

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

8 Slaapkamer villa te koop in Sierra de Madrid, Madrid

Spanje » Madrid » Sierra de Madrid » 28680

8	4	446m ²	1.610m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

8 Slaapkamer villa te koop in Sierra de Madrid, Madrid

Exclusieve villa in het stadje San Ramón met eigen aanlegsteiger en motorboot, gelegen naast het San Juan-stuwmeer. De villa beschikt over 8 slaapkamers, een zwembad met jacuzzi, een fitnessruimte, een barbecueplek, een kas, een moestuin en ruime buitenruimtes.

Exclusieve villa te koop in de woonwijk Ciudad de San Ramón, in de gemeente San Martín de Valdeiglesias, gelegen in een van de meest gewilde gebieden. De woning bevindt zich in een omgeving die rust, natuur en nabijheid van voorzieningen combineert, waardoor het een bijzonder aantrekkelijke optie is, zowel als hoofdverblijf als vakantiehuis.

De woning biedt 446 m² woonruimte op een perceel van 1.610 m², met 8 slaapkamers en 4 badkamers, een zwembad met jacuzzi, een fitnessruimte, een barbecueplek, een kas en een moestuin, dit alles in een bevoorrechte omgeving naast het stuwmeer van San Juan. Natuur, privacy en rust komen samen om een uitzonderlijke levensstijl te creëren op minder dan een uur van Madrid.

De woning verkeert in uitstekende staat, waardoor u er direct kunt intrekken en deze naar eigen wens kunt inrichten. De beschreven kenmerken kunnen onder voorbehoud van verificatie zijn.

Energieklasse E

Het omvat een garage, een berging en zonnepanelen, die afzonderlijk worden beschreven en de waarde van het geheel aanzienlijk verhogen.

De vraagprijs is € 1.200.000.

Toepasselijke belastingen (ITP/IVA/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en zijn voor rekening van de koper.

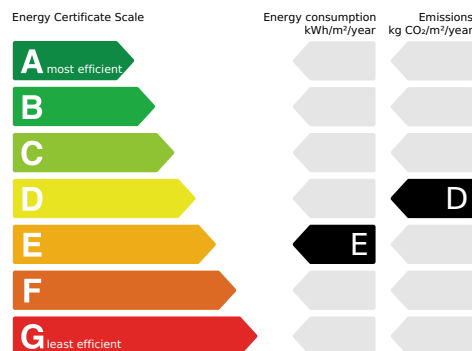
Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), die optreedt als vastgoedmakelaar.

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.



lucasfox.co.nl/go/mad70622

Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Gym, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Prive strand, Exterior, Diervriendelijk, Chill out area, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

8 Slaapkamer villa te koop in Sierra de Madrid, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje