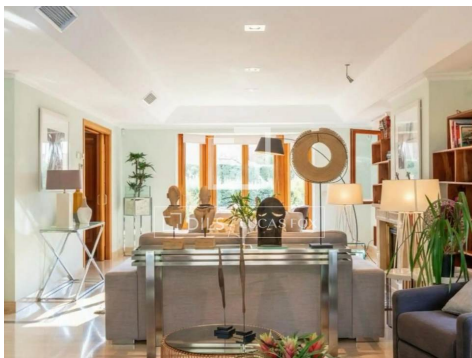


1.395.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa met 60m² terras te koop in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28232

6	5	422m ²	606m ²	60m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.395.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa met 60m² terras te koop in Las Rozas, Madrid

Huis van het type Levitt, model Cadiz, met hoge energie-efficiëntie, zonnepanelen en vloerverwarming, ruime, lichte kamers en een tuin met verwarmd zoutwaterzwembad te koop in de urbanisatie Alto Lazarejo, El Cantizal, Las Rozas.

Dils Lucas Fox presenteert deze prachtige vrijstaande woning in Las Rozas, Madrid, met 422 m² woonoppervlak op een perceel van 606 m², in een van de meest gevestigde en gewilde woonwijken in het noordwesten van Madrid. De woning is gelegen in een rustige, beveiligde woongemeenschap, ideaal voor gezinnen, en biedt tegelijkertijd een uitstekende verbinding met het stadscentrum via de snelweg A-6. Ook internationale scholen, winkelgebieden en andere voorzieningen bevinden zich in de directe omgeving.

Het huis kenmerkt zich door een functionele en eigentijdse architectuur die prioriteit geeft aan natuurlijk licht en toegang tot de buitenruimte. De gevel heeft elegante lijnen en zichtbaar metselwerk. Een belangrijk onderscheidend kenmerk is de uitstekende energie-efficiëntie, dankzij de zonnepanelen.

Buiten bevindt zich een prachtig aangelegde tuin met een verwarmd zoutwaterzwembad en diverse veranda's en terrassen van in totaal 66 m². Deze buitenruimte is veelzijdig en ideaal voor zowel ontspanning als het ontvangen van gasten, met veel privacy.

Binnen zijn de leefruimtes ruim en licht, met open indelingen zoals de woon- en eetkamer. De functionele keuken is volledig uitgerust met een ontbijthoek en biedt toegang tot de tuin. De slaapvertrekken bestaan uit zes royale slaapkamers en vijf badkamers. Dit maakt het huis ideaal voor grote gezinnen of voor mensen die extra ruimte nodig hebben, zoals een kantoor of gastenverblijf.

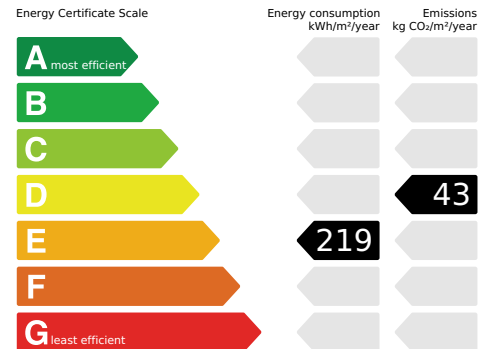
Bovendien beschikt het over hoogwaardige afwerkingen, zoals vloerverwarming en airconditioning, voor uitstekend comfort gedurende het hele jaar.

Al met al is dit een ruime woning, gebouwd volgens hoge standaarden, op een exclusieve locatie nabij Madrid. Het is bijzonder geschikt voor gezinnen of kopers die op zoek zijn naar een volledig uitgeruste hoofdverblijfplaats in een gevestigde buurt. Een uitstekende kans in een van de meest gewilde woonwijken in het noordwesten van Madrid.



lucasfox.co.nl/go/mad68712

Verwarmd zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Houten vloeren,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Beveiliging,
Besloten gemeenschap, Berging,
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.395.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa met 60m² terras te koop in Las Rozas, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje