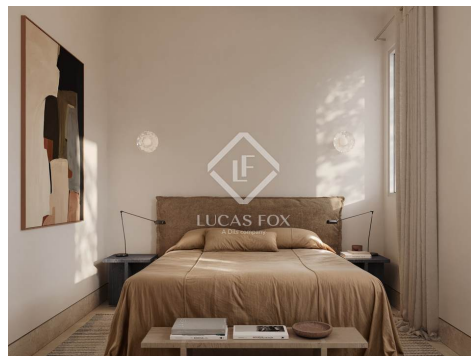


1.590.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Goya, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

3	3	127m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

1.590.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Goya, Madrid

Spectaculair appartement met 3 slaapkamers te renoveren in Goya, wijk Salamanca, Madrid.

Ontdek deze spectaculaire woning van 127 m², een unieke residentie die dubbele plafondhoogte, drie slaapkamers en twee badkamers combineert in een ruimte waar ruimtelijkheid en licht het verschil maken. Dankzij de grote ramen en de ligging op het zuiden ontvangt elke hoek de hele dag door natuurlijk licht.

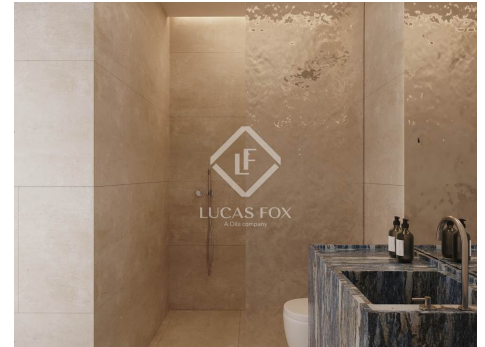
Deze woning is gelegen in een veilige, rustige omgeving met hoogwaardige voorzieningen in de buurt. De locatie bevindt zich in een gebied met een zeer hoge huurvraag, waardoor het een solide investering is met een hoog rendement en een enorm potentieel voor waardevermeerdering.

Gelegen op de negende verdieping (qua hoogte gelijk aan de vijfde verdieping), biedt de woning een gevoel van privacy, hoge plafonds met zichtbare houten balken en eindeloze mogelijkheden voor renovatie, ondersteund door de constructiearchitect van het gebouw zelf.

De locatie is simpelweg onovertroffen: aan de Calle de Alcalá, met uitzicht op de Calle Goya en recht tegenover warenhuis El Corte Inglés, in het hart van de wijk Salamanca, een van de meest exclusieve buurten van Madrid. Uitstekende verbindingen met metrostation Goya, diverse buslijnen en directe toegang tot de belangrijkste verkeersaders van de stad zorgen voor gemakkelijke toegang tot winkel-, onderwijs- en zakendistricten.

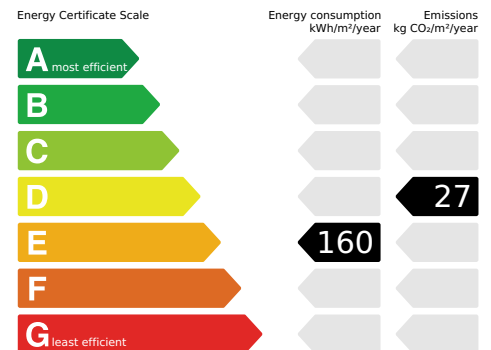
De huidige eigenaren bieden een optioneel en volledig naar wens aanpasbaar renovatieproject aan, waarvan de resultaten te zien zijn in de reeds gemaakte visualisaties.

Een topobject voor wie op zoek is naar een toplocatie, veel lichtinval, exclusiviteit en potentie. Een unieke kans in het hart van Madrid!



lucasfox.co.nl/go/mad63944

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds,
Rolstoeltoegankelijk, Renovatie object,
Exterior, Dichtbij openbaarvervoer



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.590.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Goya, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje