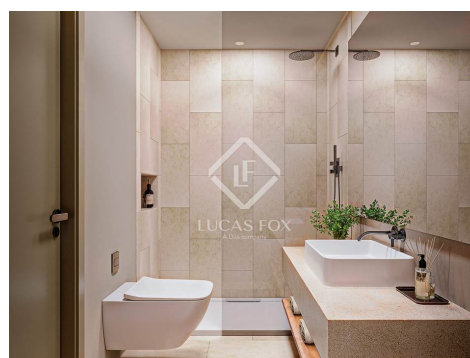
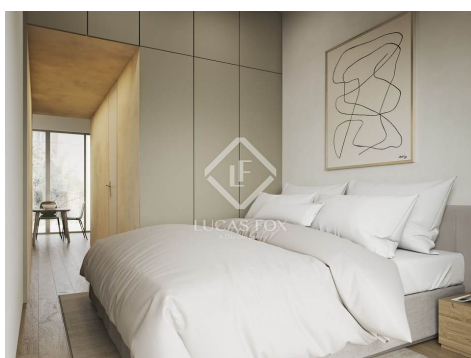
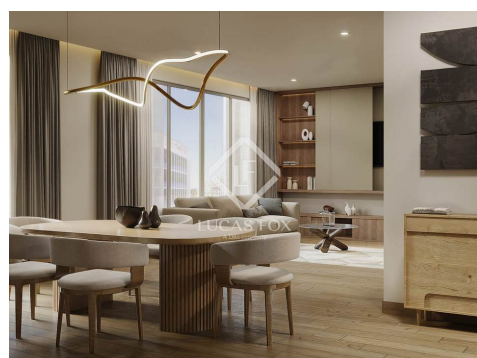
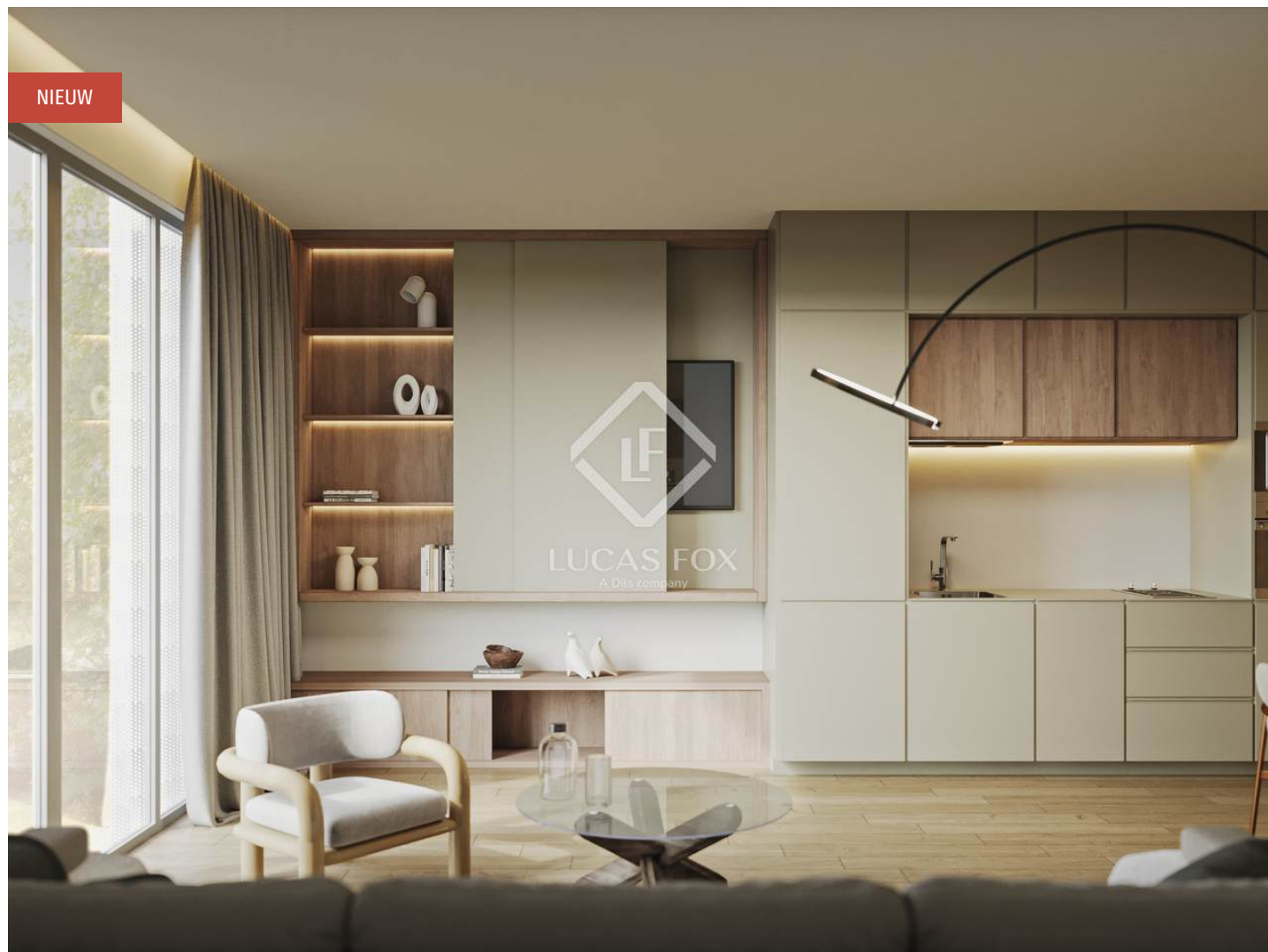


685.406 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement te koop in Ríos Rosas, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Ríos Rosas » 28010

1                      1                      61m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond



**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

**685.406 €** Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement te koop in Ríos Rosas, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Ríos Rosas » 28010

**1** Slaapkamers  
**1** Badkamers  
**61m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Huis met open indeling, premiumvoorzieningen en toegang tot een sportschool, coworkingruimte en bewonerslounge

Op de zesde verdieping van Santa Engracia Homes ligt dit gezellige huis met één slaapkamer, een efficiënte indeling en hoogwaardige afwerkingen.

De hoofdruimte combineert de woonkamer, eetkamer en keuken tot één open ruimte, waardoor er optimaal gebruik wordt gemaakt van het natuurlijke licht en het gevoel van ruimte wordt versterkt.

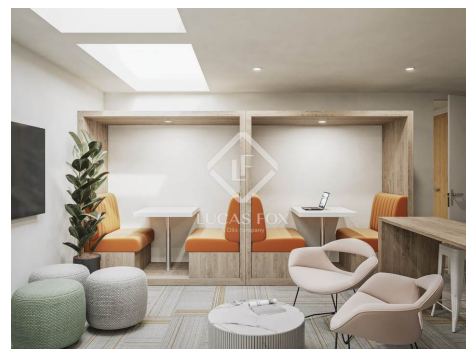
De slaapkamer biedt rust en functionaliteit, aangevuld met een complete badkamer met thermostaatkranen, hangende toiletten en een eigentijdse uitstraling.

Net als de rest van het gebouw is het voorzien van vloerverwarming en -koeling via aerothermische warmtepompen, en een domoticasysteem waarmee u de verlichting, airconditioning en jaloezieën vanaf uw mobiele telefoon kunt bedienen.

Dit appartement maakt deel uit van een gemeenschap met voorzieningen die uw dagelijks leven aangenamer maken: een volledig uitgeruste sportschool, een coworkingruimte en een lounge voor bewoners.

Een ideale optie voor wie op zoek is naar comfort, design en een toplocatie.

Neem contact met ons op voor meer informatie



[lucasfox.co.nl/go/mad58470](https://lucasfox.co.nl/go/mad58470)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken,  
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,  
Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

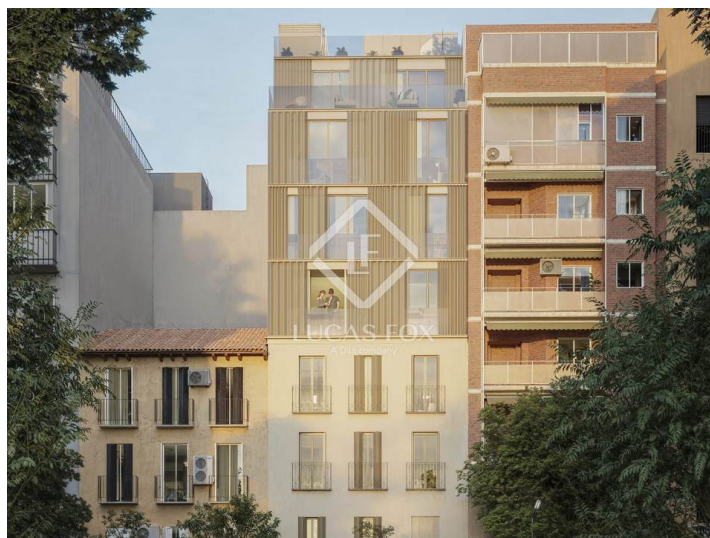
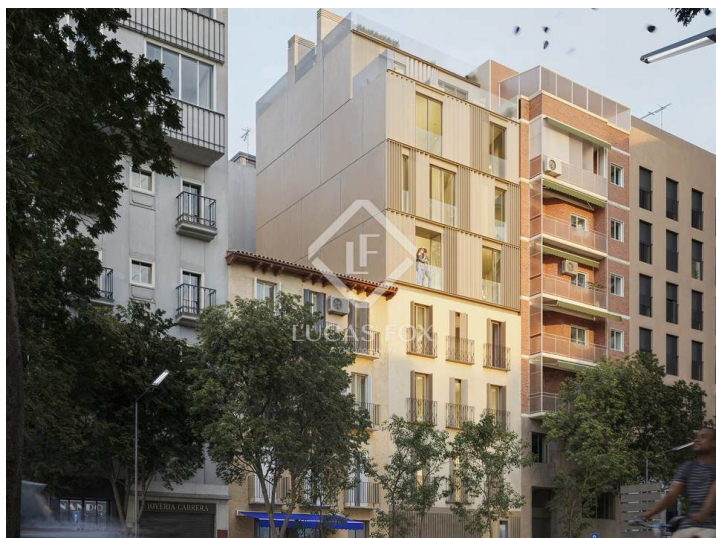
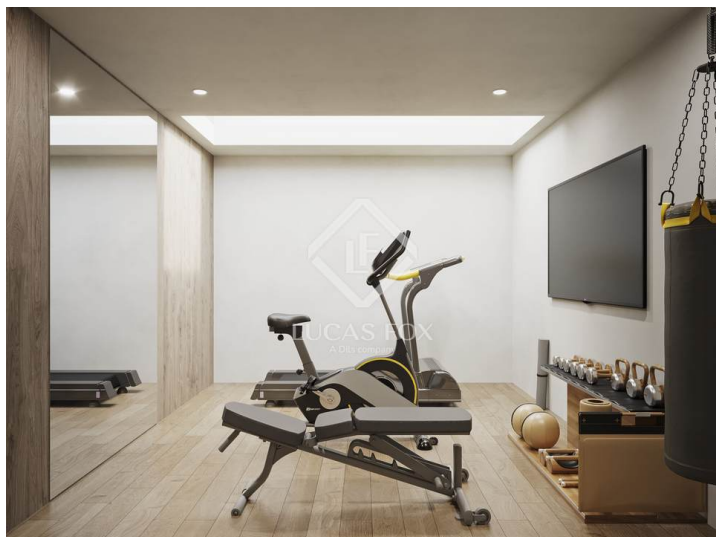
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

685.406 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement te koop in Ríos Rosas, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Ríos Rosas » 28010

**1** Slaapkamers  
**1** Badkamers  
**61m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje