

Prijs op aanvraag Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Recoletos, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Recoletos » 28009

3 Slaapkamers    4 Badkamers    173m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

Prijs op aanvraag Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Recoletos, Madrid

**Appartement aan de Antonia Mercestraat, volledig gerenoveerd, met 3 slaapkamers met eigen badkamer en een gastentoilet.**

In het hart van de prestigieuze wijk Salamanca, aan de Antonia Merce-straat en op slechts enkele meters van het Retiro-park, bevindt zich deze exclusieve woning die het begrip luxe en comfort een nieuwe betekenis geeft.

De woning beschikt over 173 m<sup>2</sup> woonruimte, verdeeld over drie tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamers en een gastentoilet. Het ontwerp legt de nadruk op functionaliteit en natuurlijk licht, met een evenwichtige indeling en ruime, goed verbonden kamers. De open woonruimte, bestaande uit een woonkamer, eetkamer en keuken, heeft grote ramen met uitzicht op de straat, waardoor de ruimte baadt in natuurlijk licht.

Energieklasse B

De verkoopprijs bedraagt € 1.650.000, exclusief eventuele belastingen.

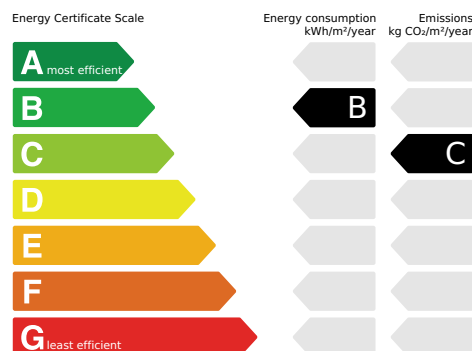
De toepasselijke belastingen (ITP/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet in de prijs inbegrepen.

De totale kosten van de overname kunnen variëren afhankelijk van het profiel van de koper en de voorwaarden van de transactie, en kunnen op verzoek van de geïnteresseerde partij nader worden toegelicht.



[lucasfox.co.nl/go/mad70151](https://lucasfox.co.nl/go/mad70151)

Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

Prijs op aanvraag Appartement - Te koop - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Recoletos, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje