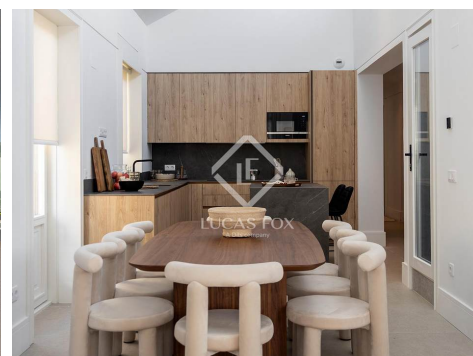
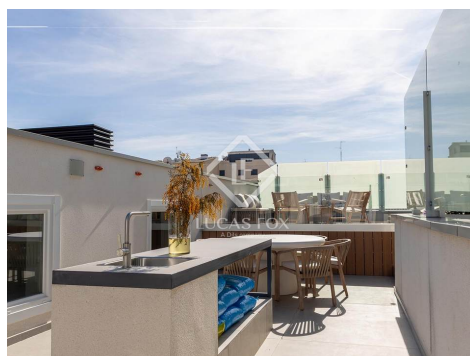
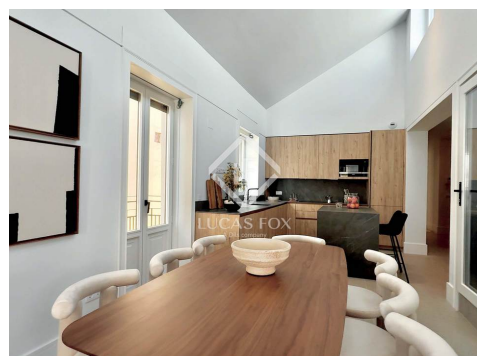


3.303.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer penthouse met 85m² terras te koop in Lista, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

4	4	203m²	85m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

3.303.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer penthouse met 85m² terras te koop in Lista, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

4	4	203m²	85m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Exclusief nieuwbouw penthouse met 4 slaapkamers, 4 badkamers en een privéterras van 85 m² met jacuzzi en chill-outruimte te koop in Lista, Madrid.

Lucas Fox presenteert dit exclusieve nieuwbouwpenthouse aan de Calle Padilla, gelegen in een elegant gebouw uit de jaren 30 in het hart van de wijk Lista, in de prestigieuze wijk Salamanca. Een unieke kans om te genieten van een luxe woning in een van de meest gewilde wijken van Madrid, waar klassieke architectuur en hedendaags comfort in perfecte harmonie samengaan.

Dit prachtige penthouse heeft een oppervlakte van 203 m², verdeeld over een lichte en functionele begane grond met vier slaapkamers en vier badkamers. Drie slaapkamers hebben een eigen badkamer, terwijl de vierde slaapkamer, eveneens een tweepersoonsbed, een aparte badkamer heeft. De woning beschikt tevens over een wasruimte en een ruime woon-/eetkamer met open keuken, gelegen op het noorden en voorzien van veel natuurlijk licht dankzij de grote ramen. De keuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, integreert op elegante wijze in de sociale ruimte en creëert een perfecte omgeving voor zowel het dagelijkse leven als voor het ontvangen van gasten.

Een van de grootste trekpleisters van deze woning is het spectaculaire privéterras van 85 m² op de bovenverdieping. Een echte stedelijke oase met een chill-out-ruimte, een eethoek in de openlucht, exclusieve uitzichten en een jacuzzi die u uitnodigt om te ontspannen in een bevoorrechte omgeving.

Bij het object horen twee parkeerplaatsen en een berging op hetzelfde terrein. Daarnaast kunnen de bewoners van dit exclusieve gebouw gebruikmaken van volledig uitgeruste gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een volledig uitgeruste fitnessruimte, een zwembad en gemeenschappelijke tuinen. De woning is tevens voorzien van vloerverwarming en -koeling, wat het hele jaar door voor maximaal comfort zorgt.

Dit penthouse ligt in de wijk Salamanca, een van de meest iconische en prestigieuze wijken van Madrid, en combineert een ongeëvenaarde locatie met uitzonderlijke bouw- en ontwerpqualiteit. De wijk Lista onderscheidt zich door de rustige woonsfeer, het eerste klas gastronomische aanbod en de ligging vlak bij de belangrijkste winkelgebieden van de stad.



lucasfox.co.nl/go/mad58982

Zwembad, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl,
Houten vloeren, Parkeerplaats,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Berging, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

3.303.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer penthouse met 85m² terras te koop in Lista, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

4	4	203m²	85m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Een uniek pand dat de essentie van hedendaagse luxe vertegenwoordigt in een historische omgeving.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje