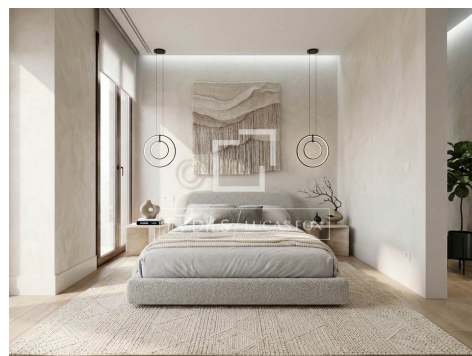


2.459.400 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Goya, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

Q1 2027	3	3	164m ²	1m ²
Completion	Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

2.459.400 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Goya, Madrid

Exclusief nieuwbouwappartement van 164,07 m² met 3 slaapkamers en 3 badkamers te koop in gebouw GP20, met toegang tot exclusieve gemeenschappelijke ruimtes zoals een zwembad met baantjesbaan, fitnessruimte, sauna en chromotherapie, Madrid.

Dils Lucas Fox presenteert dit exclusieve nieuwbouwappartement in het iconische GP20-gebouw, een exclusief nieuwbouwproject in de wijk Salamanca in Madrid.

De woning heeft een oppervlakte van 164,07 m² en biedt een functionele indeling, met een ruime woonkamer met een grote en lichte open woon-eetkamer en een volledig uitgeruste designkeuken. Deze ruimte komt uit op een balkon dat zorgt voor een aangename hoeveelheid natuurlijk licht. Het slaappedeelte bestaat uit drie slaapkamers en drie complete badkamers.

Deze elegante woning heeft een eigentijds design met hoogwaardige afwerkingen en de modernste technologie, waarbij elk detail zorgvuldig is overwogen. Bijzonderheden zijn onder andere hoge plafonds, natuurstenen eikenhouten vloeren, een volledig uitgeruste keuken met topapparatuur en innovatieve bouwmethoden.

Als bewoner van GP20 geniet u van toegang tot uitgebreide gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen voor welzijn en ontspanning, waaronder een zwembad, een fitnessruimte, een sauna en een ruimte voor chromotherapie, allemaal op een toplocatie, op slechts een steenworp afstand van de Golden Mile, Retiro Park en de beste winkel- en eetgelegenheden van de hoofdstad.

Een unieke kans voor wie op zoek is naar een exclusieve designwoning op een van de beste locaties in Madrid, met een hoge levenskwaliteit.

Neem contact op met Lucas Fox voor meer informatie of om een privébezoek te regelen.

Energieprestatiecertificaat en gebruiksvergunning beschikbaar of in aanvraag, afhankelijk van de voltooiingsstatus van het project. Status overdrager: grote vastgoedeigenaar.

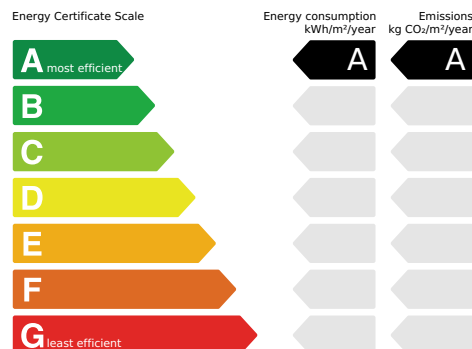
De verkoopprijs is exclusief btw (10%) en eventuele kosten in verband met de aankoop. De totale kosten van de aankoop kunnen variëren afhankelijk van het profiel van de koper en de voorwaarden van de transactie, die op verzoek nader kunnen worden toegelicht.

De woning wordt aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), die optreedt als vastgoedmakelaar.



lucasfox.co.nl/go/mad70637

Zwembad, Binnenzwembad, Gym, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken,
Nieuwbouw, Gerenoveerd,
Dichtbij openbaarvervoer, Berging,
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning



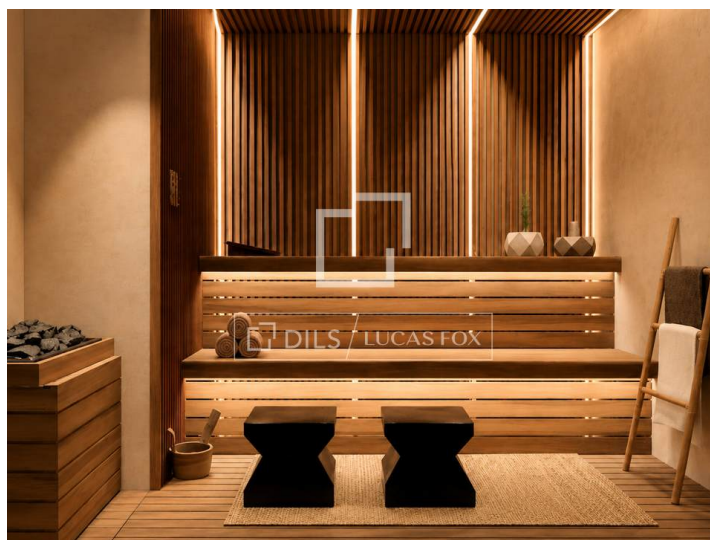
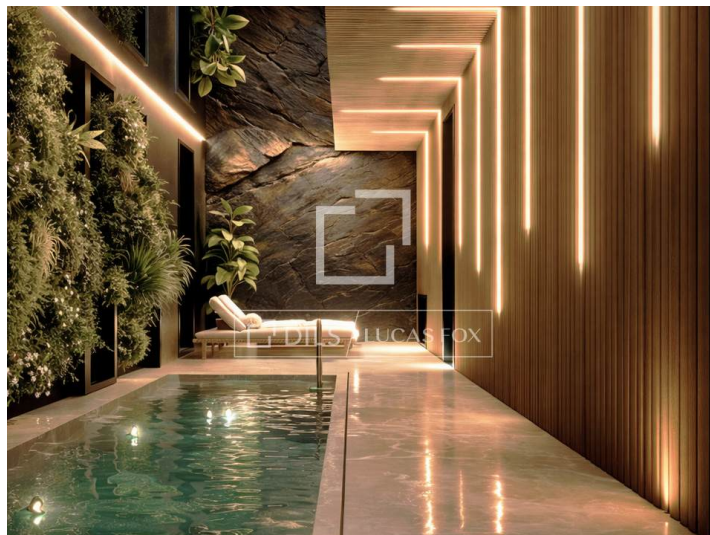
Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.459.400 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Goya, Madrid

De verstrekte informatie dient uitsluitend ter indicatie en vormt geen bindend aanbod; deze informatie kan worden gewijzigd. Aanvullende informatie en projectdocumentatie zijn op aanvraag beschikbaar.



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje