

1.190.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Ciudad Jardín, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » Ciudad Jardín » 28016

4 Slaapkamers 2 Badkamers 113m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

1.190.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Ciudad Jardín, Madrid

Exclusief gerenoveerd appartement van 113 m² met 4 slaapkamers, 2 badkamers, ligging op het zuiden en een hoofdslaapkamer met eigen badkamer, gelegen in de wijk Ciudad Jardín in Madrid.

Exclusief appartement te koop in Ciudad Jardín, binnen de stadsgrenzen van Madrid, gelegen in een van de meest gewilde woonwijken van de wijk Chamartín. De woning bevindt zich in een omgeving die rust, nabijheid van voorzieningen, uitstekende vervoersverbindingen en een levendige buurt combineert, waardoor het een bijzonder aantrekkelijke kans is, zowel als hoofdverblijfplaats als investering.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 113 m² (waarvan 96 m² bruikbare woonruimte), dit zijn geschatte oppervlaktes, verdeeld over 4 slaapkamers en 2 badkamers. Het ontwerp is gericht op optimale functionaliteit en de instroom van natuurlijk licht, met een evenwichtige indeling en ruime, goed verbonden kamers. Het woongedeelte bestaat uit een lichte woonkamer en een open keuken met eethoek, terwijl het slaapgedeelte vier slaapkamers omvat, waaronder een hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer.

Bijzonder opvallend zijn de ligging op het zuiden, de toegang tot de tuin, de lichtinval in de kamers en de hoogwaardige afwerking na de renovatie, die zorgen voor een hoog niveau van comfort en een prettige leefomgeving. De woning is tevens voorzien van een centraal airconditioningsysteem voor een efficiënte klimaatbeheersing gedurende het hele jaar.

De woning verkeert in uitstekende staat, is volledig gerenoveerd en direct te betrekken zonder verdere werkzaamheden. De beschreven kenmerken kunnen onder voorbehoud van verificatie zijn.

Energie label in afwachting

Het omvat een fysieke conciërgeservice op locatie, wat de algehele waarde aanzienlijk verhoogt.

De verkoopprijs bedraagt € 1.190.000, exclusief belastingen.

Toepasselijke belastingen (ITP/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en zijn voor rekening van de koper.

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.

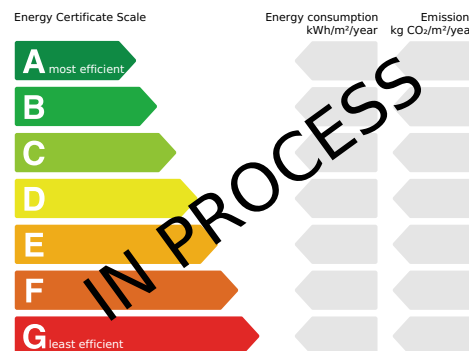
Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje



lucasfox.co.nl/go/mad70322

Conciërge service, Lift, Gerenoveerd, Exterior, Airconditioning



1.190.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Ciudad Jardín, Madrid

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje