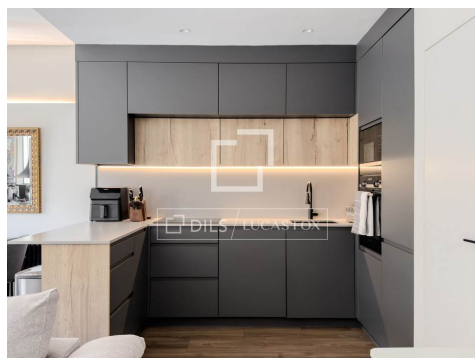


990.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Ríos Rosas, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Ríos Rosas » 28003

2 2 87m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

990.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Ríos Rosas, Madrid

Exterieur 2-slaapkamerappartement in Ríos Rosas, met uitstekende natuurlijke lichtinval, een bevoorrechte locatie en een fantastische koopkans.

Exclusief appartement te koop in Rios Rosas, binnen de stadsgrenzen van Madrid, gelegen in een van de meest gewilde wijken. De woning bevindt zich in een omgeving die rust, nabijheid van voorzieningen, een aantrekkelijke levensstijl, een prachtig uitzicht en uitstekende vervoersverbindingen combineert, waardoor het een bijzonder aantrekkelijke kans is, zowel als hoofdverblijf als investering.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 87 m² (waarvan 72 m² bruikbare ruimte), dit zijn bij benadering de oppervlaktes, verdeeld over 2 slaapkamers en 2 badkamers. Het ontwerp is erop gericht de functionaliteit en de instroom van natuurlijk licht te optimaliseren, met een evenwichtige indeling en ruime, goed met elkaar verbonden kamers.

Het uitzicht, de ligging, de privacy en de hoogwaardige afwerking zijn bijzonder opmerkelijk en bieden een hoog niveau van comfort en levenskwaliteit. De woning is gerenoveerd en direct te betrekken. De beschreven kenmerken kunnen onder voorbehoud van verificatie zijn.

Energieklasse E

De verkoopprijs bedraagt €990.000, + btw.

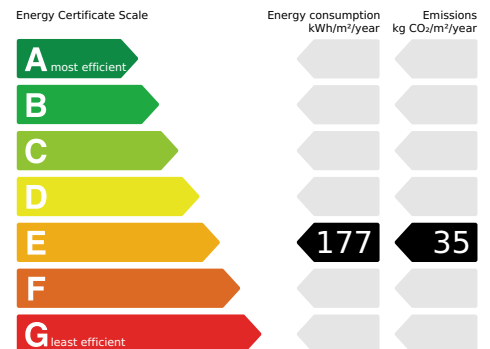
De van toepassing zijnde ITP-belastingen, evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet in de prijs inbegrepen.

De totale kosten van de overname kunnen variëren afhankelijk van het profiel van de koper en de voorwaarden van de transactie, en kunnen op verzoek van de geïnteresseerde partij nader worden toegelicht.



lucasfox.co.nl/go/mad71680

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken,
Inbouwkasten, Exterior,
Centraal stofzuigstelsel,
Airconditioning

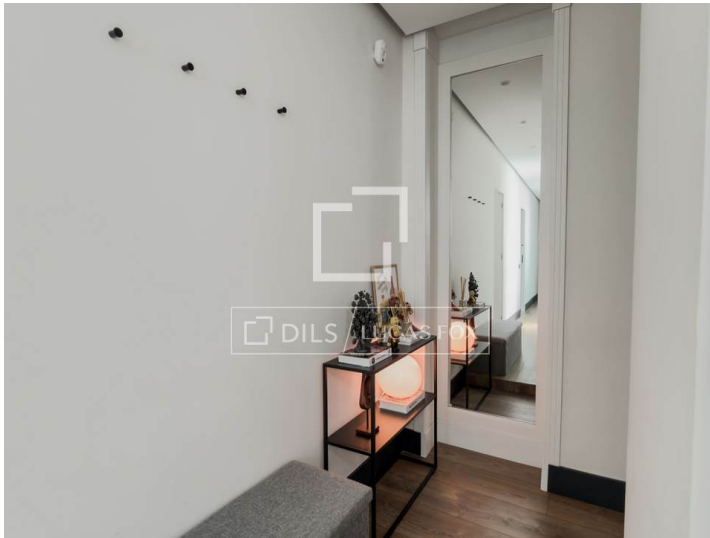


Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

990.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Ríos Rosas, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje