

3.700.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro »

4 4 234m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

3.700.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid

Exclusief appartement van 234 m² met 3 slaapkamers, kantoor, aparte wasruimte en uitzonderlijke kwaliteiten, gelegen op de tweede verdieping met zuidelijke oriëntatie en uitzicht op de Españoleta-sstraat, te koop in Almagro, Madrid.

Dils Lucas Fox presenteert dit exclusieve appartement te koop in Almagro, Madrid, in een van de meest gewilde en prestigieuze wijken van de hoofdstad. De woning is gelegen in een omgeving met statige architectuur, uitstekende voorzieningen en een breed scala aan culturele en gastronomische mogelijkheden. Dit maakt het een aantrekkelijke kans, zowel als hoofdverblijfplaats als investering.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van circa 234 m² inclusief gemeenschappelijke ruimtes (bruikbare oppervlakte nog te verifiëren), met drie slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, en een gastentoilet. Daarnaast is er een aparte kantoorruimte, die eventueel als extra slaapkamer kan dienen, en een wasruimte. Het functionele ontwerp legt de nadruk op natuurlijk licht, met ruime en goed met elkaar verbonden kamers.

Het appartement bevindt zich op de tweede verdieping van een gebouw, is op het zuiden gericht en kijkt uit over de Españoleta-sstraat. Het beschikt over uitzonderlijke kenmerken die een hoog niveau van comfort en exclusiviteit bieden. De beschreven kenmerken kunnen onder voorbehoud van verificatie zijn.

Energielabel: nog niet bekend.

De verkoopprijs bedraagt € 3.700.000, exclusief belastingen. Toepasselijke belastingen (ITP/btw/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten in verband met de verkoop, zijn niet in de prijs inbegrepen en komen voor rekening van de koper.

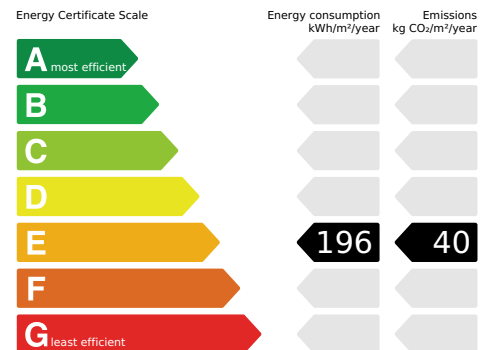
De woning wordt aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), die optreedt als vastgoedmakelaar.

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.



lucasfox.co.nl/go/mad71528

Natuurlijke lichtinval, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Gerenoveerd, Exterior,
Dichtbij openbaarvervoer,
Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

3.700.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Almagro, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje