

2.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Mirasierra, Madrid

Spanje » Madrid » Fuencarral » Mirasierra » 28034

7 8 750m² 800m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Mirasierra, Madrid

Exclusieve, luxe vrijstaande villa gelegen in Mirasierra, een van de meest gewilde woonwijken van de hoofdstad, met onbelemmerd uitzicht op de bergen, maximale privacy en een ontwerp dat is gericht op comfort, veiligheid en ruimte.

Exclusieve vrijstaande villa te koop in Mirasierra, in de gemeente Madrid, gelegen in een van de meest gewilde gebieden. De woning bevindt zich in een omgeving die rust, nabijheid van voorzieningen en een spectaculair uitzicht op het Sierra de Madrid-gebergte combineert, waardoor het een bijzonder aantrekkelijke kans is, zowel als hoofdverblijfplaats als investering.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van circa 750 m², verdeeld over 7 slaapkamers en 8 badkamers. Het ontwerp is gericht op optimale functionaliteit en natuurlijke lichtinval, met een evenwichtige indeling en ruime, goed met elkaar verbonden kamers.

Het uitzicht, de privacy en de hoogwaardige voorzieningen zijn bijzonder opmerkelijk en bieden een hoog niveau van comfort en levenskwaliteit. De woning verkeert in uitstekende staat, waardoor deze direct bewoonbaar is en naar eigen wens kan worden aangepast. De beschreven kenmerken kunnen onder voorbehoud van verificatie zijn.

Energieklasse B.

Het omvat een garage voor 3 auto's, een verwarmd binnenzwembad en een spa, die afzonderlijk worden beschreven en de waarde van het geheel aanzienlijk verhogen.

De verkoopprijs bedraagt € 2.750.000, exclusief belastingen.

Het is momenteel verhuurd.

Toepasselijke belastingen (ITP), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet in de prijs inbegrepen.

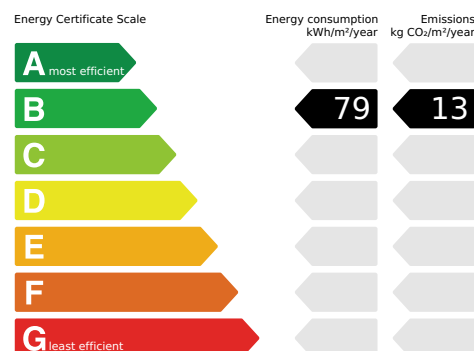
De totale kosten van de overname kunnen variëren afhankelijk van het profiel van de koper en de voorwaarden van de transactie, en kunnen op verzoek van de geïnteresseerde partij nader worden toegelicht.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), handelend als vastgoedmakelaar, met statutaire zetel aan Calle Serrano n° 8 Local 3 28001, Madrid.



lucasfox.co.nl/go/mad69416

Verwarmd zwembad, Tuin, Binnenzwembad, Spa, Parkeerplaats, Uitzicht, Domotica systeem, Beveiliging, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Mirasierra, Madrid

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje