

580.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Embajadores, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Lavapiés - Embajadores » 28012

2 Slaapkamers    1 Badkamers    82m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

580.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Embajadores, Madrid

### Volledig gerenoveerd exterieur appartement

Exclusief gerenoveerd appartement te koop in de wijk Embajadores-Lavapiés, een van de meest karakteristieke en gewilde buurten van Madrid, bekend om zijn levendige sfeer, culturele en gastronomische aanbod en uitstekende vervoersverbindingen met de rest van de stad. Een ideale locatie voor zowel permanente bewoning als investering.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van circa 82 m<sup>2</sup>, functioneel ingedeeld in twee slaapkamers (waarvan één met een inloopkast), een complete badkamer, een woonkamer en een open keuken. De woning onderscheidt zich door de uitstekende indeling en de ruimtelijkheid.

Dit appartement op de eerste verdieping is hoogwaardig gerenoveerd en biedt een moderne en comfortabele woonruimte waar u direct kunt intrekken. De belangrijkste pluspunten zijn de uitstekende staat, de functionaliteit van de ruimtes en de kwaliteit van de renovatie.

Het omvat een berging, wat extra waarde en handige extra opbergruimte biedt.

Energieklasse: [ E ]

De vraagprijs is €580.000.

Toepasselijke belastingen (ITP), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet in de prijs inbegrepen.

De totale kosten van de overname kunnen variëren afhankelijk van het profiel van de koper en de voorwaarden van de transactie, en kunnen op verzoek van de geïnteresseerde partij nader worden toegelicht.

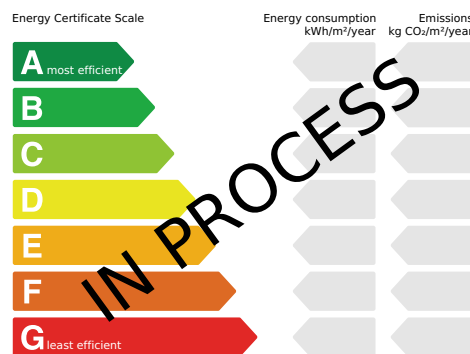
Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), die optreedt als vastgoedmakelaar.

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.



[lucasfox.co.nl/go/mad69628](https://lucasfox.co.nl/go/mad69628)

Volledig uitgeruste keuken, Exterior, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning



### Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

580.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Embajadores, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje