

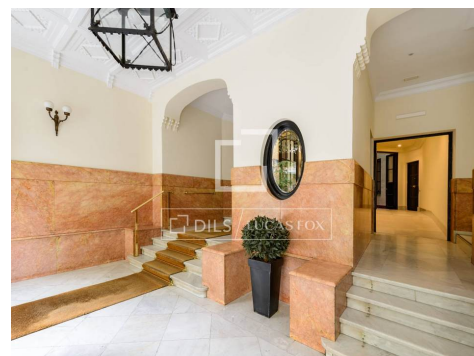
5.400.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro »

4 5 342m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

5.400.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Exclusief appartement van 342,13 m² in een elegant, klassiek gebouw in Almagro. Gelegen op de vierde verdieping met een westelijke oriëntatie, biedt het vier slaapkamers met eigen badkamer, uitzonderlijke afwerking en uitzicht op de Almagrostraat.

Exclusief appartement van 342,13 m² in een elegant, klassiek gebouw in Almagro. Gelegen op de vierde verdieping met een westelijke oriëntatie, biedt het vier slaapkamers met eigen badkamer, uitzonderlijke afwerking en uitzicht op de Almagrostraat.

Beschrijving

Exclusief appartement te koop in Almagro, binnen de stadsgrenzen van Madrid, gelegen in een van de meest gewilde en prestigieuze wijken van de hoofdstad. De woning bevindt zich in een omgeving die statige architectuur, exclusiviteit, een uitstekend cultureel aanbod en een breed scala aan voorzieningen combineert, waardoor het een uitzonderlijke kans is, zowel als hoofdverblijfplaats als investering.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 342,13 m² inclusief gemeenschappelijke ruimtes (bruikbare oppervlakte nog te verifiëren), deze oppervlaktes zijn bij benadering, verdeeld over 4 slaapkamers en 5 badkamers (4 en-suite badkamers en 1 gastentoilet). Het ontwerp is gericht op optimale functionaliteit en de instroom van natuurlijk licht, met een evenwichtige indeling, royale kamers en een hoog comfortniveau.

Bijzonder opvallend zijn de ligging in een klassiek gebouw, de vierde verdieping, de westelijke oriëntatie, het uitzicht op de Almagrostraat en de uitzonderlijke kwaliteit, waardoor dit appartement een werkelijk unieke woning is. Het beschikt tevens over een aparte wasruimte, wat het dagelijks leven nog gemakkelijker maakt. De beschreven kenmerken zijn mogelijk onder voorbehoud van verificatie.

Energielabel (in afwachting).

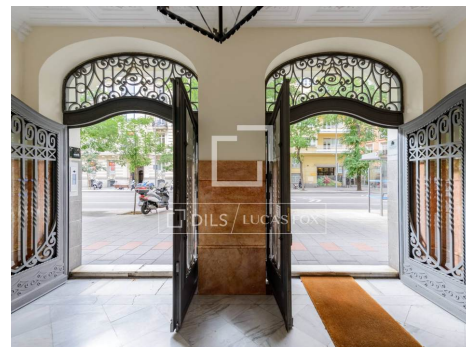
Het omvat [doelstelling en andere bijlagen die nog geverifieerd moeten worden], die onafhankelijk worden beschreven en een aanzienlijke meerwaarde voor het geheel vormen.

De verkoopprijs bedraagt € 5.400.000, exclusief belastingen.

Toepasselijke belastingen (ITP/IVA/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en zijn voor rekening van de koper.

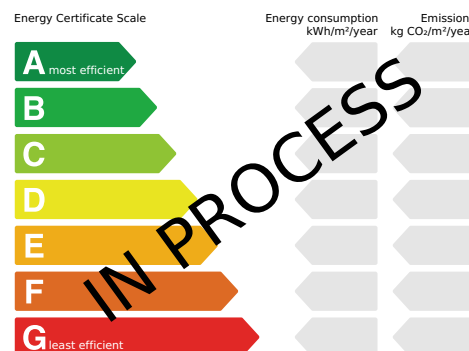
Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje



lucasfox.co.nl/go/mad71525

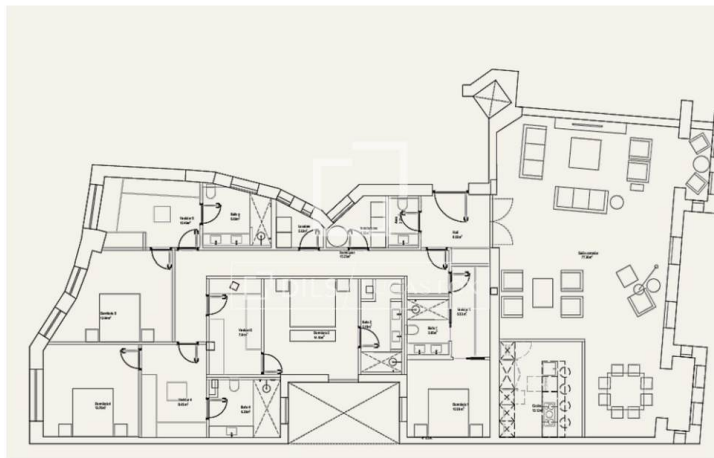
Natuurlijke lichtinval, Verwarming,
Uitzicht, Gerenoveerd, Exterior,
Dichtbij openbaarvervoer,
Alarmsysteem, Airconditioning,



5.400.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje