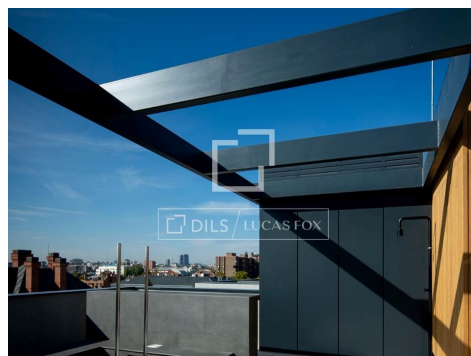
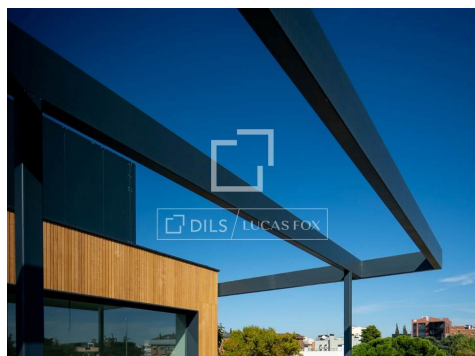
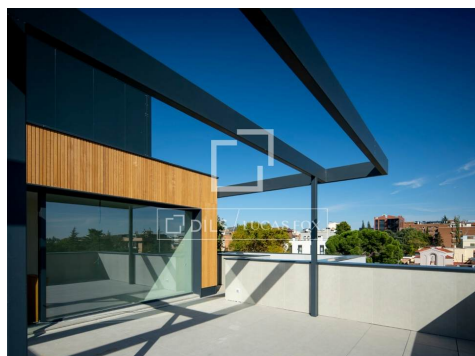
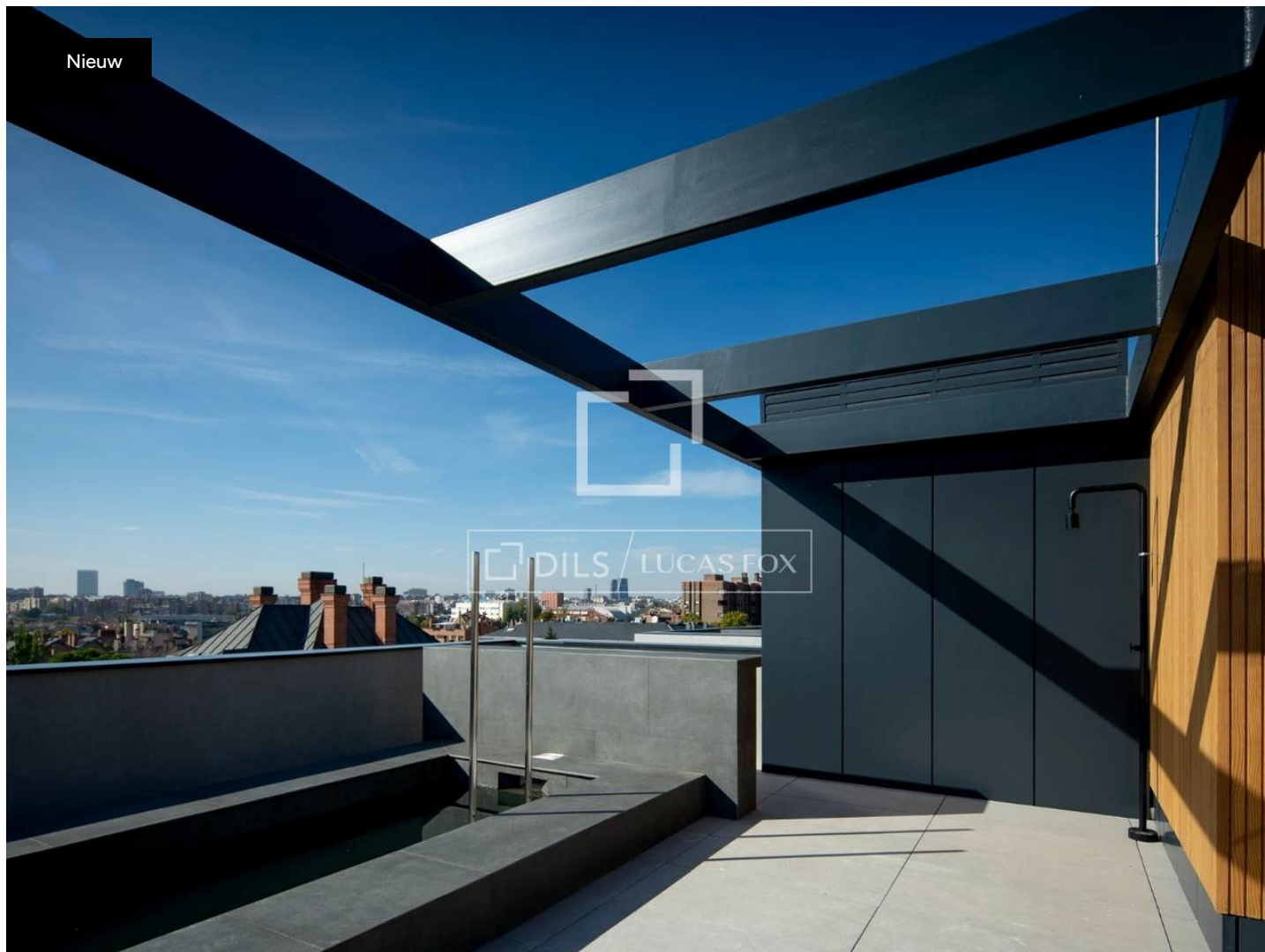


2.280.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 147m<sup>2</sup> terras te koop in Arturo Soria, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Arturo Soria » 28043

2	2	107m <sup>2</sup>	147m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.280.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 147m<sup>2</sup> terras te koop in Arturo Soria, Madrid

**Exclusief nieuwbouwpenthouse met ruime terrassen, privézwembad op het dak en toegang tot uitzonderlijke gemeenschappelijke ruimtes in Arturo Soria.**

Dils Lucas Fox presenteert dit uitzonderlijke penthouse in Arturo Soria 161, een exclusief nieuwbouwproject in een van de meest prestigieuze en gevestigde woonwijken van Madrid.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van circa 107 m<sup>2</sup>, aangevuld met indrukwekkende privéterrassen van in totaal circa 175 m<sup>2</sup>, waardoor een perfecte balans tussen binnen- en buitenruimte ontstaat. Het ontwerp is erop gericht om de natuurlijke lichtinval te maximaliseren en een unieke woonervaring te bieden, waarbij de terrassen een waar verlengstuk van de woning vormen.

De woonruimte is georganiseerd rondom een ruime woon-eetkamer met een geïntegreerde keuken, een open en lichte ruimte die direct aansluit op de terrassen en zorgt voor een uitzonderlijke binnen-buitenbeleving. Grote ramen versterken het gevoel van ruimte en maximaliseren de natuurlijke lichtinval gedurende de hele dag.

Het slaapgedeelte bestaat uit twee slaapkamers en twee complete badkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer. De indeling is zorgvuldig ontworpen om privacy, functionaliteit en comfort in elke kamer te bieden.

Een van de grootste trekpleisters van het pand is het buitengewone dakterras met een privézwembad en diverse zones die zijn ontworpen voor ontspanning, vermaak en buitenleven. Het is een unieke plek om te genieten van de rust van de omgeving en het bevoorrechte klimaat van Madrid.

De woning omvat tevens twee parkeerplaatsen en een berging, evenals toegang tot de exclusieve gemeenschappelijke ruimtes van het complex, waaronder tuinen, een buitenzwembad, een solarium en een fitnessruimte.

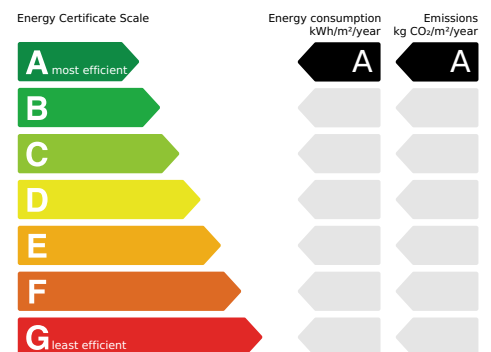
Neem contact op met Dils Lucas Fox voor meer informatie of om een privébezoek te regelen.

De verkoopprijs is exclusief btw (10%) en eventuele bijkomende kosten. Een energiecertificaat en een gebruiksvergunning zijn beschikbaar of in aanvraag, afhankelijk van de voortgang van het project. Verkoper: groot vastgoedeigenaar.



[lucasfox.co.nl/go/mad70324](https://lucasfox.co.nl/go/mad70324)

Zwembad, Terras, Gym,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht,  
Panoramisch zicht, Open keuken,  
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior,  
Chill out area, Airconditioning

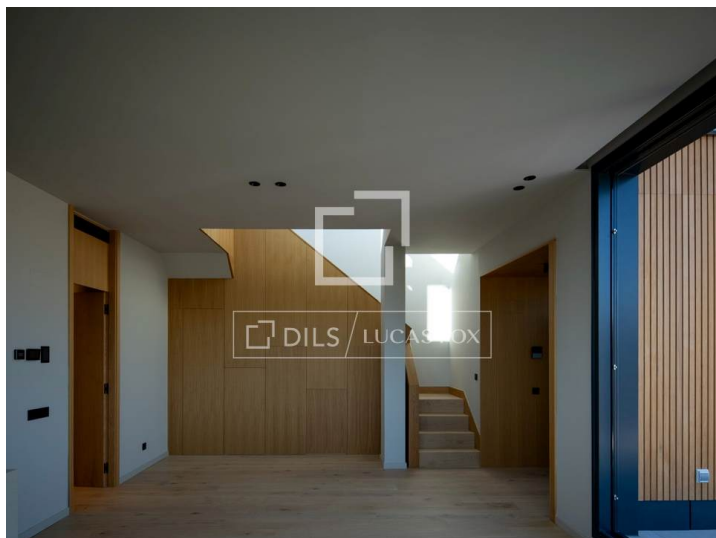


**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.280.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 147m<sup>2</sup> terras te koop in Arturo Soria, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje