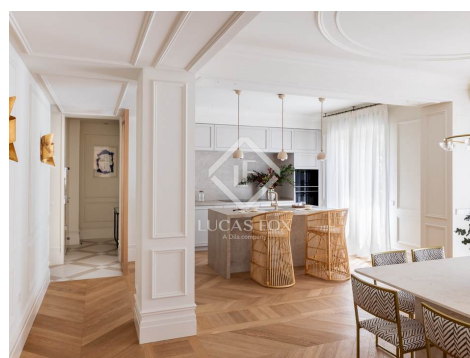
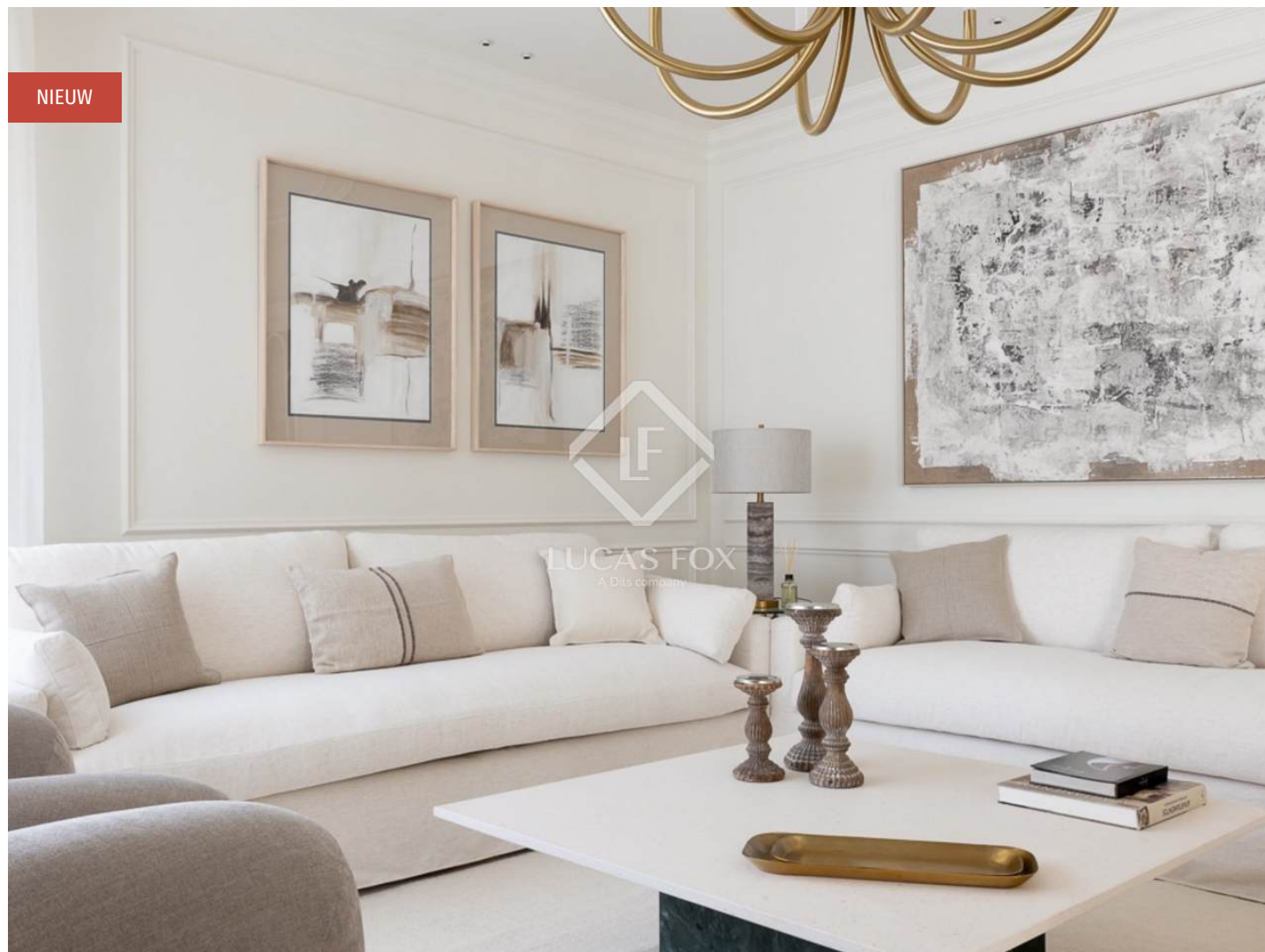


4.400.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Lista, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

4	5	258m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

4.400.000 € Appartement - Te koop - Nieuw**Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Lista, Madrid**

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

4	5	258m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

OMSCHRIJVING**Spectaculair, volledig gerenoveerd, gloednieuw appartement in de iconische straat Príncipe de Vergara in Madrid.**

Lucas Fox presenteert deze elegante woning in een klassiek gebouw uit 1958 met een statig karakter. De woning, die opvalt door zijn zorgvuldige esthetiek en uitstraling, beschikt over een representatieve entree, een hoofd- en dienstlift en een portier. De woning beschikt over een berging van 10 m² met dubbele hoogte in hetzelfde gebouw, wat een praktische en royale oplossing biedt. Gelegen op een van de meest exclusieve locaties in de wijk Salamanca, op slechts 300 meter van Plaza del Marqués de Salamanca en op een steenworp afstand van de prestigieuze Juan Bravo Boulevard, bevindt deze woning zich in een gevestigde woonwijk, omringd door hoogwaardige voorzieningen, luxe winkels, geselecteerde restaurants en uitstekende verbindingen met het openbaar vervoer.

De hoekwoning op de derde verdieping heeft een woonoppervlakte van 258 m² en een bevoorrechte ligging met vijf grote ramen aan de straatkant, waardoor er de hele dag door uitzonderlijk veel lichtinval is. De woning beschikt over vier ruime slaapkamers, allemaal met een eigen badkamer en op maat gemaakte inbouwkasten in de kleedruimte, evenals een gastentoilet dat de gemeenschappelijke ruimte bedient. De woonruimte valt op door zijn royale afmetingen, met een ruime woonkamer, aparte eetkamer en volledig uitgeruste open keuken, die naadloos in de ruimte zijn geïntegreerd. De woning beschikt tevens over een praktische aparte wasruimte.

Het appartement wordt volledig gerenoveerd en gloednieuw opgeleverd, met een uitgebreid project waarbij hoogwaardige materialen en een eigentijds design met oog voor detail zijn gebruikt. Het beschikt over verwarming en airconditioning in elke kamer, wat het hele jaar door zorgt voor gepersonaliseerd thermisch comfort. Het interieurontwerp is ontworpen door een gerenommeerde internationale studio en heeft een perfecte combinatie van elegantie, functionaliteit en moderniteit bereikt.

lucasfox.co.nl/go/mad60776

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Exterior, Airconditioning

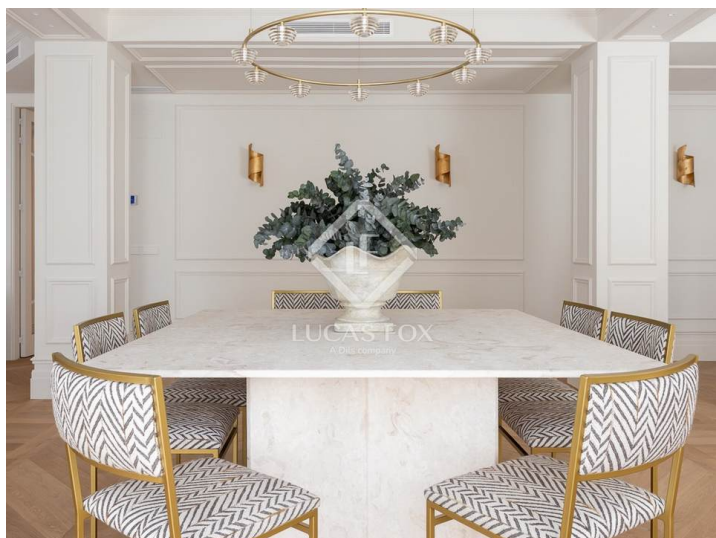
Contact ons over deze woning+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanje

4.400.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Lista, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

4 Slaapkamers **5** Badkamers **258m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje