

2.700.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

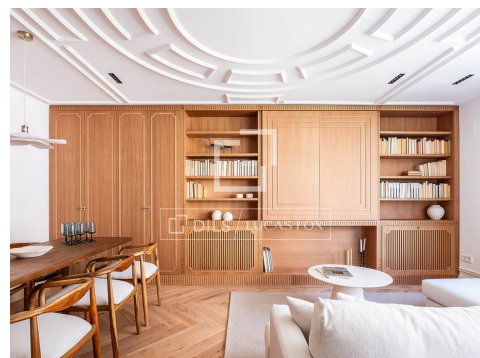
Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

3 Slaapkamers 4 Badkamers 185m² Plattegrond



Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

2.700.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Exclusief appartement op de vierde verdieping met terras op een toplocatie.

Exclusief onroerend goed te koop in Almagro, Chamberí, gelegen in een van de meest gewilde en prestigieuze wijken van de hoofdstad.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van circa 185 m² (waarvan 142 m² bruikbaar), verdeeld over 3 slaapkamers, 3 complete badkamers en 1 gastentoilet. Het ontwerp is gericht op optimale functionaliteit en natuurlijke lichtinval, met een evenwichtige indeling en ruime, goed met elkaar verbonden kamers.

Bijzonder opvallend zijn het terras, de ligging op de vierde verdieping, de ruimtelijkheid van de kamers en de hoogwaardige afwerking die is gebruikt bij de complete renovatie door de prestigieuze studio Juan Bengoa. Edelmateriale zoals natuursteen en hout, gecombineerd met op maat gemaakt timmerwerk, zorgen voor een hoog niveau van comfort en verfijning.

De woning verkeert in uitstekende staat, is volledig gerenoveerd en direct te betrekken. De beschreven kenmerken kunnen onder voorbehoud van verificatie zijn.

Het omvat het recht op een parkeerplaats in de garage van het gebouw en een conciërgeservice, elementen die de waarde van het geheel aanzienlijk verhogen.

De verkoopprijs bedraagt € 2.700.000, exclusief belastingen.

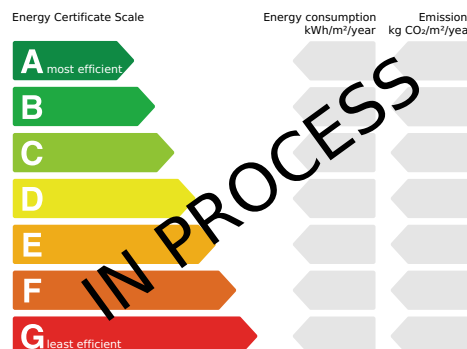
De toepasselijke belastingen (ITP/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet in de prijs inbegrepen.

De totale kosten van de overname kunnen variëren afhankelijk van het profiel van de koper en de voorwaarden van de transactie, en kunnen op verzoek van de geïnteresseerde partij nader worden toegelicht.



lucasfox.co.nl/go/mad70297

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Inloopkast, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Airconditioning, ,



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.700.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje