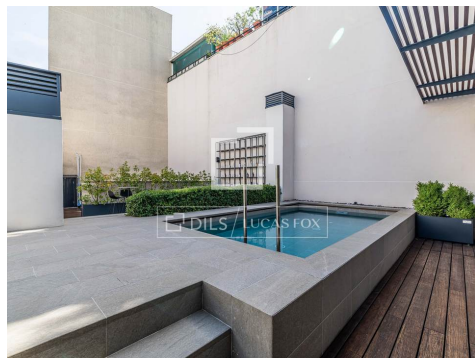


5.000.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Excellent 4 Slaapkamer penthouse te koop in Palacio, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Palacio » 28005

4 Slaapkamers      6 Badkamers      405m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

5.000.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Excellent 4 Slaapkamer penthouse te koop in Palacio, Madrid

**Spectaculair penthouse in Palacio, met buitengewone lichtinval, parkeerplaats en berging in een van de meest exclusieve wijken van Madrid.**

Exclusief penthouse te koop in de wijk Palacio, binnen de stadsgrenzen van Madrid, gelegen in een van de meest gewilde buurten. De woning bevindt zich in een omgeving die rust, nabijheid van voorzieningen, een aantrekkelijke levensstijl, een prachtig uitzicht en goede bereikbaarheid combineert, waardoor het een bijzonder aantrekkelijke kans is, zowel als hoofdverblijf als investering.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 406 m<sup>2</sup> en een terras van 420 m<sup>2</sup> (dit zijn geschatte oppervlakten), verdeeld over 4 slaapkamers en 6 badkamers. Het ontwerp is gericht op optimale functionaliteit en de instroom van natuurlijk licht, met een evenwichtige indeling en ruime, goed met elkaar verbonden kamers.

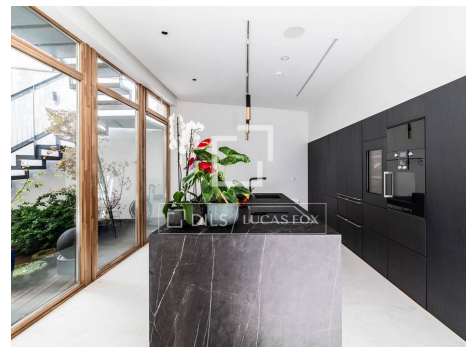
De woning biedt bijzonder indrukwekkende uitzichten, terrassen, een tuin, een zwembad, een gunstige ligging, veel privacy en hoogwaardige afwerking, wat zorgt voor een hoog niveau van comfort en levenskwaliteit. De woning is gerenoveerd en direct te betrekken. De beschreven kenmerken kunnen onder voorbehoud van verificatie zijn.

Het omvat een garage, een berging en gemeenschappelijke ruimtes, die afzonderlijk worden beschreven en een aanzienlijke meerwaarde aan het geheel toevoegen.

De vraagprijs is € 5.000.000 plus belastingen.

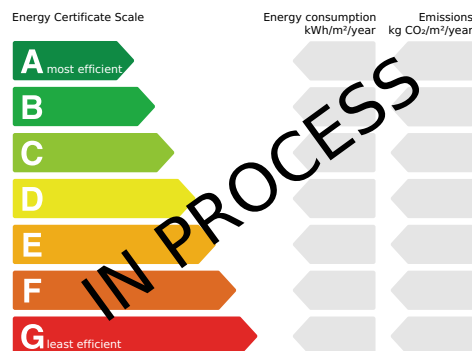
De toepasselijke belastingen (btw), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet in de prijs inbegrepen.

De totale kosten van de overname kunnen variëren afhankelijk van het profiel van de koper en de voorwaarden van de transactie, en kunnen op verzoek van de geïnteresseerde partij nader worden toegelicht.



[lucasfox.co.nl/go/mad70673](https://lucasfox.co.nl/go/mad70673)

Zwembad, Terras, Jacuzzi, Gym, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Open keuken, Inloopkast,  
Gerenoveerd, Exterior,  
Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer, Berging,  
Alarmsysteem, Airconditioning,



**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

5.000.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Excellent 4 Slaapkamer penthouse te koop in Palacio, Madrid

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met btw-nummer B64125438), handelend als vastgoedmakelaar. IN HET GEVAL VAN VALENCIA, VOEG DE VOLGENDE ZIN TOE: Met registratienummer in het register van vastgoedmakelaars van de regio Valencia RAICV 4243.



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje