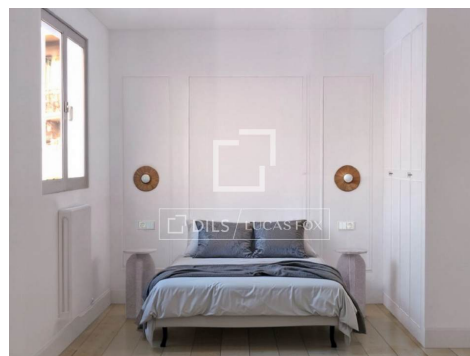
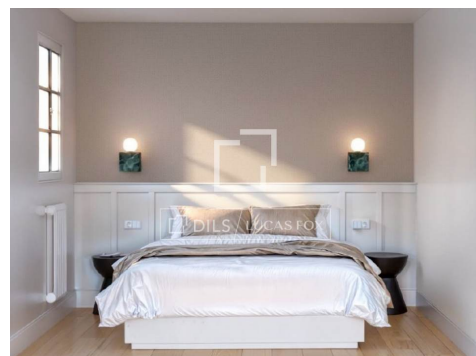
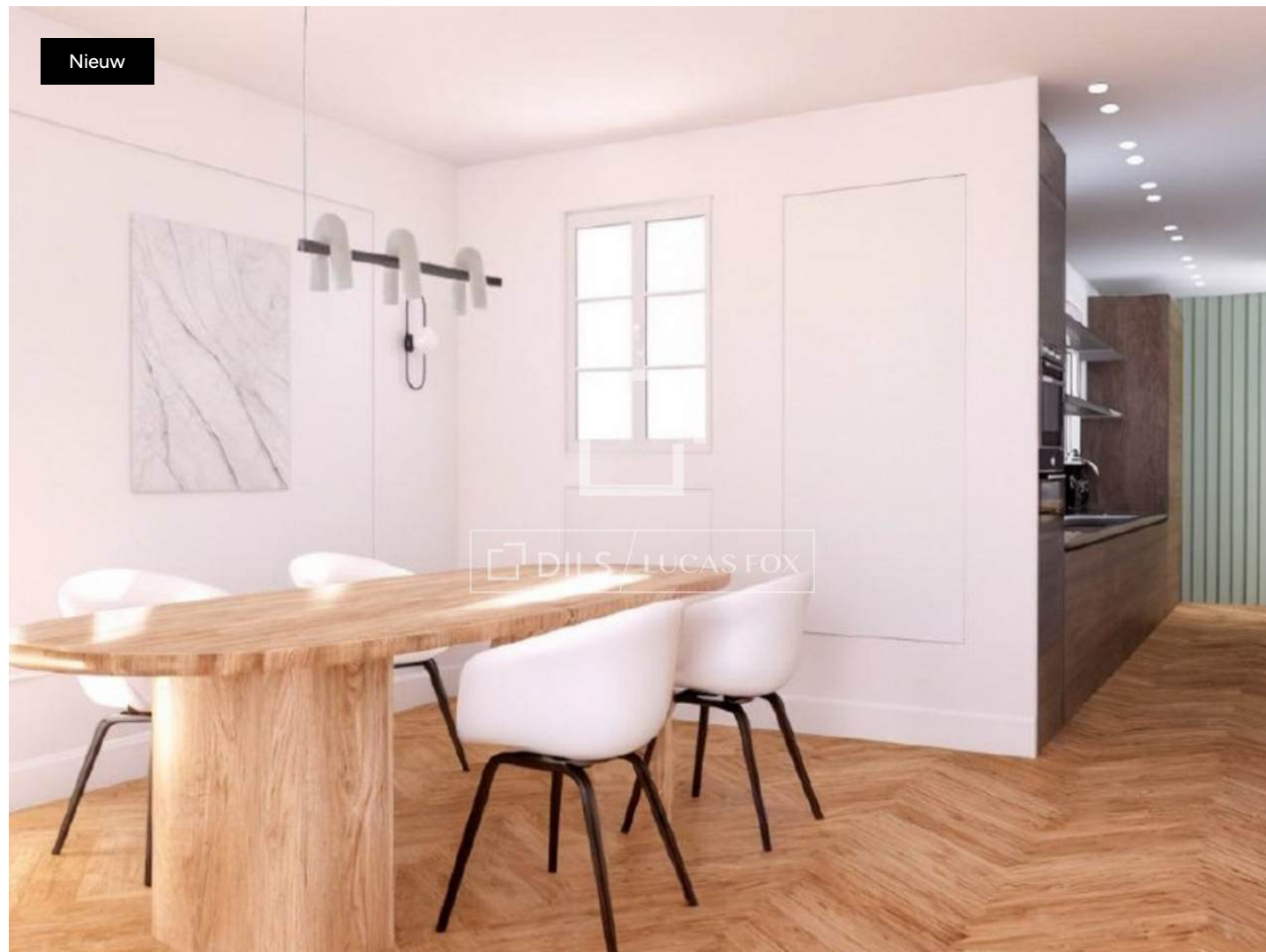


1.190.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Argüelles, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Moncloa » Argüelles » 28008

3	3	135m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

1.190.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Argüelles, Madrid

Spectaculair gerenoveerd appartement met 3 slaapkamers, 3 badkamers en een balkon.

Lucas Fox presenteert deze exclusieve, volledig gerenoveerde luxe woning aan de Benito Gutiérrezstraat, vlakbij Princesa, gelegen in de prestigieuze wijk Argüelles, een van de meest gewaardeerde woonwijken van Madrid vanwege de perfecte balans tussen rust, elegantie en uitstekende verbindingen met het stadscentrum.

Gelegen op de vierde verdieping van een klassiek gebouw uit 1945 met lift en portier, biedt dit appartement 135 m² woonruimte, zorgvuldig ontworpen met een uniek interieur. Het appartement beschikt over drie ruime slaapkamers met gelakt houtwerk en op maat gemaakte kledingkasten, waarvan twee met een eigen badkamer, en in totaal drie complete badkamers met hoogwaardige afwerking. De lichte en luchtige woon-eetkamer loopt naadloos over in een designkeuken, uitgerust met geïntegreerde Bosch-apparatuur, een Siemens-afzuigkap aan het plafond en een ingebouwde Cooking Surface-inductiekookplaat. Een balkon zorgt voor extra natuurlijk licht en een verbinding met de omgeving.

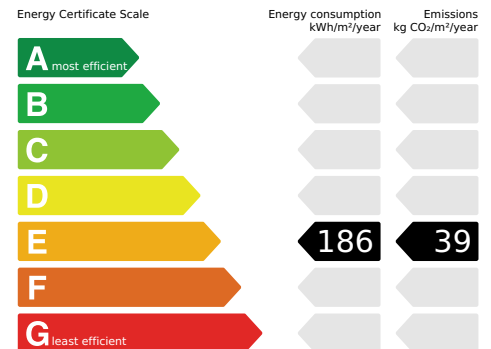
De complete renovatie, die in februari 2026 werd afgerond, werd uitgevoerd door een bedrijf dat gespecialiseerd is in luxe woningen. Hierbij werd nauwgezet aandacht besteed aan elk detail en werden materialen van topkwaliteit gebruikt: parketvloeren van natuurlijk eikenhout met afgeschuinde randen aan alle vier zijden, grootformaat porseleinen tegels, matwitte gelakte plinten, keukenkasten van walnotenhouit en zwarte werkbladen. De badkamers zijn voorzien van microcement, Roca wandtoiletten, roestvrijstalen kranen en op maat gemaakte spiegels met achtergrondverlichting. De woning beschikt over centrale verwarming op aardgas en individuele airconditioning met luchtkanalen, wat het hele jaar door maximaal comfort garandeert.

Een unieke kans om eigenaar te worden van een gloednieuwe, exclusief ontworpen woning, direct klaar om in te trekken of te verhuren, op een van de meest gevestigde en gewilde locaties van Madrid.



lucasfox.co.nl/go/mad66719

Conciërge service, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Rolstoeltoegankelijk, Open keuken,
Inloopkast, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Balkon, Airconditioning,

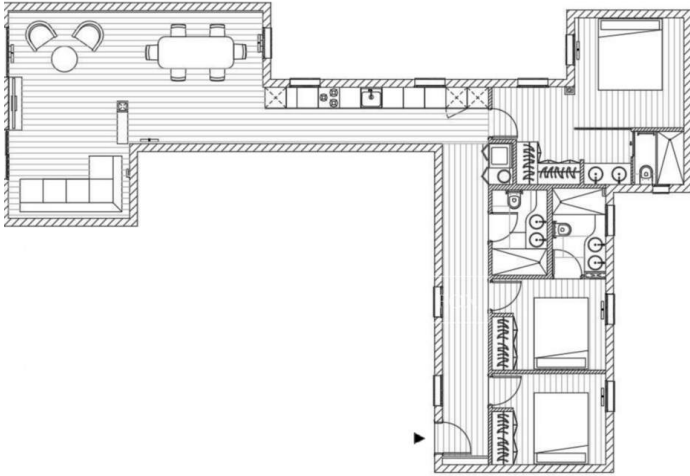


Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.190.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Argüelles, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje