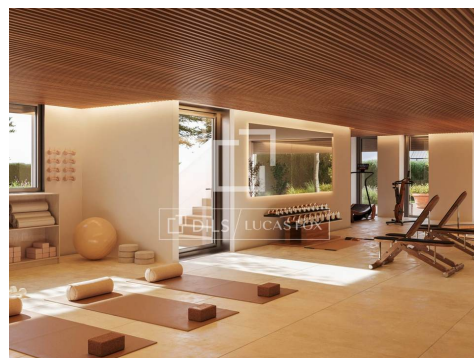
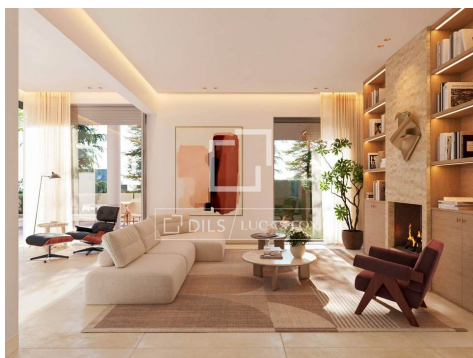
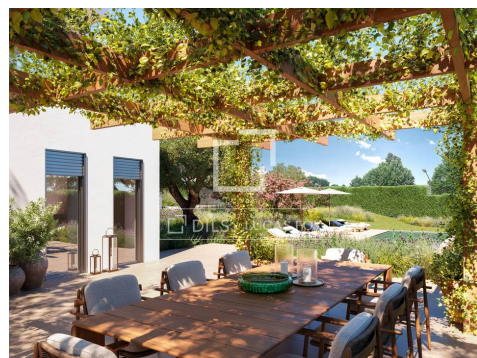


8.000.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

7	9	1.259m ²	2.793m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

8.000.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Exclusieve villa met 7 slaapkamers te koop in Aravaca, met ruime kamers, privacy en een bevoorrechte woonomgeving in Madrid.

Exclusieve villa te koop in Valdemarín, in de wijk Moncloa-Aravaca in Madrid, gelegen in een van de meest exclusieve en gewilde woonwijken van de hoofdstad. De woning bevindt zich in een omgeving die privacy, rust, veel groen en uitstekende verbindingen met het stadscentrum combineert, waardoor het een bijzonder aantrekkelijke kans is, zowel als hoofdverblijfplaats als investering.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 1.259 m² op een privéperceel van 3.000 m² (deze oppervlaktes zijn bij benadering). De indeling omvat 7 slaapkamers en 9 badkamers. Het ontwerp is gericht op optimale functionaliteit en de instroom van natuurlijk licht, met ruime kamers en een indeling die is ontworpen voor maximaal comfort.

De woning onderscheidt zich door een ruim privéperceel, zwembad, fitnessruimte, bioscoopkamer, speelkamer en sauna, evenals uitzonderlijke voorzieningen die een hoog niveau van comfort en levenskwaliteit garanderen. De woning verkeert in uitstekende staat en is direct te betrekken. De beschreven kenmerken zijn mogelijk onder voorbehoud van verificatie.

Energielabel: Nog niet bekend.

Het omvat een privéperceel van 3.000 m², een zwembad, een fitnessruimte, een bioscoop, een speelkamer en een sauna, elementen die de waarde van het geheel aanzienlijk verhogen.

De vraagprijs is €8.000.000.

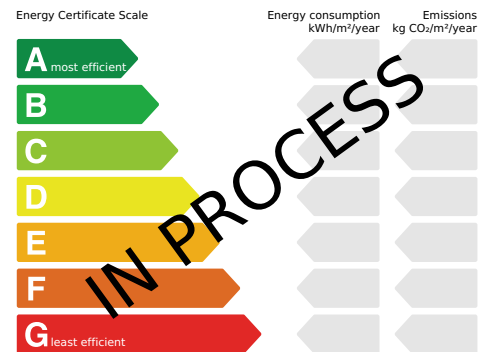
Toepasselijke belastingen (ITP/IVA/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en zijn voor rekening van de koper.

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.



lucasfox.co.nl/go/mad71546

Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Thuis bioscoop,
Chill out area, Airconditioning

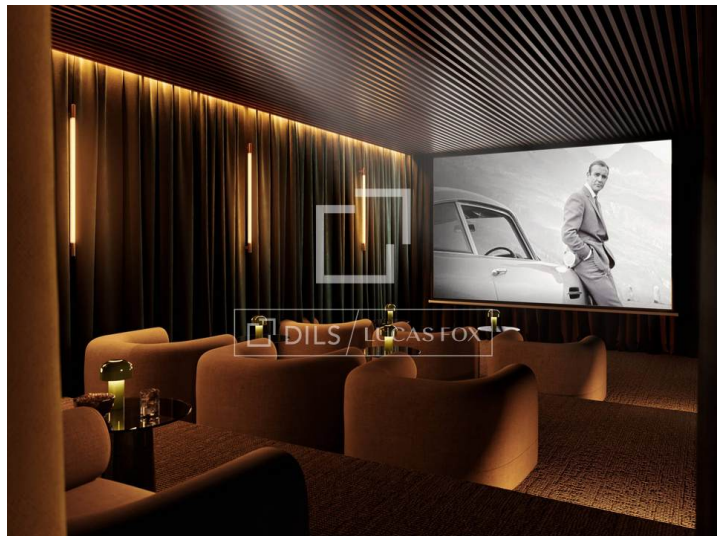


Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

8.000.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje