

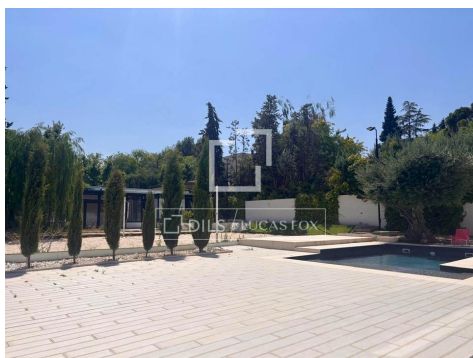
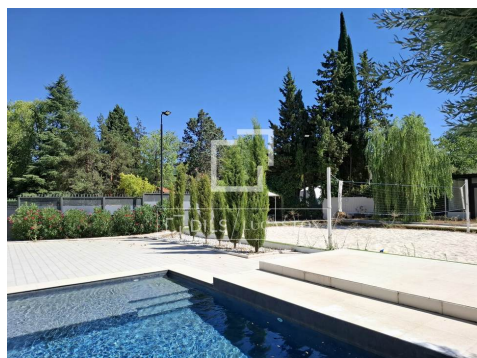
4.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

6 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja Urbanización, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » La Moraleja Urbanización » 28109

6	6	350m ²	1.600m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

4.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

6 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja Urbanización, Madrid

Schitterende vrijstaande woning te koop van 350m², gelegen in een rustige doodlopende straat op een vlak perceel in de urbanisatie La Moraleja.

Exclusieve vrijstaande woning te koop in de urbanisatie La Moraleja, in de gemeente Alcobendas, gelegen in een van de meest gewilde gebieden. De woning bevindt zich in een omgeving die rust combineert met nabijheid van allerlei voorzieningen, een levendige levensstijl, een prachtig uitzicht en uitstekende vervoersverbindingen, waardoor het een bijzonder aantrekkelijke kans is, zowel als hoofdverblijfplaats als investering.

Het huis heeft een bebouwde oppervlakte van 350 m² (waarvan 300 m² bruikbaar) op een perceel van 1.600 m², deze oppervlaktes zijn bij benadering, verdeeld over 6 slaapkamers en 6 badkamers. Het ontwerp is erop gericht de functionaliteit en de instroom van natuurlijk licht te optimaliseren, met een evenwichtige indeling en ruime, goed met elkaar verbonden kamers.

Bijzonder opvallend zijn de ligging, waardoor de woning de hele dag door van natuurlijk licht geniet, de privacy, het terras, het prachtige beachvolleybalveld en het zwembad... alles draagt bij aan een hoog niveau van comfort en levenskwaliteit. De woning behoeft renovatie, waardoor er ruimte is voor aanpassingen aan individuele wensen. De beschreven kenmerken zijn mogelijk onder voorbehoud van verificatie.

Energieklasse D

De verkoopprijs bedraagt € 4.100.000, exclusief belastingen.

Toepasselijke belastingen (ITP), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en zijn voor rekening van de koper.

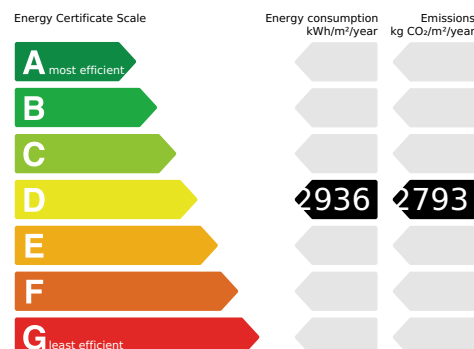
Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), die optreedt als vastgoedmakelaar.

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.



lucasfox.co.nl/go/mad71710

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Renovatie object,
Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Airconditioning,

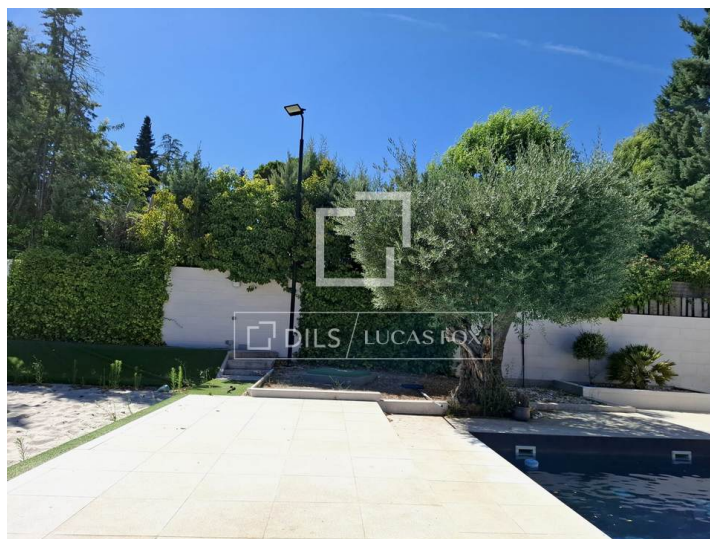


Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

4.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

6 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja Urbanización, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje