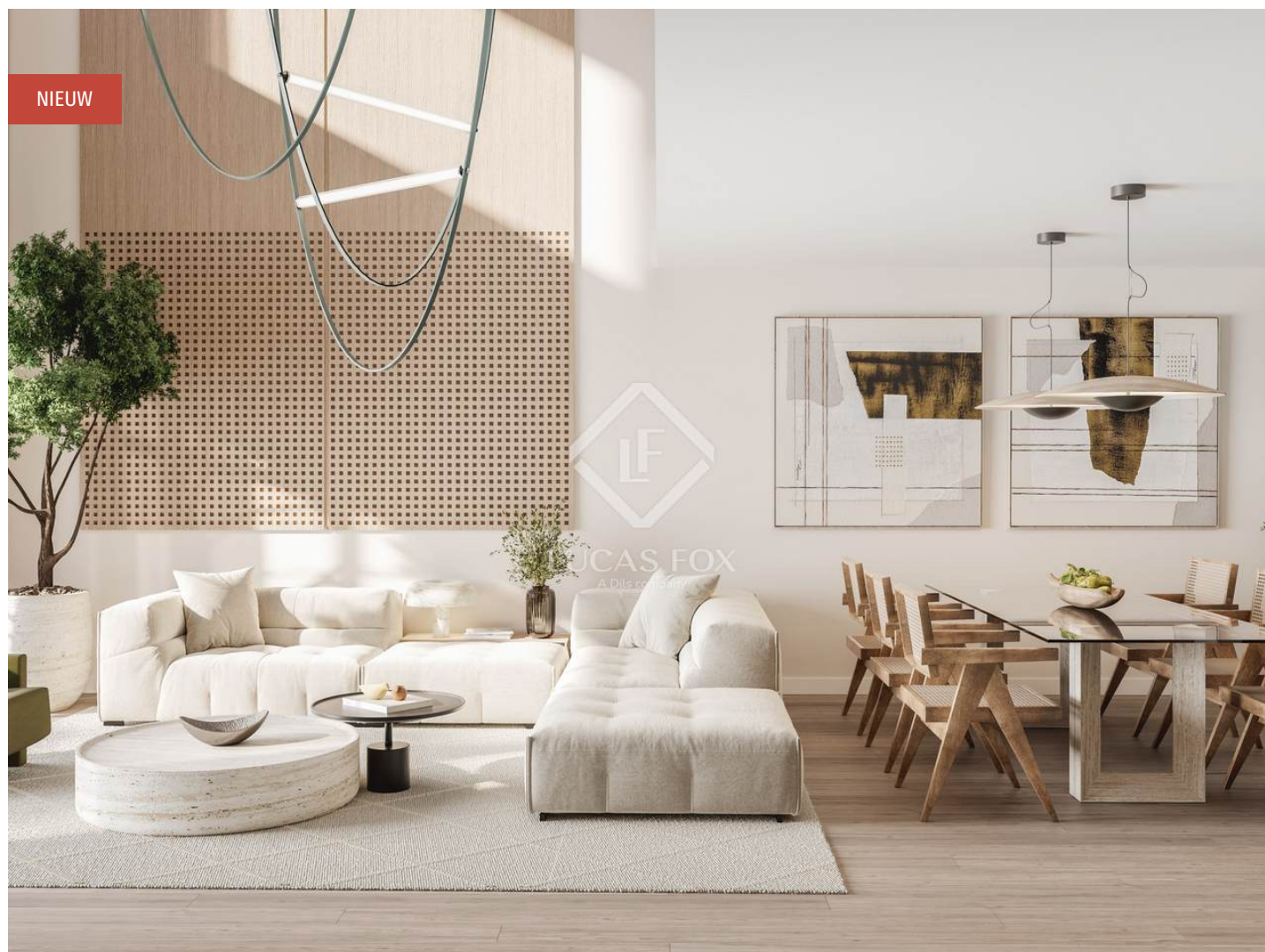


930.200 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 267m² terras te koop in Torrelodones, Madrid

Spanje » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	196m²	267m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

930.200 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 267m² terras te koop in Torrelodones, Madrid

Spanje » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	196m²	267m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Schitterende nieuwbouwwilla met 4 slaapkamers, een tuin en privézwembad te koop in Torrelodones, Madrid.

Lucas Fox presenteert ONIX, een exclusief wooncomplex met 29 eengezinswoningen in het prestigieuze landgoed Las Marías in Torrelodones, ten noordwesten van Madrid. Een unieke ontwikkeling die hedendaagse architectuur, landschappelijke integratie en duurzaamheid combineert in een van de meest bevoorrechte natuurlijke omgevingen in de bergen van Madrid.

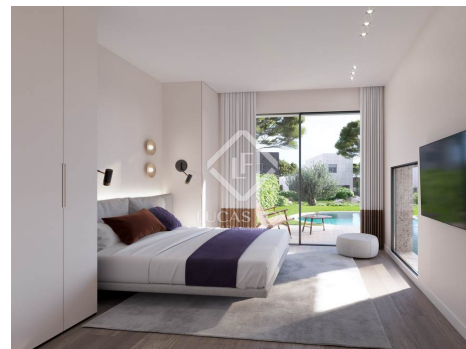
De woningen passen zich aan het terrein en de inheemse vegetatie aan, met volumes met duidelijk gedefinieerde lijnen in de vorm van kubussen en grote ramen die uitzicht naar buiten bieden, veel natuurlijk licht binnenlaten en toegang geven tot de tuinen. Dit project benadrukt de aanwezigheid van buitenruimtes, met tuinen ontworpen door de bekende landschapsarchitect Hipólito Bettencourt, als eerbetoon aan de lokale biodiversiteit.

Deze specifieke villa heeft een bebouwde oppervlakte van 197 m², verdeeld over twee verdiepingen, met een functionele en elegante indeling. Het heeft vier slaapkamers en vier badkamers, en een ruime, open woon-/eetkamer met veel natuurlijk lichtinval die direct in verbinding staat met de buitenwereld. De 268 m² aan buitenruimte beschikt over een exclusief privézwembad en een zorgvuldig ontworpen tuin, ideaal om te genieten van het weer, te ontspannen of momenten te delen in absolute privacy.

In lijn met het streven naar duurzaamheid zijn ONIX-woningen voorzien van uiterst energiezuinige oplossingen: ultramoderne thermische en akoestische isolatie, een aërothermisch systeem, vloerverwarming, op zonne-energie bedienbaar buitenschrijnwerk en een domoticasysteem voor slim huisbeheer. Zwembaden met zoutchloro bieden een natuurlijker en milieuvriendelijker alternatief.

Het is gelegen in een rustige, maar toch goed bereikbare omgeving, wat een bevoorrechte locatie oplevert. Het ligt op slechts 30 minuten van het centrum van Madrid en biedt directe toegang tot de snelweg A-6, het station Cercanías en diverse buslijnen. De ontwikkeling profiteert ook van de nabijheid van essentiële voorzieningen zoals ziekenhuizen, scholen, winkelgebieden en het stadscentrum van Torrelodones.

ONIX biedt comfortabele designwoningen met aangelegde tuinen.

lucasfox.co.nl/go/mad58956

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Alarmsysteem,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

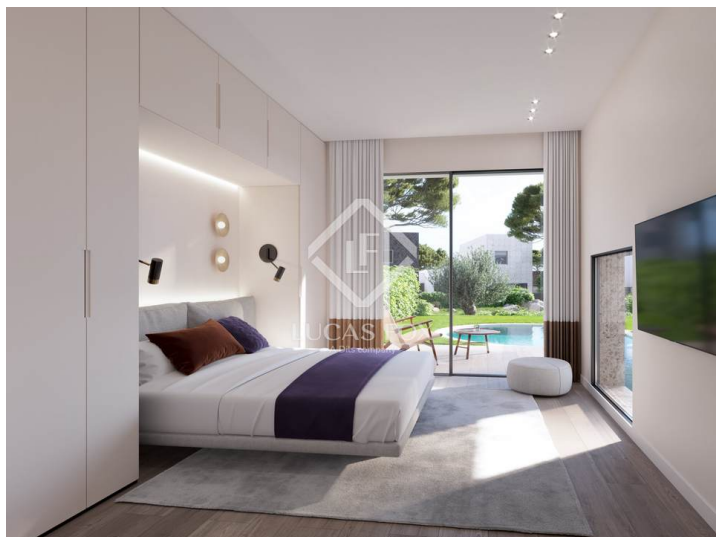
930.200 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 267m² terras te koop in Torrelodones, Madrid

Spanje » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	196m²	267m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje