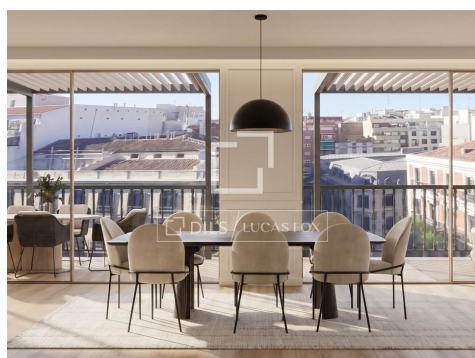


3.950.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 29m² terras te koop in Ríos Rosas, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Ríos Rosas » 28003

Q4 2026	3	4	288m ²	29m ²
Completion	Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

3.950.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 29m² terras te koop in Ríos Rosas, Madrid

Exclusief penthouse met 3 slaapkamers, een privéterras van 27 m² en toegang tot exclusieve gemeenschappelijke ruimtes in Chamberí, Madrid.

Dils Lucas Fox presenteert dit spectaculaire penthouse in BH23, in het hart van Chamberí. Een uniek gebouw dat de architectonische essentie van het verleden combineert met een hoogwaardig, eigentijds interieurontwerp, speciaal ontworpen voor wie waarde hecht aan privacy, ruimte en uitmuntendheid in elk detail.

De woning biedt een opmerkelijk ruime woonkamer, aangevuld met een groot privéterras van bijna 27 m² dat de buitenruimte naadloos in het huis integreert en is ontworpen om te genieten van de buitenruimte midden in de stad. Een tweede, meer besloten terras completeert de verbinding met de buitenruimte.

De uitzonderlijk vloeiende indeling definieert duidelijk de dag- en nachtruimtes. De open woon- en eetkamer met keuken vormt het hart van het huis: een lichte en luchtige ruimte die via grote ramen direct verbonden is met het ruime terras. Een aparte werkkamer voegt veelzijdigheid toe aan het huis en biedt een privéruimte om te werken of te studeren, zonder de rest van de woonruimtes te verstoren.

Het slaapgedeelte bestaat uit drie tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen kleedkamer. De hoofdslaapkamer beschikt over een ruime kleedkamer en een en-suite badkamer, wat een uitzonderlijke oase van privacy en welzijn creëert. Een kleedkamer en een gastentoilet completeren de indeling, die is ontworpen voor maximaal comfort. Een aparte wasruimte biedt elegante voorzieningen voor de dagelijkse behoeften.

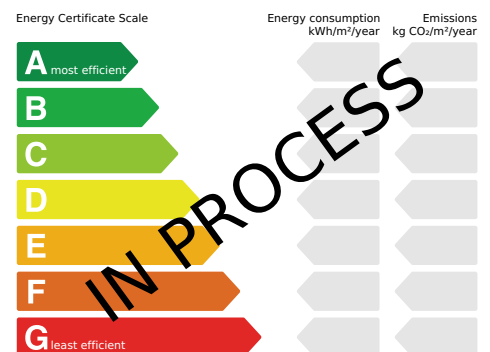
BH23 biedt ook uitzonderlijke gemeenschappelijke ruimtes: een verwarmd buitenzwembad op het dak met solarium en ontspanningsruimte, een fitnessruimte met natuurlijk licht, een spa met sauna, jacuzzi en massageruimte, een wijnkelder met individuele wijnkasten, een gemeenschappelijke lounge, een Engelse patio en een conciërgeservice. Dit alles creëert een privé en verfijnde omgeving waar bewoners dagelijks van kunnen genieten.

Voor meer informatie of om een persoonlijk bezoek te regelen, kunt u gerust contact met ons opnemen.



lucasfox.co.nl/go/mad69590

Zwembad, Gym, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken,
Open keuken, Nieuwbouw,
Inbouwkasten, Exterior, Chill out area,
Balkon

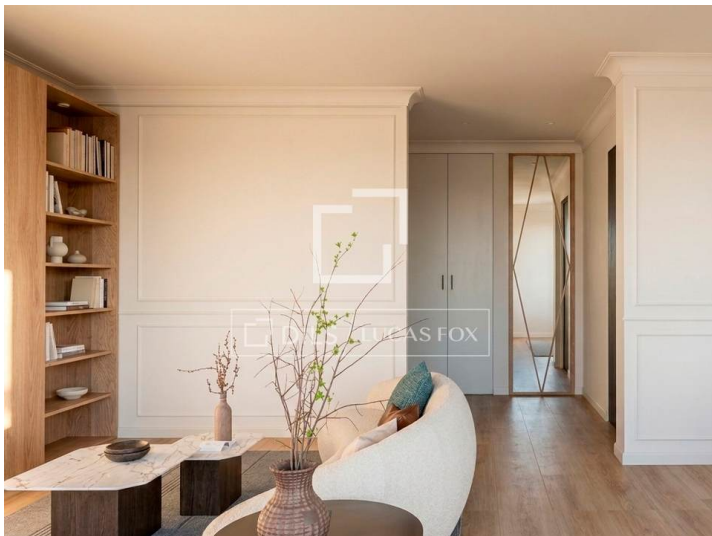


Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

3.950.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 29m² terras te koop in Ríos Rosas, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje