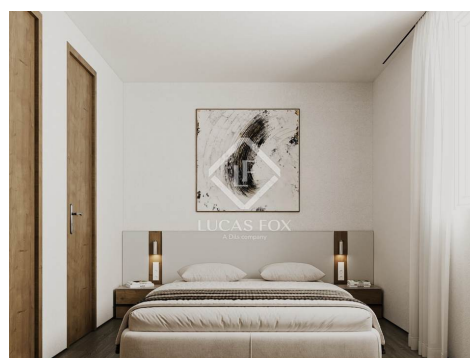
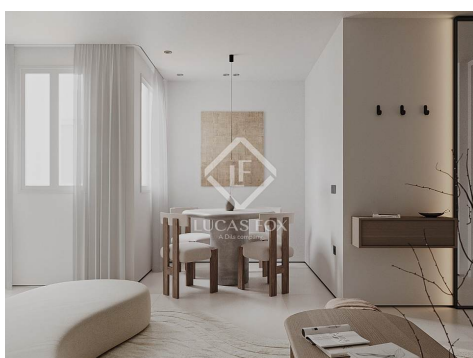
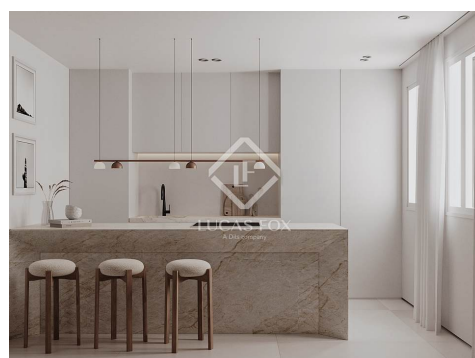


795.000 € Appartement - Te koop - Nieuw
3 Slaapkamer appartement te koop in Goya, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

3 Slaapkamers **2** Badkamers **83m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

795.000 € Appartement - Te koop - Nieuw**3 Slaapkamer appartement te koop in Goya, Madrid**

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

3	2	83m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

OMSCHRIJVING**Fantastisch appartement met 2/3 slaapkamers te koop in Goya, wijk Salamanca, Madrid.**

Dit lichte appartement op de zesde verdieping ligt in het hart van de exclusieve wijk Salamanca en biedt een unieke kans om een eigen woning te ontwerpen in een klassiek, historisch gebouw. Het 83 m² grote pand presenteert zich als een blanco canvas met een volledig aanpasbaar renovatieproject van de huidige eigenaren, waardoor u elke hoek kunt aanpassen aan uw smaak en behoeften.

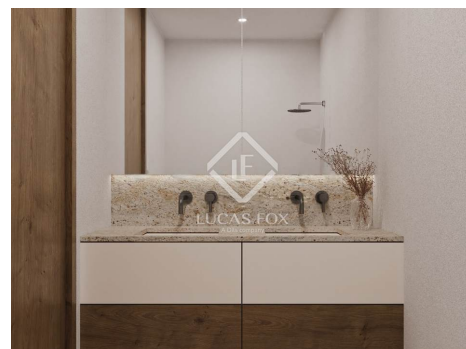
Deze woning is gevestigd in een perfect onderhouden landhuis uit 1928 met een inwonende conciërge. De charme van traditionele architectuur wordt gecombineerd met de potentie om te transformeren tot een moderne en functionele woning. De indeling biedt ruimte voor maximaal drie slaapkamers, waardoor de beschikbare ruimte optimaal wordt benut zonder dat dit ten koste gaat van ruimte of privacy.

De oostelijke ligging zorgt voor een warm en omhullend licht. Binnenramen creëren een gevoel van openheid en warmte, terwijl de privacy van elke kamer behouden blijft.

De ligging is ongeëvenaard: omgeven door gastronomische restaurants, luxe boetieks en vooraanstaande culturele centra, belooft dit pand niet alleen comfortabel en verfijnd wonen, maar ook een solide investering met een laag risico. De uitstekende infrastructuur en veiligheid van de wijk Salamanca trekken een veeleisend publiek dat waarde hecht aan zowel comfort als financiële stabiliteit.

Op slechts een steenworp afstand van de Goya-sstraat, een van de belangrijkste winkel- en entertainmentcentra van Madrid, bevindt zich deze woning op een strategische locatie met een hoge huurvraag en een duidelijk potentieel voor waardestijging. Bovendien zorgt de uitstekende verbinding met het openbaar vervoer (metro en buslijnen) ervoor dat u snel iedere plek in de stad kunt bereiken.

Een exclusieve kans om uw ideale woning te creëren of te investeren in een van de meest gewilde gebieden van Madrid.

lucasfox.co.nl/go/mad59092

Jacuzzi, Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,
Klassieke bouwstijl, Verwarming,
Renovatie object, Dichtbij openbaar vervoer

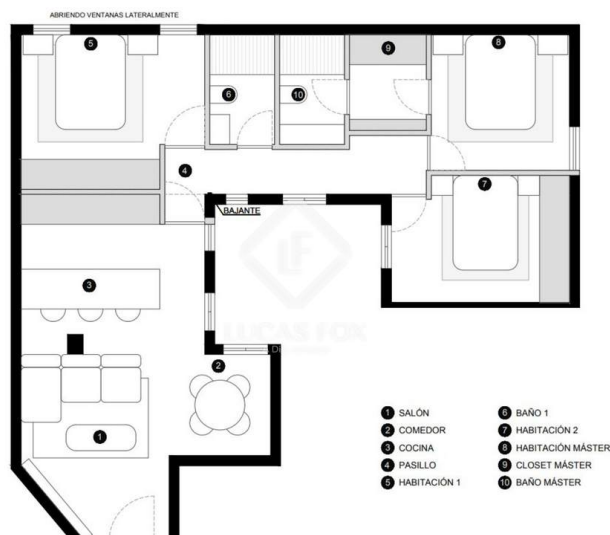
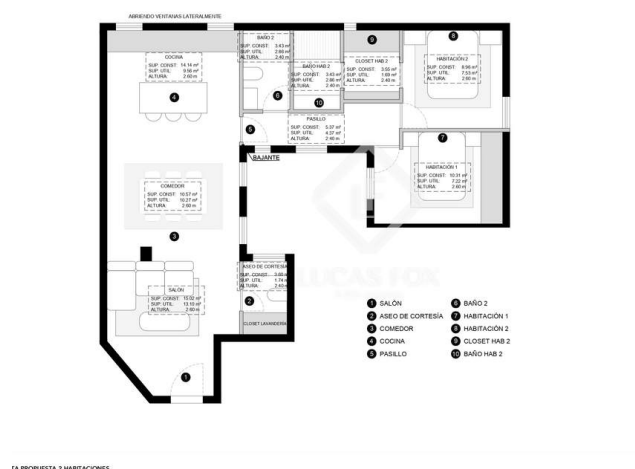
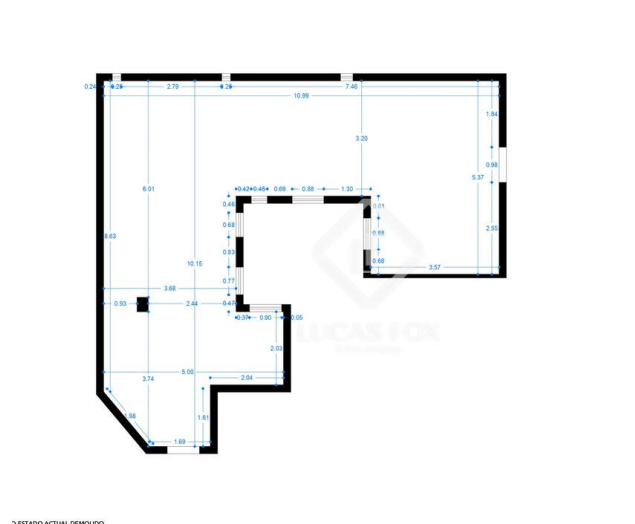
Contact ons over deze woning+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

795.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Goya, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

3 Slaapkamers
2 Badkamers
83m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje