

475.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

1 Slaapkamer appartement te koop in Embajadores, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Lavapiés - Embajadores » 28005

1 Slaapkamers 1 Badkamers 54m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

475.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

1 Slaapkamer appartement te koop in Embajadores, Madrid

Prachtig appartement met balkon en slaapkamer met eigen badkamer te koop in Madrid.

Exclusief appartement te koop aan de Paseo de Acacias, binnen de stadsgrenzen van Madrid, gelegen in een gevestigde en zeer gewilde wijk vanwege de uitstekende vervoersverbindingen, voorzieningen en de hoge kwaliteit van het stadsleven. De woning bevindt zich in een omgeving die wooncomfort combineert met de nabijheid van alle voorzieningen, waardoor het een bijzonder aantrekkelijke kans is, zowel als hoofdverblijf als als investering.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van circa 54 m² en een bruikbare oppervlakte van 49 m², verdeeld over één slaapkamer en één badkamer. Het ontwerp is gericht op optimale functionaliteit en natuurlijke lichtinval, met een evenwichtige indeling en goed verbonden ruimtes.

De ligging aan de buitenkant, de oriëntatie op het zuidwesten en de hoogwaardige afwerking zijn bijzonder opvallend en zorgen voor veel comfort en natuurlijk licht. De woning is een paar jaar geleden gerenoveerd en verkeert in uitstekende staat, klaar voor onmiddellijke bewoning. De open keuken, volledig bekleed met houten panelen, sluit elegant aan op de woonkamer en creëert een gevoel van ruimte en functionaliteit. De slaapkamer beschikt tevens over een kleedkamer, wat een praktische en handige opbergoplossing biedt. Deze kenmerken zijn onder voorbehoud van verificatie.

Energielabel: nog niet bekend.

Het gebouw beschikt over een lift, een element dat de waarde van het geheel aanzienlijk verhoogt.

De verkoopprijs bedraagt €475.000, exclusief belastingen.

De toepasselijke belastingen (ITP/ITP), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet in de prijs inbegrepen.

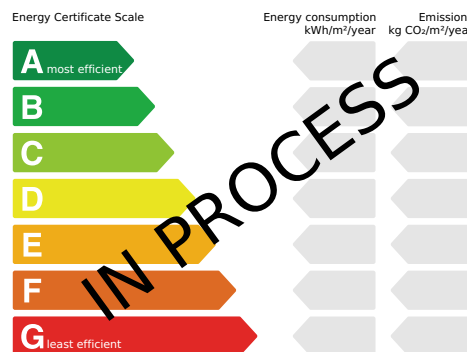
Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), die optreedt als vastgoedmakelaar.

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.



lucasfox.co.nl/go/mad69626

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Open keuken,
Exterior, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

475.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

1 Slaapkamer appartement te koop in Embajadores, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje