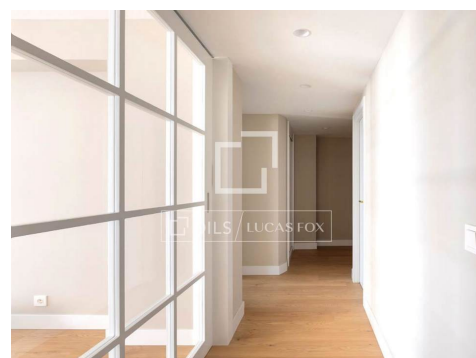
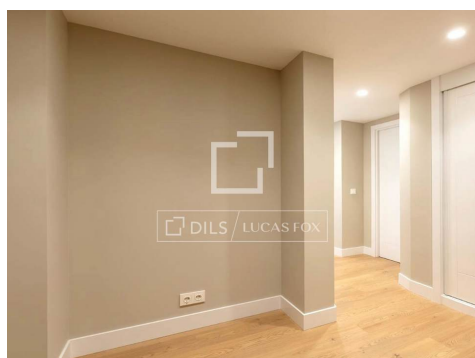
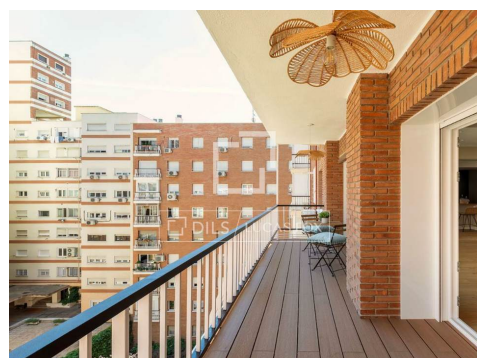


1.758.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Vallehermoso, Madrid, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Vallehermoso, Madrid » 28003

3 Slaapkamers 3 Badkamers 194m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

1.758.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Vallehermoso, Madrid, Madrid

Spectaculair, volledig gerenoveerd, gloednieuw appartement van 194 m² in Chamberí. Gelegen op de zesde verdieping met een oostelijke oriëntatie, beschikt het over 3 slaapkamers, 3 badkamers, een terras en een parkeerplaats met directe toegang.

Exclusief appartement te koop in Gaztambide, Chamberí, binnen de stadsgrenzen van Madrid, gelegen in een van de meest gewilde wijken van de hoofdstad. De woning geniet een uitstekende locatie, naast het Santanderpark, het Westpark, de Universiteitswijk en het knooppunt Moncloa, en combineert residentiële rust met uitstekende vervoersverbindingen en een breed scala aan winkel-, eet- en culturele mogelijkheden.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 194 m² (bruikbare oppervlakte nog te verifiëren), deze oppervlaktes zijn bij benadering, verdeeld over 3 slaapkamers en 3 badkamers. De woning is volledig gerenoveerd door een gerenommeerd architecten- en interieurontwerpbureau, met een zorgvuldig doordacht eigentijds ontwerp, hoogwaardige materialen en een indeling die is ontworpen om functionaliteit, ruimtelijkheid en natuurlijk licht te maximaliseren.

Dit appartement, gelegen op de zesde verdieping, biedt volop natuurlijk licht en een onbelemmerd uitzicht. Bijzonderheden zijn onder andere het terras, de ligging op het oosten, de hoogwaardige afwerking, het domoticasysteem, de klimaatregeling, de kwalitatief hoogwaardige ramen en deuren en de uitstekende isolatie, wat zorgt voor een hoog niveau van comfort en energie-efficiëntie. De woning verkeert in uitstekende staat, is recent gerenoveerd en direct te betrekken. De beschreven kenmerken zijn onder voorbehoud van verificatie.

Het appartement beschikt over een parkeerplaats met directe toegang, een conciërgeservice, twee liften en goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes. Het gebouw, dat in 1970 is gebouwd, heeft een gunstig inspectierapport en is toegankelijk voor mensen met een beperkte mobiliteit.

De verkoopprijs bedraagt € 1.758.000, exclusief belastingen.

Toepasselijke belastingen (ITP/IVA/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en zijn voor rekening van de koper.

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.

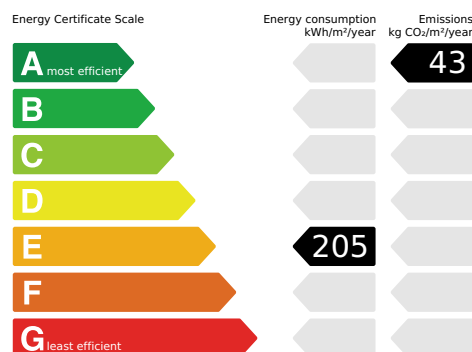
Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje



lucasfox.co.nl/go/mad71494

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Open keuken, Gerenoveerd, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,



1.758.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Vallehermoso, Madrid, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje