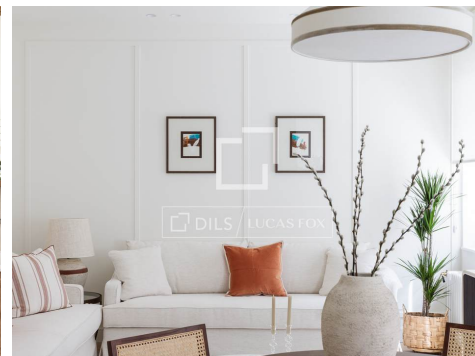
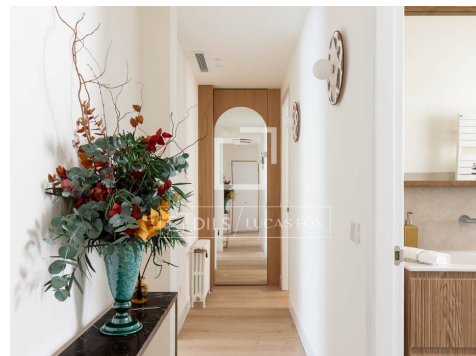


1.660.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Lista, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28009

2 Slaapkamers 3 Badkamers 111m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.660.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Lista, Madrid

Gerenvoerd appartement met fraai exterieur te koop in de wijk Lista, Madrid.

Lucas Fox presenteert:

Huis van 111 m², gebouwd volgens de kadastrale gegevens, efficiënt ingedeeld om comfortabele, goed doordachte ruimtes te bieden die zijn aangepast aan de huidige behoeften.

Het appartement beschikt over twee ruime tweepersoonsslaapkamers (waarvan één met uitzicht naar buiten), twee complete badkamers (waarvan één en suite) en een aparte wasruimte.

De woon-eetkamer, met geïntegreerde keuken, is ontworpen als een open, elegante en functionele ruimte, die dankzij de drie grote ramen zeer licht is.

De renovatie is met oog voor detail uitgevoerd, waarbij prioriteit is gegeven aan hoogwaardige materialen, duurzame oplossingen en een samenhangende indeling. De op maat gemaakte kasten, het slimme gebruik van elke vierkante meter en de visuele harmonie tussen de ruimtes weerspiegelen een project dat met zowel inzicht als gevoel is ontworpen.

Het klassieke gebouw, gebouwd in 1930, beschikt over een lift, centrale verwarming en een conciërgeservice. Het omvat een kleine berging (de toegang is wat lastig en er is geen documentatie voor, daarom is deze niet meegenomen in de taxatie).

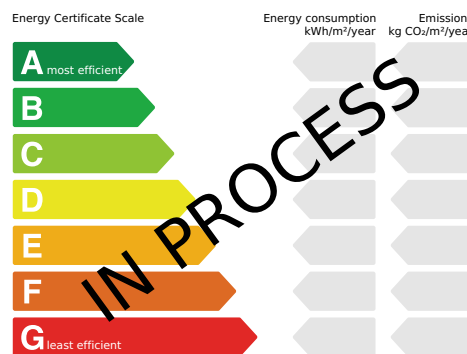
Dit huis is ontworpen voor mensen die meer zoeken dan alleen een mooie opknopbeurt: licht, een goede indeling, een toplocatie en een huis waar je vanaf de eerste dag in kunt trekken.

In overeenstemming met de informatieverplichtingen zoals vastgelegd in Wet 10/2025 inzake klantenservice en transparantie, wordt hierbij vermeld dat notaris- en registratiekosten, alsmede de overdrachtsbelasting van de autonome regio waar het onroerend goed is gelegen, niet in de prijs zijn inbegrepen.



lucasfox.co.nl/go/mad68755

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Exterior, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.660.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Lista, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje