

10.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

7	10	1.000m ²	2.800m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

10.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Indrukwekkende villa te koop in La Moraleja, Madrid.

Lucas Fox presenteert deze exclusieve villa, volledig gerenoveerd van binnen en van buiten met hoogwaardige materialen en afwerkingen. Ontworpen om een verfijnde maar comfortabele gezinslevensstijl te bieden, is de woning gelegen in een rustige doodlopende straat, waardoor privacy en veiligheid gegarandeerd zijn.

Het huis heeft een bebouwde oppervlakte van circa 1.000 m² op een vlak perceel van 3.000 m², omgeven door volgroeide bomen en weelderige begroeiing. De tuin beschikt over ruime veranda's, een barbecueplek, een groot verwarmd zwembad met aparte zones voor volwassenen en kinderen, een jacuzzi en een charmant speelhuisje.

Verdeeld over twee verdiepingen plus een ruime kelderverdieping, verbonden door zowel een lift als een wenteltrap, biedt de villa elegante en functionele ruimtes. De begane grond bestaat uit een grote hal, gastentoilet, kantoor met eigen badkamer en toegang tot de veranda, en een lichte woonkamer verdeeld in een lounge, zitkamer met open haard en eetkamer, verbonden met een volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur en een kookeiland.

Boven leidt een brede gang naar vier slaapkamers met eigen badkamer, waarvan twee met kleedkamer en alle vier met een groot privéterras.

Op de benedenverdieping bevinden zich de recreatie- en serviceruimtes: een bioscoop, een fitnessruimte, een sauna, een speelkamer, een wasserette, personeelsverblijven en een garage voor drie auto's met directe toegang tot de tuin.

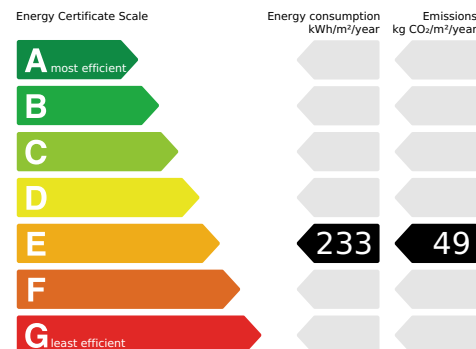
De woning is uitgerust met een aerothermisch systeem, pre-installatie voor zonnepanelen, volledige domotica en vloerverwarming/-koeling met kanaal-airconditioning. Hierdoor is de woning het hele jaar door energiezuinig en comfortabel.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



lucasfox.co.nl/go/mad64362

Zwembad, Tuin, Spa, Gym, Lift,
Vloerverwarming,
Volledig uitgeruste keuken,
Thuis bioscoop, Open haard,
Inloopkast, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Dubbel glas,
Domotica systeem, Chill out area,
Barbecue, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

10.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje