

**1.004.400 € Villa - Te koop - Nieuw**

## **Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 403m<sup>2</sup> terras te koop in Torrelodones, Madrid**

Spanje » Madrid » Torrelodones » 28250

|             |           |                         |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>    | <b>4</b>  | <b>199m<sup>2</sup></b> | <b>403m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                  |



**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

**1.004.400 € Villa - Te koop - Nieuw**

## **Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 403m<sup>2</sup> terras te koop in Torrelodones, Madrid**

Spanje » Madrid » Torrelodones » 28250

|             |           |                         |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>    | <b>4</b>  | <b>199m<sup>2</sup></b> | <b>403m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                  |

### OMSCHRIJVING

## **Uitstekende nieuwbouwwilla met 4 slaapkamers, 403 m<sup>2</sup> buitenruimte en privézwembad te koop in Torrelodones, Madrid**

Lucas Fox presenteert KREST, een exclusieve ontwikkeling van 31 luxe villa's gelegen op het prestigieuze landgoed Las Marías in Torrelodones, ten noordwesten van Madrid. Een ongeëvenaarde natuurlijke omgeving, omgeven door beschermde parken en het Guadarrama-gebergte, die privacy, modern design en een directe verbinding met de natuur perfect combineert.

KREST ligt op slechts 30 minuten van het centrum van Madrid en biedt een ongeëvenaarde kwaliteit van leven dankzij de nabijheid van belangrijke voorzieningen zoals een treinstation, ziekenhuis, scholen, winkelgebieden en de gemakkelijke toegang tot de snelweg A-6. Een strategische enclave die rust en exclusiviteit biedt.

De woningen kenmerken zich door hun zuivere architectonische lijnen, het samenspel van volumes en de grote glasoppervlakken die de privétuinen met de binnenruimtes verbinden. Het landschapsontwerp, geïnspireerd op inheemse eiken- en dennenbossen, transformeert de rondleiding door het complex in een meeslepende ervaring midden in de natuur.

Deze exclusieve villa beschikt over 4 slaapkamers en 4 badkamers, verdeeld over twee comfortabele verdiepingen, met een binnenoppervlakte van 200 m<sup>2</sup>. Buiten kunt u genieten van een spectaculaire privétuin van 403 m<sup>2</sup> met een zwembad, waar u heerlijk kunt ontspannen en genieten van de natuurlijke omgeving. De woning heeft een open en vloeiende indeling, waarbij de binnenruimtes naadloos in verbinding staan met de buitenruimtes. Dit is te danken aan grote ramen die de belangrijkste ruimtes overspoelen met natuurlijk licht. Er is ook een privéparkeerplaats aanwezig.

De ontwikkeling biedt vier typen woningen die zijn afgestemd op de verschillende behoeften van de bewoners. Ze beschikken allemaal over ruime terrassen, privétuinen met de mogelijkheid tot een zwembad, lichte kamers en een indeling die is ontworpen voor maximaal comfort.



[lucasfox.co.nl/go/mad58843](https://lucasfox.co.nl/go/mad58843)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht,  
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,  
Domotica systeem, Chill out area,  
Bijkeuken, Balkon, Alarmsysteem,  
Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

**1.004.400 € Villa - Te koop - Nieuw**

## **Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 403m<sup>2</sup> terras te koop in Torrelodones, Madrid**

Spanje » Madrid » Torrelodones » 28250

|             |           |                         |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>    | <b>4</b>  | <b>199m<sup>2</sup></b> | <b>403m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                  |

KREST zet zich sterk in voor duurzaamheid, met oplossingen zoals geavanceerde isolatie, aerothermische systemen, vloerverwarming, domotica en milieuvriendelijke zoutchloorzwembaden. Een eigentijdse woonvisie die technologie, respect voor het milieu en welzijn combineert.

Ontdek een uniek project dat het concept van residentiële luxe in de regio Madrid opnieuw definieert.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

**Contact ons over deze woning**

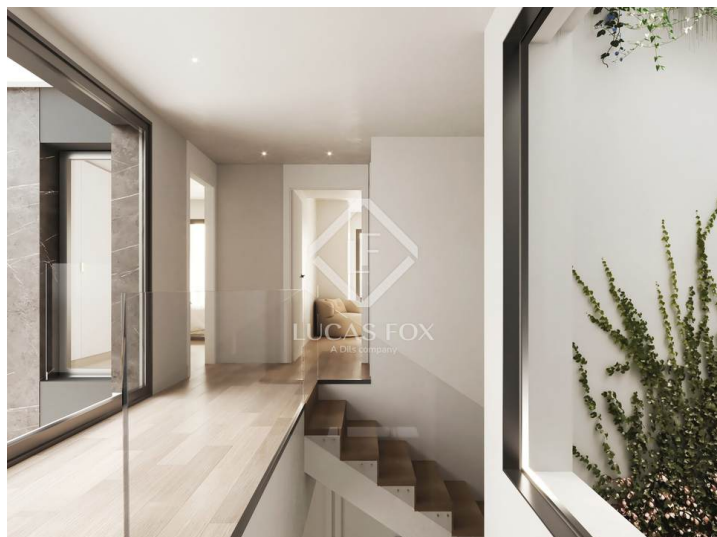
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

**1.004.400 € Villa - Te koop - Nieuw**

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 403m<sup>2</sup> terras te koop in Torrelodones, Madrid

Spanje » Madrid » Torrelodones » 28250

|             |           |                         |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>    | <b>4</b>  | <b>199m<sup>2</sup></b> | <b>403m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                  |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje