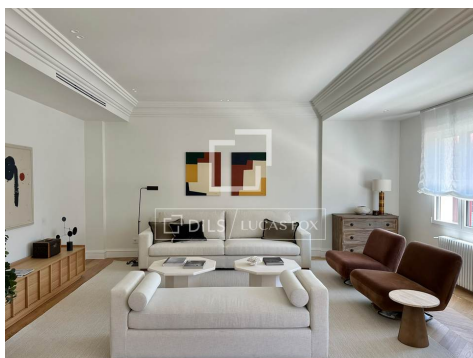


2.750.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Lista, Madrid

Spanje » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

3 4 226m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.750.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Lista, Madrid

Exclusief appartement van 226 m² te koop in Lista, Salamanca. Het appartement beschikt over 3 slaapkamers, 4 badkamers (waarvan 3 en suite), een ligging op het zuiden, een balkon, een parkeerplaats, een berging en wordt gemeubileerd opgeleverd in een elegant klassiek gebouw met portier en lift.

Exclusief appartement te koop in Lista, binnen de stadsgrenzen van Madrid, gelegen in een van de meest gewilde wijken van het district Salamanca. De woning bevindt zich in een omgeving die residentiële rust combineert met een uitstekend aanbod aan winkels, restaurants en voorzieningen, waardoor het een bijzonder aantrekkelijke kans is, zowel als hoofdverblijfplaats als investering.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van circa 226 m², verdeeld over 3 slaapkamers en 4 badkamers, waarvan 3 en suite. Het ontwerp is gericht op optimale functionaliteit en natuurlijke lichtinval, met een evenwichtige indeling en ruime, goed verbonden kamers.

De ligging op het zuiden, de volledig naar buiten gerichte indeling, het balkon en de elegantie van het klassieke gebouw zijn bijzonder opvallend en dragen allemaal bij aan een hoog niveau van comfort, natuurlijk licht en levenskwaliteit. De woning is in uitstekende staat en volledig gemeubileerd, waardoor deze direct bewoonbaar is. De beschreven kenmerken zijn mogelijk onderhevig aan verificatie.

Energieklasse E

Het omvat een parkeerplaats, berging, conciërgeservice en lift, elementen die de waarde van het geheel aanzienlijk verhogen.

De verkoopprijs bedraagt € 2.750.000, exclusief belastingen.

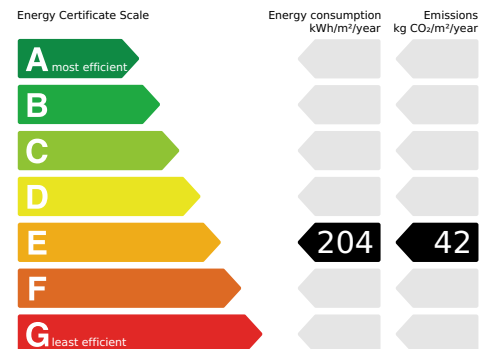
Toepasselijke belastingen (ITP/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en zijn voor rekening van de koper.

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.



lucasfox.co.nl/go/mad72021

Conciërge service, Lift, Parkeerplaats, Exterior, Berging, Balkon



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

2.750.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Lista, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje