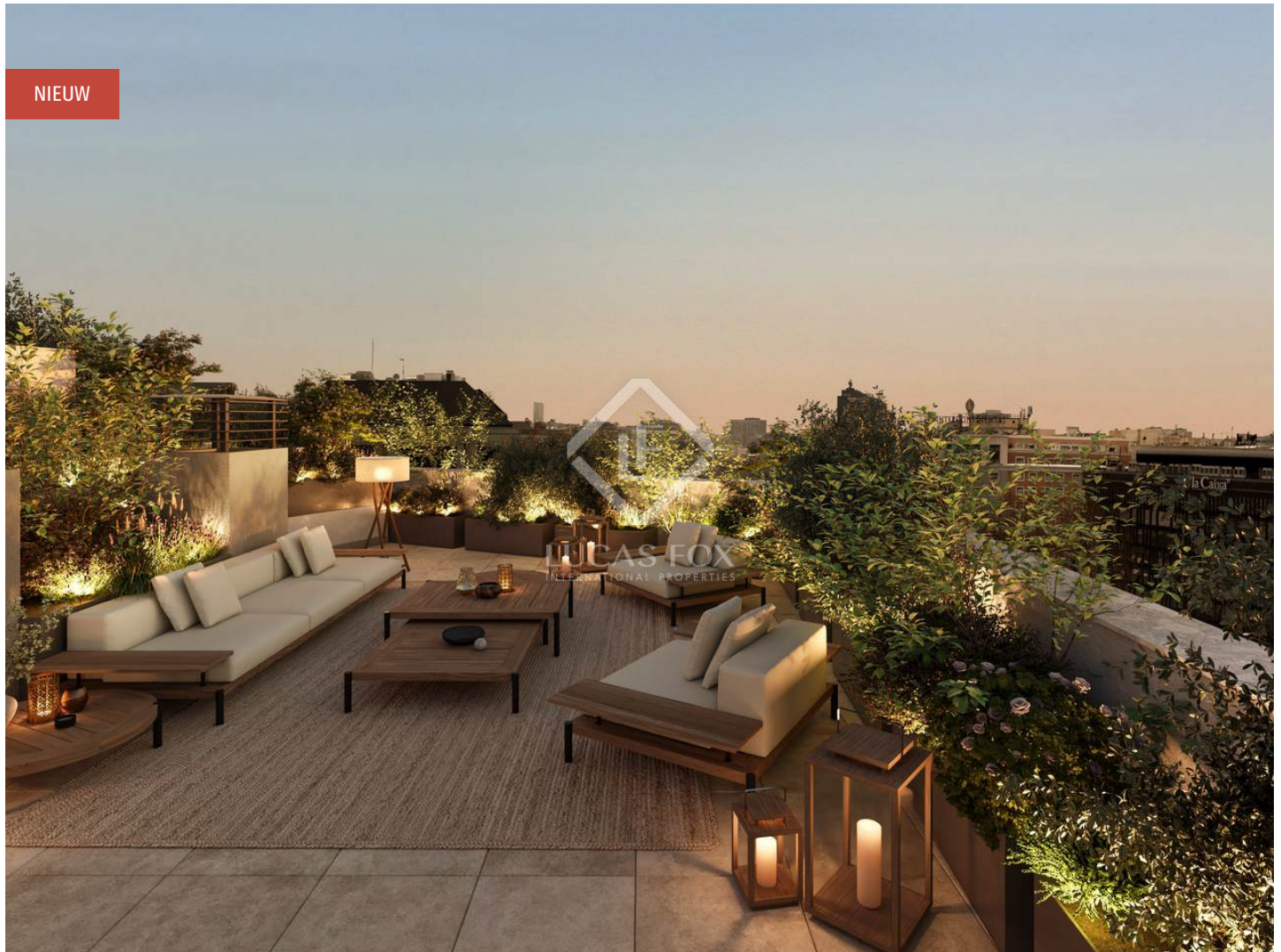


3.259.500 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 41m<sup>2</sup> terras te koop in El Viso, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » El Viso » 28046

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>211m<sup>2</sup></b>	<b>41m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje

3.259.500 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 41m<sup>2</sup> terras te koop in El Viso, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » El Viso » 28046

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>211m<sup>2</sup></b>	<b>41m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

## Exclusieve nieuwbouwwoning met 3 slaapkamers en een terras van 41 m<sup>2</sup> te koop in El Viso, Madrid

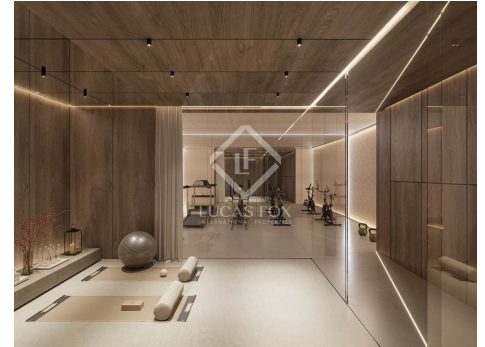
Lucas Fox presenteert Castellana Residences, een exclusieve nieuwe ontwikkeling in het hart van Paseo de la Castellana, een van de meest prestigieuze en iconische locaties van Madrid.

Dit uitzonderlijke project biedt een uniek woonconcept, waarin tijdloze elegantie en avant-gardistisch design naadloos samensmelten. Het zorgvuldig gerestaureerde gebouw heeft zijn historische, monumentale voorgevel behouden, een architectonisch element met grote erfgoedwaarde. Het interieur herbergt verfijnde woningen die zijn ontworpen om maximaal comfort en exclusiviteit te garanderen.

De woningen met 2, 3 en 4 slaapkamers zijn ontworpen met open en lichte ruimtes, grote ramen en ruime terrassen die het hele jaar door voor veel natuurlijk licht zorgen. Elk huis kan worden aangepast aan de smaak en behoeften van de eigenaar, met een selectie aan afwerkingen van de meest prestigieuze merken en materialen van de hoogste kwaliteit. Binnen zijn de hoogtepunten onder meer natuurlijke houten en porseleinen vloeren van Gunni & Trentino, hoogwaardig timmerwerk voor optimale energie-efficiëntie en een centraal aërothermisch vloerverwarmingssysteem. Bovendien zijn de badkamers en keukens uitgerust met de beste materialen en internationale merken zoals Villeroy & Boch, Cristina en Hidrobox.

Deze bijzondere woning bevindt zich op de zevende verdieping, beschikt over 3 slaapkamers en 4 badkamers, heeft een oppervlakte van 211 m<sup>2</sup> en een eigen buitenruimte van 41 m<sup>2</sup>.

Bewoners van Castellana Residences kunnen genieten van exclusieve gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen om hun woonervaring te verbeteren. Van de indrukwekkende entreehal met receptie, beveiliging en een elegante wachtkamer met uitzicht op een Engelse binnenplaats, tot de moderne coworking- en co-livingruimtes, ideaal voor vergaderingen of privé-evenementen. Het gebouw beschikt tevens over valetparking, een volledig uitgeruste sportschool met een personal trainingruimte, een luxe spa met een massageruimte en een gastronomische ruimte die speciaal is ontworpen voor speciale gelegenheden.



[lucasfox.co.nl/go/mad58197](https://lucasfox.co.nl/go/mad58197)

Verwarmd zwembad, Binnenzwembad, Spa, Jacuzzi, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

### Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje

**3.259.500 €** Appartement - Te koop - Nieuw

## **Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 41m<sup>2</sup> terras te koop in El Viso, Madrid**

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » El Viso » 28046

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>211m<sup>2</sup></b>	<b>41m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Castellana Residences biedt een unieke kans voor iedereen die op zoek is naar luxe wonen op een onovertroffen locatie. U krijgt de mogelijkheid om een op maat gemaakt huis te ontwerpen in een gerenoveerd historisch gebouw met de meest geavanceerde voorzieningen.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje

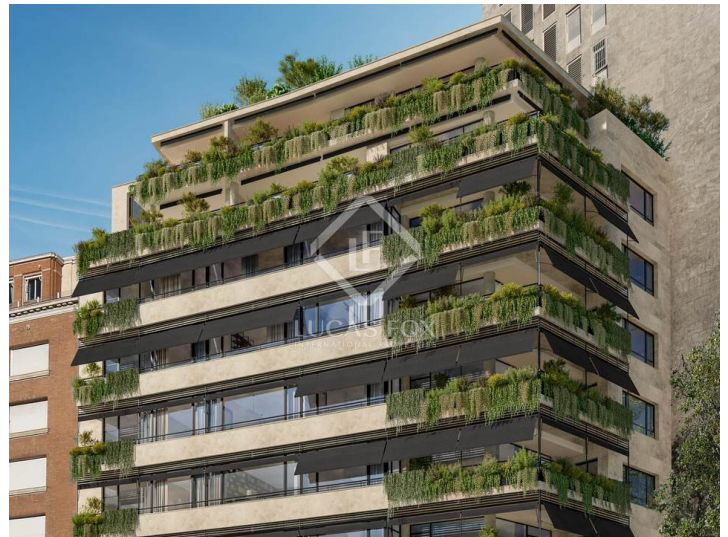
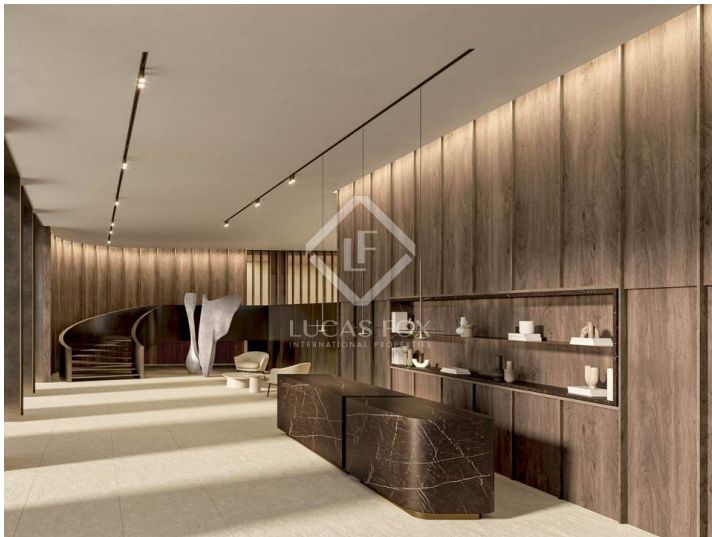


3.259.500 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 41m<sup>2</sup> terras te koop in El Viso, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » El Viso » 28046

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>211m<sup>2</sup></b>	<b>41m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje