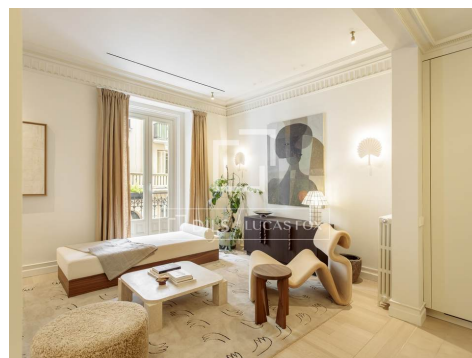
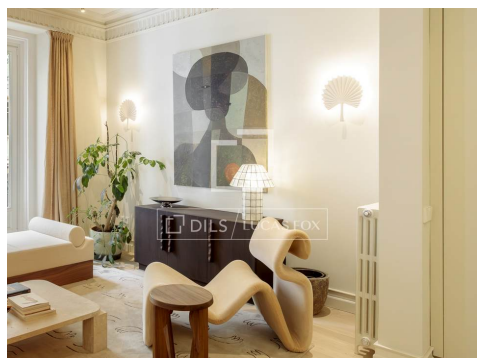
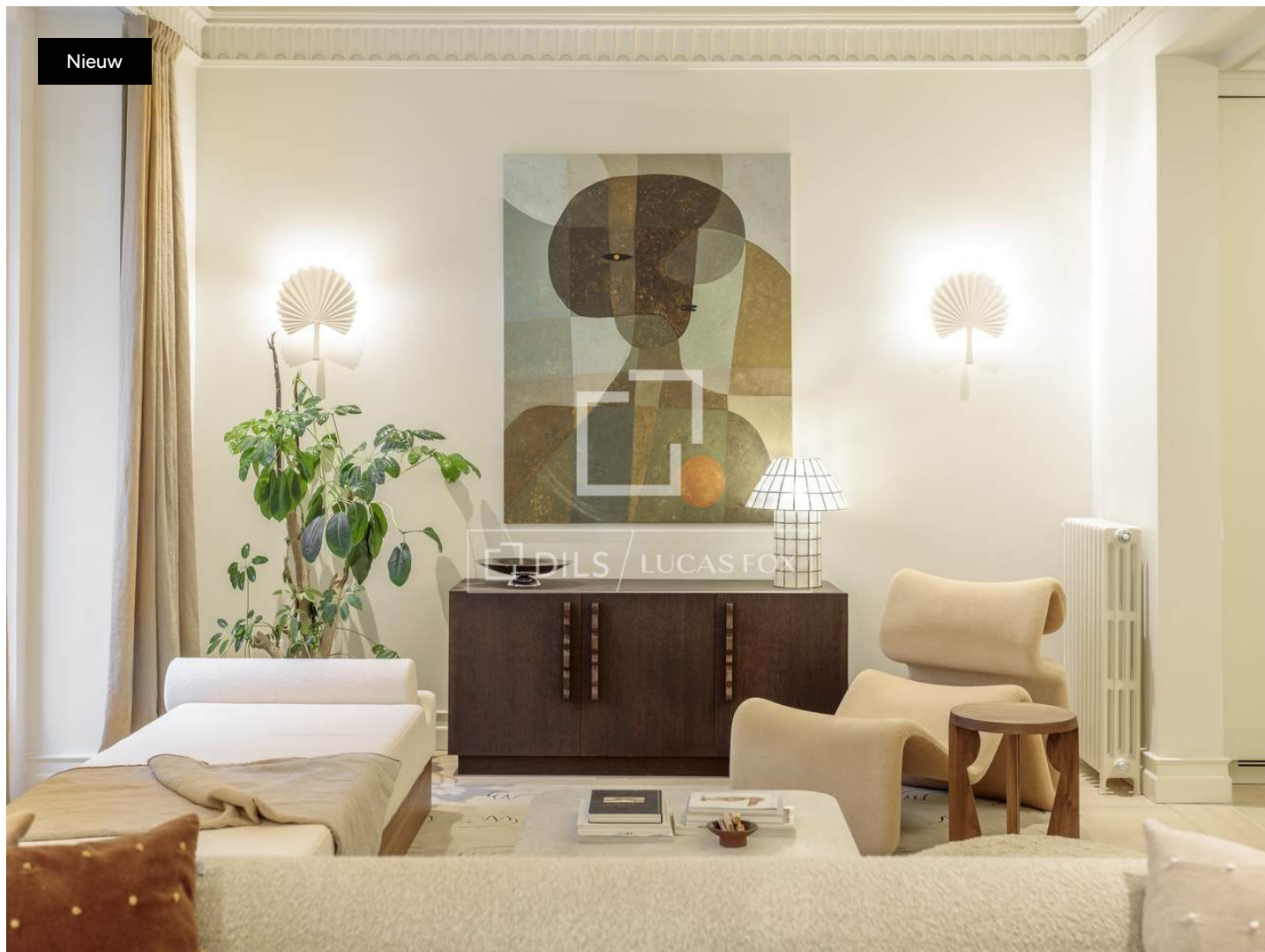


4.390.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

3 Slaapkamers 4 Badkamers 322m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

4.390.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Fantastisch appartement met 3 slaapkamers en eigen badkamer in een klassiek gebouw in Almagro, Chamberí, Madrid.

Exclusief pand te koop in Almagro, een van de meest vooraanstaande en gewilde wijken van Madrid, gelegen in de prestigieuze wijk Chamberí. Dit uitzonderlijke pand geniet een bevoorrechte locatie die elegantie, een hoge levenskwaliteit en uitstekende verbindingen met de rest van de stad combineert.

Almagro staat bekend om zijn statige architectuur, iconische klassieke landgoederen, brede, met bomen omzoomde lanen en een verfijnde maar rustige woonomgeving. Het wordt beschouwd als een van de meest exclusieve wijken van Madrid en biedt bovendien een uitzonderlijk aanbod aan restaurants, culturele voorzieningen en diensten, evenals een strategische ligging nabij het financiële en culturele centrum van de hoofdstad. Dit alles, perfect verbonden door openbaar vervoer en belangrijke toegangswegen, maakt deze woning een unieke kans, zowel als hoofdverblijfplaats als investeringsobject.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van circa 322 m² (waarvan 242 m² bruikbaar), perfect ingedeeld om de ruimtelijkheid, functionaliteit en natuurlijke lichtinval te maximaliseren. Het beschikt over een elegante woonkamer, eetkamer, keuken, drie slaapkamers, vier complete badkamers, een studeerkamer/kantoor en een wasruimte. De ruime en naadloos verbonden indeling creëert een sfeer van comfort, verfijning en welzijn.

Een van de meest aantrekkelijke kenmerken van dit object is het magnifieke, klassieke landgoed van opmerkelijke architectonische waarde, perfect representatief voor het statige karakter van Almagro. Het huis is volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en afwerkingen, wat resulteert in een eigentijds maar tijdloos ontwerp met premium kwaliteiten. Dankzij de uitstekende staat kunt u er direct van genieten; het is instapklaar.

Energielabel wordt nog aangevraagd.

Verkoopprijs: €4.390.000.

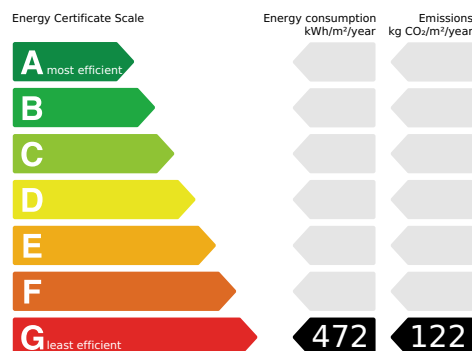
De toepasselijke belastingen (ITP/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die inherent zijn aan de verkoop, zijn niet in de prijs inbegrepen.

De totale acquisitiekosten kunnen variëren afhankelijk van het profiel van de koper en de specifieke voorwaarden van de transactie, en kunnen op verzoek van de geïnteresseerde partij nader worden toegelicht.



lucasfox.co.nl/go/mad69295

Gym, Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Monumentale details,
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,
Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Rolstoeltoegankelijk,
Open keuken, Inloopkast,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging,
Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

4.390.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), die optreedt als vastgoedmakelaar.

De hierin opgenomen informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens verstrekt door de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen contractueel document of bindend aanbod.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje