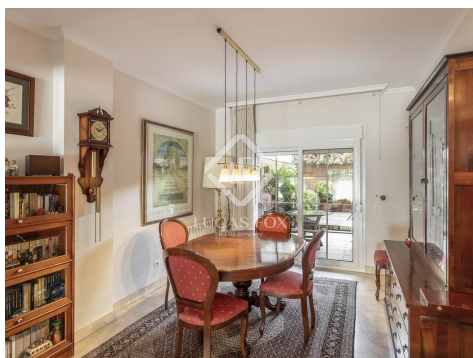
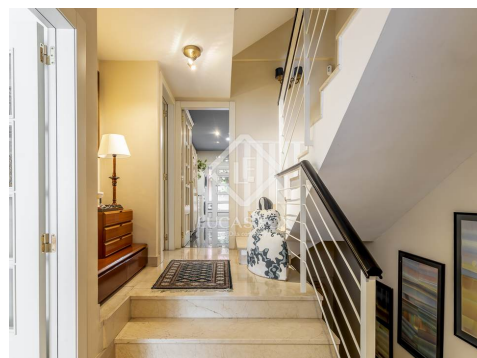


1.295.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa met 38m² Tuin te koop in Hortaleza, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Hortaleza » 28042

4	3	337m ²	129m ²	38m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.295.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa met 38m² Tuin te koop in Hortaleza, Madrid

Hoekwoning in Palomas, 4 verdiepingen, 4 slaapkamers, tuin, penthouse met terrassen, kelder en dubbele garage. Gemeenschappelijk zwembad. Rustige woonwijk vlakbij La Piovera, scholen, parken en uitstekende vervoersverbindingen.

Hoekwoning van 330 m² gelegen in de prestigieuze woonwijk Palomas, naast La Piovera, in een rustige woonwijk met slechts acht burelen. De woning is gelegen in een gezinsvriendelijke buurt die zeer gewaardeerd wordt om zijn veilige omgeving en ruime aanbod aan voorzieningen in de buurt. De ruime indeling, verdeeld over vier verdiepingen, een privétuin, een garage voor twee auto's en toegang tot een rustig gemeenschappelijk zwembad, zijn de belangrijkste kenmerken.

De villa, gebouwd in 1997 en in uitstekende staat, staat op een perceel van 129 m². Op de begane grond leidt een elegante hal naar de lichte split-level woon-eetkamer van 38 m² met directe toegang tot de tuin van 38 m². De aparte keuken van 16 m² biedt eveneens toegang tot de buitenruimte. Een gastentoilet compleetert deze verdieping, die net als de trap is voorzien van marmeren vloeren.

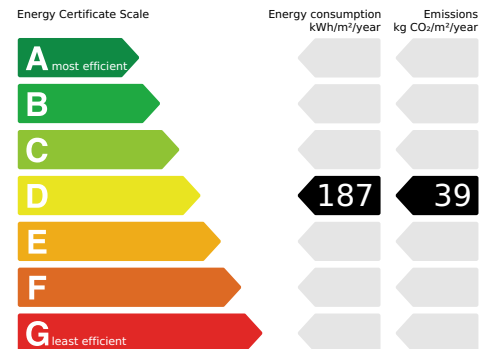
Op de eerste verdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers met inbouwkasten: de hoofdslaapkamer van 17 m² met een en-suite badkamer en kleedkamer, en twee symmetrische slaapkamers die een grote complete badkamer en een extra berging delen. De zolder biedt een open ruimte van ruim 35 m², twee terrassen en voldoende bergruimte, ideaal als werk- of recreatieruimte. De kelder beschikt over een gezellige bar en nog een berging, terwijl de privégarage plaats biedt aan twee auto's en motoren. De woning is voorzien van individuele verwarming op aardgas, split-system airconditioning in alle kamers en hoogwaardige draai-kiepramen.

Deze villa is een uitstekende kans voor wie op zoek is naar ruimte, rust en een comfortabel gezinsleven, en daarnaast ook nog eens in een van de meest gewilde woonwijken van Madrid wil wonen.



lucasfox.co.nl/go/mad64192

Zwembad, Tuin, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Houten vloeren,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Exterior,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging,
Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.295.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa met 38m² Tuin te koop in Hortaleza, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje