

1.695.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Ríos Rosas, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Ríos Rosas » 28003

Q4 2026	2	3	148m <sup>2</sup>	4m <sup>2</sup>
Completion	Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

1.695.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Ríos Rosas, Madrid

**Elegant appartement met 2 slaapkamers, terras en toegang tot exclusieve gemeenschappelijke ruimtes in Chamberí, Madrid.**

Dils Lucas Fox presenteert deze zorgvuldig ontworpen residentie in BH23, een exclusieve renovatie in het hart van Chamberí. Een uniek gebouw dat de architectonische essentie van het verleden combineert met een hoogwaardig, eigentijds interieurontwerp, bedacht voor diegenen die waarde hechten aan privacy, functionaliteit en kwaliteit tot in elk detail.

Het appartement biedt 105 m<sup>2</sup> woonruimte, aangevuld met een terras van 4 m<sup>2</sup> dat het interieur naadloos verbindt met de buitenruimte. De vloeiende en goed doordachte indeling scheidt de dag- en nachtzones duidelijk van elkaar. De woon-eetkamer vormt het hart van de woning: een open en lichte ruimte, verbonden met de buitenlucht via het terras, ontworpen voor zowel het dagelijks leven als gezamenlijk genieten.

Het slaapgedeelte bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen kleedkamer, een complete badkamer en een extra toilet, voor optimaal comfort. Een aparte wasruimte completeert de indeling, die is ontworpen voor een comfortabel dagelijks leven. De ruimtes zijn ontworpen om maximaal comfort te bieden, met hoogwaardige materialen, een luxe afwerking en een eigentijds interieurontwerp met oog voor detail.

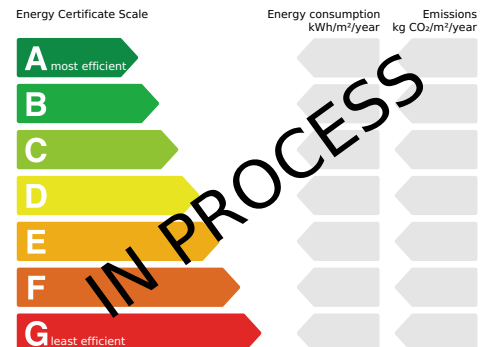
BH23 biedt ook uitzonderlijke gemeenschappelijke ruimtes: een verwarmd buitenzwembad op het dak met solarium en ontspanningsruimte, een fitnessruimte met natuurlijk licht, een spa met sauna, jacuzzi en massageruimte, een wijnkelder met individuele wijnkasten, een gemeenschappelijke lounge, een Engelse patio en een conciërgeservice. Dit alles creëert een privé en verfijnde omgeving waar bewoners dagelijks van kunnen genieten.

Voor meer informatie of om een persoonlijk bezoek te regelen, kunt u gerust contact met ons opnemen.



[lucasfox.co.nl/go/mad69588](https://lucasfox.co.nl/go/mad69588)

Zwembad, Gym, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Open keuken, Nieuwbouw,  
Inbouwkasten, Exterior, Chill out area,  
Balkon

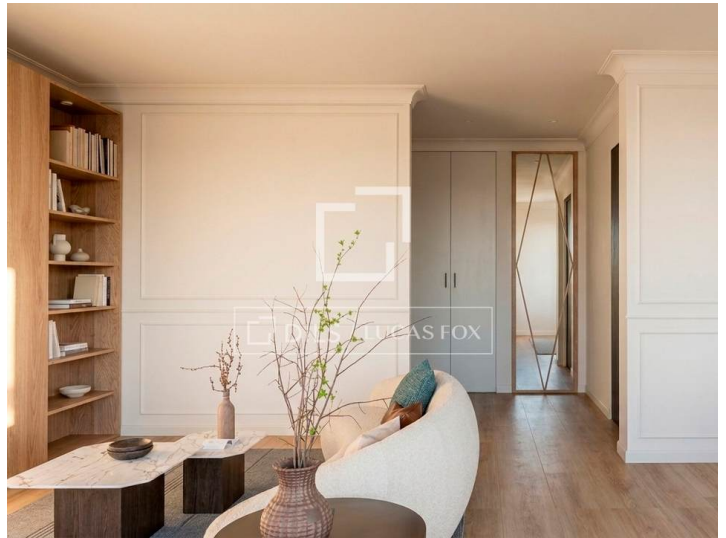


**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.695.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Ríos Rosas, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje