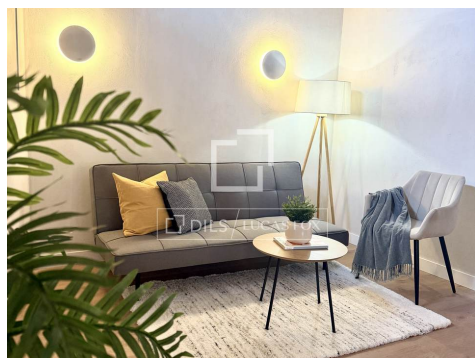


395.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Cortes / Huertas, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Cortes / Huertas » 28014

2 2 64m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

395.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Cortes / Huertas, Madrid

Fantastische woning met 2 slaapkamers en 2 badkamers, open keuken en lift, gelegen in de beste buurt van Huertas-Cortes.

Exclusieve, volledig gerenoveerde woning in het hart van de wijk Huertas-Cortes.

Dit prachtige appartement van circa 64 m² (ongeveer vloeroppervlak) is gelegen aan de iconische Costanilla de los Desamparados-sstraat, in het hart van de wijk Huertas-Cortes in Madrid. Het is een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een charmante woning in een van de meest gewilde buurten van het stadscentrum. De toplocatie combineert het historische karakter van authentiek Madrid met een breed scala aan culturele, gastronomische en recreatieve activiteiten, en uitstekende verbindingen met de rest van de stad.

De woning is volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en ontworpen om functionaliteit en natuurlijk licht te maximaliseren. Het resultaat zijn ruime, uitnodigende en perfect ingedeelde kamers. De woonruimte bestaat uit een lichte, open woon- en eetkamer, die wordt gedomineerd door een gezellige zolder met zichtbare houten plafonds – een architectonisch element dat karakter en warmte aan de ruimte toevoegt. De open keuken met kookeiland, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, sluit naadloos aan op de woonkamer en creëert een ideale omgeving voor zowel dagelijks leven als het ontvangen van gasten.

Het slaapgedeelte bestaat uit twee slaapkamers en twee complete badkamers, ontworpen in een eigentijdse stijl met hoogwaardige afwerkingen, en biedt comfort, functionaliteit en privacy.

De woning geniet van uitstekende natuurlijke lichtinval en verkeert in uitstekende staat, direct te betrekken. De beschreven kenmerken en afmetingen zijn bij benadering en kunnen aan verificatie onderhevig zijn.

Energieklasse: [E]

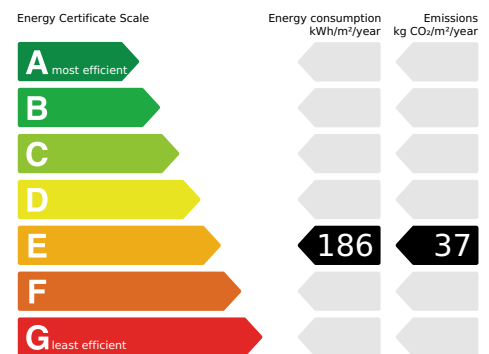
De verkoopprijs bedraagt € 395.000, exclusief belastingen.

Toepasselijke belastingen (ITP, AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en alle andere kosten die inherent zijn aan de verkoop, zijn niet inbegrepen in de verkoopprijs. De totale kosten van de aankoop kunnen variëren afhankelijk van het profiel van de koper en de specifieke voorwaarden van de transactie; een gedetailleerde specificatie kan op verzoek worden verstrekt.



lucasfox.co.nl/go/mad71958

Natuurlijke lichtinval,
Klassieke bouwstijl, Open keuken,
Gerenoveerd, Exterior, Diervriendelijk



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

395.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Cortes / Huertas, Madrid

De informatie in deze advertentie is uitsluitend bedoeld ter informatie, is samengesteld op basis van gegevens verstrekt door de eigenaar van het pand en kan worden gewijzigd of bijgewerkt. Het vormt geen bindend aanbod en schept geen juridische verplichting.



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje