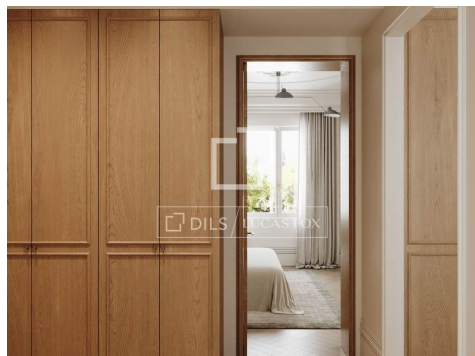


3.900.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28004

5 5 252m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

3.900.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Exclusief appartement van 252 m² te renoveren in Almagro, Madrid, met optioneel renovatieproject van een prestigieus architectenbureau.

Dit buitengewone appartement van 252 m² bevindt zich op slechts één minuut lopen van Plaza de la Villa de París in Almagro, een van de meest iconische en gewilde locaties van Madrid. Het appartement ligt op de zesde verdieping en biedt een onbelemmerd uitzicht en een spectaculair panorama van 270° over de skyline van Madrid. Een werkelijk uniek object dankzij de hoogte, de oriëntatie en de overvloed aan natuurlijk licht.

Het pand is volledig gesloopt, waardoor er een blanco canvas is ontstaan voor het ontwerpen van een volledig op maat gemaakte luxe woning. De koper kan er ook voor kiezen om een renovatieproject te laten uitvoeren door een gerenommeerde architect, gericht op het maximaliseren van natuurlijk licht, uitzicht en functionaliteit van de ruimtes.

De woning biedt een flexibele en zeer efficiënte indeling, die zich aanpast aan verschillende levensstijlen, met opties zoals:

- Optie 1: 3 ruime slaapkamers met eigen badkamer, een meidenkamer en een wasruimte.
- Optie 2: 4 slaapkamers met eigen badkamer, wasruimte en tv-kamer.
- Optie 3: 4 slaapkamers met eigen badkamer, een meidenkamer en een wasruimte.

De woonkamer is ontworpen als een ruime en representatieve ruimte, met grote ramen die de woning overspoelen met natuurlijk licht en het uitzicht tot een van de belangrijkste kenmerken van het huis maken.

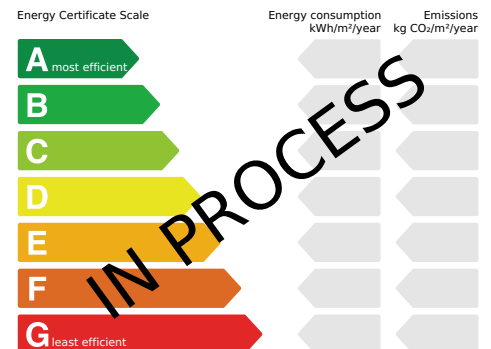
Gelegen in de prestigieuze wijk Almagro, in het district Chamberí, combineert deze woning klassieke elegantie met hedendaags stadsleven. De nabijheid van de wijk Justicia, een van de meest dynamische en gewilde buurten van de stad, biedt bewoners een uitstekende selectie aan restaurants, kunstgaleries, onafhankelijke boetieks en trendy cafés, evenals een uitstekende verbinding met de belangrijkste verkeersaders van Madrid en geliefde groene ruimtes zoals de Paseo de Recoletos.

Een uitzonderlijk object op een unieke locatie, met een bevoorrecht uitzicht en een enorm potentieel om een unieke luxe residentie in het hart van Madrid te creëren.



lucasfox.co.nl/go/mad66053

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,
Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Rolstoeltoegankelijk,
Inloopkast, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaar vervoer, Balkon,
Airconditioning

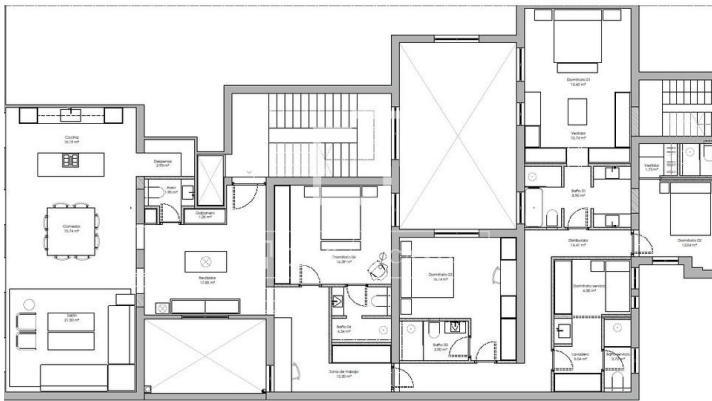


Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

3.900.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje